



Retningslinjer for utleie eller utlån av kommunale lokaler i Aure kommune

- Utleier skal sørge for at leietaker gjøres kjent med disse retningslinjene, evt. andre regler som gjelder aktuelt lokale
- Utleier skal ha kontroll på nøkler. Utlån av nøkler skal være kortvarig og mot kvittering. Nøkler hentes før lokalene leies, og leveres tilbake umiddelbart etterpå. Dette gjelder ikke for Aure Arena, hvor aktivitetsledere for regelmessige aktiviteter får utlevert nøkler og nøkkelkort. Det kan også gjøres unntak for andre leietakere i andre kommunale bygg, dersom det foreligger en avtale om regelmessig bruk av lokalet, eller dersom dette på andre måter er hensiktsmessig.
- Leietaker skal ikke benytte lokalet ut over det som er avtalt, eller uten at utleier er blitt forespurt.
- For de lokalene som er underlagt husleie, priser vedtatt av kommunestyret, skal utleier sørge for at leietaker blir fakturert
- Leiepriser justeres årlig og vedtas av kommunestyret
- Aure rådhus leies normalt ikke ut til ikke-kommunale aktører
- For Aure Arena og Aure barne- og ungdomsskole er prisene todelt, avhengig av om leietaker er:
 - Allmenntillegelige / veldedige organisasjoner (gr. 1)
 - Bedrifter, privatpersoner, organisasjoner ikke ansett å være allmenntillegelige / veldedige (gr. 2)

Eksempler på leietakere som sorterer under gruppe 1 og 2

Gruppe 1

- Humanitære og sosiale organisasjoner (Røde Kors, sanitetsforeninger osv)
- Kvinneorganisasjoner og kvinnesaksforeninger
- Idrettsorganisasjoner og idrettslag
- Kultur-, natur-, friluft- og miljøvernorganisasjoner (kor, historielag, korps, jeger- og fiskeforeninger, 4H osv)
- Religiøse organisasjoner og livssynsorganisasjoner, kirkesamfunn og menigheter
- Internasjonalt orienterte organisasjoner, menneskerettighetsorganisasjoner og solidaritetsorganisasjoner
- Velforeninger, grendelag og nærmiljøorganisasjoner
- Andre lag og organisasjoner med allmenntillegelig / veldedig formål

Gruppe 2

- Nærings- og yrkesorganisasjoner
- Arbeidsorganisasjoner, herunder fagforeninger
- Politiske organisasjoner og partitilknyttede organisasjoner
- Vitenskapelige organisasjoner og studentorganisasjoner
- Bedrifter
- Privatpersoner
- Andre lag og organisasjoner med økonomiske formål

I tilfelle det er tvil om hvorvidt en organisasjon anses å være allmenntillegelig / veldedig, avklares dette av skattekontoret

- For utleie av alle kommunale lokaler, når det er stor etterspørsel på lokalet, skal ansvarlig utleier gå ut fra følgende prioriteringsliste

1. Egen virksomhet (kommunal drift)
2. Allmenntillegelige / veldedige organisasjoner i Aure kommune
3. Bedrifter og organisasjoner som ikke anses som allmenntillegelige
4. Allmenntillegelige lag og organisasjoner fra andre kommuner

Selv om egen virksomhet har 1. prioritet skal en så langt det er mulig finne ledige datoer for arrangement i idrettshall og kulturhus. Å skyve ut eksterne leietakere skal være unntaket.