

Salfjord AS

► Detaljreguleringsplan Hyttneset

Planbeskrivelse - del I

Planid: 157620210001

Oppdragsnr.: 52100918 Dokumentnr.: 1 Versjon: 02 Dato: 2021-11-11



Oppdragsgiver: Salfjord AS
Oppdragsgivers kontaktperson: Hans Ramsvik
Rådgiver: Norconsult AS, Klæbuveien 127 B, NO-7031 Trondheim
Oppdragsleder: Paul Myklestad
Fagansvarlig: Adrian Barsten
Andre nøkkelpersoner: John Stephen Skjørstad

02	2021-11-11	Planbeskrivelse til kommunal behandling	ADRBAR	JSS	PAUMYK
01	2021-11-02	Utkast	ADRBAR		
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

► Sammen drag

Salfjord AS planlegger nytt landbasert fiskeoppdrett ved Hyttneset i Aure kommune. Norconsult AS har utarbeidet planforslag med konsekvensutredning.

Det planlegges for en landbasert produksjon på totalt 21 000 tonn MTB matfisk laksefisk og 30 millioner smolt/år.

Det planlegges også for tilrettelegging av næringsarealer i tilknytning til oppdrettsvirksomheten, og næringsarealer til disposisjon for andre typer virksomheter.

Konsekvensutredningen viser at planforslaget har negative konsekvenser for kulturarv, naturmangfold, landskapsbilde samt friluftsliv / bygdeliv. De negative konsekvensene kan reduseres gjennom avbøtende tiltak som; samarbeid med hydrogeolog og ortiolog i prosjekteringsfasen, lavtliggende bebyggelse i terrenget, material og fargesammensetning, utbygging i utvalgte tidspunkt, minimering av partikkelspredning, og en bevissthet rundt plassering og utforming av ulike tiltak.

Tiltaket gir ubetydelige konsekvenser mht. landverts og sjøverts trafikk, naturressurser og forurensing.

Tiltaket gir positive konsekvenser for lokalsamfunnet i form av redusert forurensing i sjø, arbeidsplasser og virksomhet som opprettholder sysselsetting og bygdemiljø.

► Innhold

1	Grunnlag for planarbeidet	7
1.1	Bakgrunn	7
1.2	Hensikten med planen	7
1.3	Forslagsstiller og plankonsulent	7
1.4	Tidligere vedtak i saken	7
1.5	Krav om konsekvensutredning	7
2	Planprosess og medvirkning	10
2.1	Medvirkningsprosess, varsel om oppstart	10
2.1.1	Oppstartsmøte	10
2.1.2	Varsel om oppstart	10
2.1.3	Politisk behandling av planprogram og offentlig ettersyn	10
3	Planstatus og rammebetingelser	12
3.1	Kommuneplanens arealdel 2016-2026	12
3.2	Sjøområdeplan Aure kommune	13
3.3	Gjeldende reguleringsplaner	13
3.4	Tilgrensende planer	14
3.5	Relevant lovverk	14
3.6	Statlige planretningslinjer	14
3.6.1	Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen (2011)	14
3.6.2	Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene (2009)	14
3.6.3	Rikspolitiske retningslinje for å styrke barn og unges interesser i planlegging (1995)	14
4	Beskrivelse av planområdet	15
4.1	Beliggenhet	15
4.2	Arealbruk	15
4.3	Landskapskarakter og klima	15
4.4	Kulturarv	16
4.4.1	Hyttneset I, Bosetning – aktivitetsområde (kulturminne id: 276736)	16
4.4.2	Hyttneset II, Bosetning – aktivitetsområde (kulturminne id: 276737)	16
4.4.3	Hyttneset III, Tjærebrenningsanlegg (kulturminne id: 277547)	17
4.5	Naturmangfold	17
4.6	Frluftsliv	18
4.7	Naturressurser	18
4.7.1	Markslog	19
4.7.2	Myr	20
4.8	Trafikkforhold	20
4.9	Barns interesser	21
4.10	Sosial infrastruktur	21
4.11	Teknisk infrastruktur	21

4.12	Grunnforhold på land	22
4.13	Grunnforhold i sjø	24
4.14	Støyforhold	24
4.15	Radonforurensning	25
4.16	Sjøkartlegging	25
5	Beskrivelse av planforslaget	26
5.1	Plangrunnlag	26
5.2	Planlagt arealbruk	26
5.3	Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak	28
5.3.1	<i>Landbasert oppdrettsanlegg</i>	28
5.3.2	<i>Settefiskanlegg</i>	28
5.3.3	<i>Videreforedling</i>	28
5.3.4	<i>Slambehandlingsanlegg</i>	28
5.3.5	<i>Fôrlager</i>	28
5.3.6	<i>Alternative næringer</i>	28
5.4	Reguleringsformål	28
5.5	Bebyggelsens plassering og utforming	29
5.5.1	<i>Nedre tomt</i>	29
5.5.2	<i>Øvre tomt</i>	30
5.5.3	<i>Kai</i>	30
5.5.4	<i>Molo</i>	30
5.6	Bebyggelsens høyde og utnyttning	31
5.7	Antall arbeidsplasser	31
5.8	Parkering	31
5.9	Teknisk infrastruktur	32
5.9.1	<i>Vann og avløp</i>	32
5.9.2	<i>Slokkevann</i>	32
5.9.3	<i>Energiforsyning</i>	32
5.10	Trafikkløsning	32
5.10.1	<i>Tilknytning til overordnet vegnett</i>	32
5.10.2	<i>Utforming av veger</i>	33
5.10.3	<i>Adkomst fra sjø</i>	33
5.11	Miljøoppfølging	33
5.11.1	<i>Avbøtende tiltak</i>	33
5.11.2	<i>Støy</i>	33
6	Konsekvensutredning	34
6.1	Tiltaket ift KU-forskriften	34
6.2	Planprogram og utredningstema	34
7	Konsekvenser av planforslaget	35
7.1	Overordnede planer	35
7.2	Landskapsbilde	35
7.3	Naturmangfold – Terrestriske naturverdier	36

7.3.1	Verdier og konsekvenser	36
7.3.2	Avbøtende tiltak	37
7.4	Naturmangfold - Fugl og hjortevilt	37
7.4.1	Verdier og konsekvenser	37
7.4.2	Avbøtende tiltak	39
7.5	Naturmangfold - Verdifull vegetasjon	39
7.6	Naturmangfold – Marine naturressurser	39
7.6.1	Naturtyper	39
7.7	Friluftsliv og bygdeliv	40
7.8	Havn - kaibehov og aktuelle skipsstørrelser	40
7.9	Alternativer og kriterier for valg av lokalitet	40
7.10	Forurensning	41
7.10.1	Utslipp til grunn, vann og vassdrag	41
7.10.2	Utslipp til luft	41
7.10.3	Støy	41
7.10.4	Klimagassutslipp i forbindelse med myr	42
7.11	Trafikkforhold	45
7.11.1	Vegforhold	45
7.11.2	Endring i trafikkbelastning	45
7.12	Barns interesser	45
7.13	Samfunnssikkerhet - ROS analyse	45
7.14	Teknisk infrastruktur	46
7.14.1	Vann og avløp	46
7.14.2	Energibehov – energiforbruk	46
7.15	Massehåndtering	46
7.16	Økonomiske konsekvenser for kommunen	46
7.17	Samfunnsnyttene av planforslaget	46
7.18	Oppsummering av konsekvenser og avbøtende tiltak	47
8	Innkomne innspill	48
8.1	Merknader fra varsel om oppstart	48
	Kilder og vedlegg	54

1 Grunnlag for planarbeidet

1.1 Bakgrunn

Salfjord AS planlegger nytt landbasert fiskeoppdrett ved Hyttneset i Aure kommune. Norconsult AS har utarbeidet planforslag med konsekvensutredning.

Det planlegges for en landbasert produksjon på totalt 21 000 tonn MTB matfisk laksefisk og 30 millioner smolt/år.

Det planlegges også for tilrettelegging av næringsarealer i tilknytning til oppdrettsvirksomheten, og næringsarealer til disposisjon for andre typer virksomheter.

1.2 Hensikten med planen

Formålet med planarbeidet er å utarbeide en privat reguleringsplan i henhold til plan- og bygningslovens §12-3. Hensikten med reguleringsplanen er å legge til rette for utvikling av lakseoppdrett på land med tilknytning til sjø, med næringsareal for tilhørende næring.

1.3 Forslagsstiller og plankonsulent

Forslagsstiller: Salfjord AS ved Hans Ramsvik

Plankonsulent: Norconsult AS

Grunneier(e): Alf Bævre (hovedeiendom 218/4) & Elisabeth Hønsvik (gbnr. 218/1)

1.4 Tidligere vedtak i saken

Aure kommune har vedtatt Strategisk næringsplan 2018-2029 (fastsatt 18.09.2018). Planen er utarbeidet som en kommunedelplan. Planens hovedmål er flere arbeidsplasser og innbyggere, med en satsning på et variert næringsliv med små og store bedrifter, utvikling av eksisterende bedrifter og etablering av nye. Aure kommune skal framstå som en opplagt lokaliseringsskommune for oppdrett og en foregangskommune for landbasert oppdrett.¹

1.5 Krav om konsekvensutredning

I kommuneplanens arealdel kreves det konsekvensutredning for tiltak i området. Det er lagt inn et bestemmelsesområde som sier at området er tenkt brukt til industriområde, men området er regulert til LNFR-formål.

I oppstartsmøtet med Aure kommune ble det vurdert at tiltaket faller inn under forskrift om konsekvensutredning §8, *planer som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn*. Planer som skal vurderes nærmere etter forskriftens vedlegg II inkluderer 1e) *akvakulturanlegg*. Det vurderes at tiltaket kan ha konsekvenser for miljø og samfunn (jfr §10 a og b): I foreslått planområdet vurderes tiltaket å kunne komme i konflikt med rødlistede naturtyper eller naturtyper med sentral økosystemfunksjon, ut fra en vurdering av eksisterende registreringer, områdets beliggenhet, og til dels kalkrik berggrunn delvis dekt av torv..

På Hyttneset er det i tilknytning til hytteområdene gjort registreringer av automatisk fredete kulturminner (blant annet steinalderbosetning), og det vurderes et potensiale for funn av automatisk fredete kulturminner i eller i nærhet av foreslått planområde.

¹ <https://www.aure.kommune.no/tjenester/plan-bygg-og-eiendom/kommunale-planer-og-planlegging/kommunedelplaner/strategisk-naringsplan/>

Akvakulturanlegg er ellers regulert av konsesjonskrav og strenge bestemmelser for driftsfase, som skal sørge for at driften ikke har uakseptable virkninger på miljø og samfunn.

Tiltak som skal utredes etter §10 a og b, og som står i vedlegg II skal ikke ha planprogram eller melding. I etterkant av oppstartsmøtet er det gjort en ny vurdering av om tiltaket utløser krav om planprogram. Tiltaket innebærer et større tiltak i sjø med kaianlegg som dimensjoneres for båter med 100 meter lengde.

De viktigste temaene å utrede vurderes å være (jf. Håndbok V712 Konsekvensanalyser):

Utredningstema	Utredningsbehov	KU	Planbeskrivelse
Naturressurser	Konsekvenser for dyrbar og dyrka mark. Tiltaket er planlagt med massebalanse, og berører ikke kjente mineralressurser. Tiltakets påvirkning på fiskeri og havbruk vurderes.		X
Landskapsbilde	Visuelle virkninger av tiltaket på landskapet fra land og sjø.	X	
Naturmangfold	Konsekvensutredning for marine og terrestriske naturverdier. Tiltaket skal vurderes i henhold til naturmangfoldloven §§8-12. Supplerende kartlegging på land skal inkludere kartlegging av rødlistede naturtyper og naturtyper med sentral økosystemfunksjon samt registrering av rødlistede og fremmede arter. Vurdering av tiltakets påvirkning og konsekvens for naturmangfold baseres på Miljødirektoratets veileder for konsekvensutredninger for klima og miljø.	X	
Kulturarv	Det skal kartlegges om tiltaket berører automatisk fredete kulturminner. Arkeologiske undersøkelser sjø og land gjøres i forbindelse med planarbeidet. NTNU Vitenskapsmuseet og Fylkeskommunen er kontaktet.		X
Friluftsliv/ by- og bygdeliv	Utrede konsekvenser for bebyggelse og fritidsboliger, barn og unge, ferdsel og bruken av området.		X
Samisk natur- og kulturgrunnlag	Kartlegge eventuelle samiske natur- og kulturgrunnlag.		X
Forurensning	Vurdere luft – og støyforurensning Vurdere forurensning av vannmiljø og		X

	sjøbunn. Håndteres også gjennom konsesjonssøknad.		
Grunnforhold	Avklare geotekniske konsekvenser både i sjø og på land med grunnundersøkelser.		X
Barns interesser	Barn og unges bruk av området kartlegges.		X
Havn / Sjøverts ferdsel	Vurdere forhold mot farled.	X	

2 Planprosess og medvirkning

2.1 Medvirkningsprosess, varsel om oppstart

Vesentlige interesser som berøres i området vurderes å være naturinteresser, kulturminner, naboforhold og friluftinteresser, landbruk, kystforvaltning og energiforsyning.

Før innsending av planinitiativ ble det avholdt et informasjonsmøte for naboer og hytteeiere, hvor også kommunen deltok for orientering. God dialog med berørte parter i nærområdet vil bli spesielt vektlagt i planprosessen, enten ved felles nabomøter ved behov eller dialog med enkelte etter behov. Behovet for å ivareta barn og unge vil være en del av dette, ettersom de barn og unge som vil være i området vil ha tilknytning til boligene eller fritidseiendommer.

Avklaring av energikapasitet vil være viktig i samarbeid med netteier.

2.1.1 Oppstartsmøte

Oppstartsmøte med ble avholdt 26.03.2021.

2.1.2 Varsel om oppstart

Varsel om oppstart av reguleringsarbeidet og høring av planprogrammet ble annonsert på kommunens nettsider samt i avisa Tidens krav 18.06.2021.

Det ble sendt ut varsel til berørte eiendommer og regionale myndigheter etter adresselister fra Aure Kommune.

Berørte offentlige organer og myndigheter:

Myndighet og interessegrupper
Statsforvalteren i Møre og Romsdal
Kystverket
NVE Region midt
Møre og Romsdal fylkeskommune
NTNU vitenskapsmuseet
NEAS
Friluftsrådet Nordmøre og Romsdal
Hytteforeningen Hyttneet

2.1.3 Politisk behandling av planprogram og offentlig ettersyn

Tiltaket innebærer et større tiltak i sjø med kaianlegg som dimensjoneres for båter med 100 meter lengde. Dette er tiltak som utløser krav om konsekvensvurdering etter forskriftens §6, samt vedlegg I, og som skal ha planprogram.

Planprogrammet ble behandlet i hovedutvalget for kommuneutvikling 01.09.2021 (saknr. 34/21) og godkjent som innstilt med følgende endringer:

1. Alternativer og kriterier for valg av lokalitet beskrives nærmere i KU-dokument
2. Trafikk og transport tas inn som eget tema for vurdering i planbeskrivelsen

KUNNGJØRING OM OPPSTART AV DETALJREGULERING OG PLANPROGRAM TIL HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN FOR HYTTNESET, PLANID 157620210001

Salfjord AS ønsker å regulere næringsareal for landbasert oppdrettsnæring, kaianlegg og næringsareal for relevante næringer på Hyttneet, nord på Tustna i Aure kommune. Totalt foreslått næringsareal er ca 390 dekar, varslet planområde er ca 1375 dekar.

Planforslaget skal konsekvensutredes. Plan for konsekvensutredninger (planprogram) legges nå ut til høring og offentlig ettersyn. Planprogrammet og øvrige dokumenter kan sees på www.norconsult.no/kunngjoringer og på Aure kommunes nettsider www.aure.kommune.no under Kunngjøringer og høringer.

Innspill til planarbeidet sendes skriftlig til Norconsult AS ved Ingvild Tillerbakk, ingvild.tillerbakk@norconsult.com

Har du spørsmål, kan du ta kontakt med Salfjord AS ved Hans Ramsvik, tlf 920 64 603, hans@salfjord.com

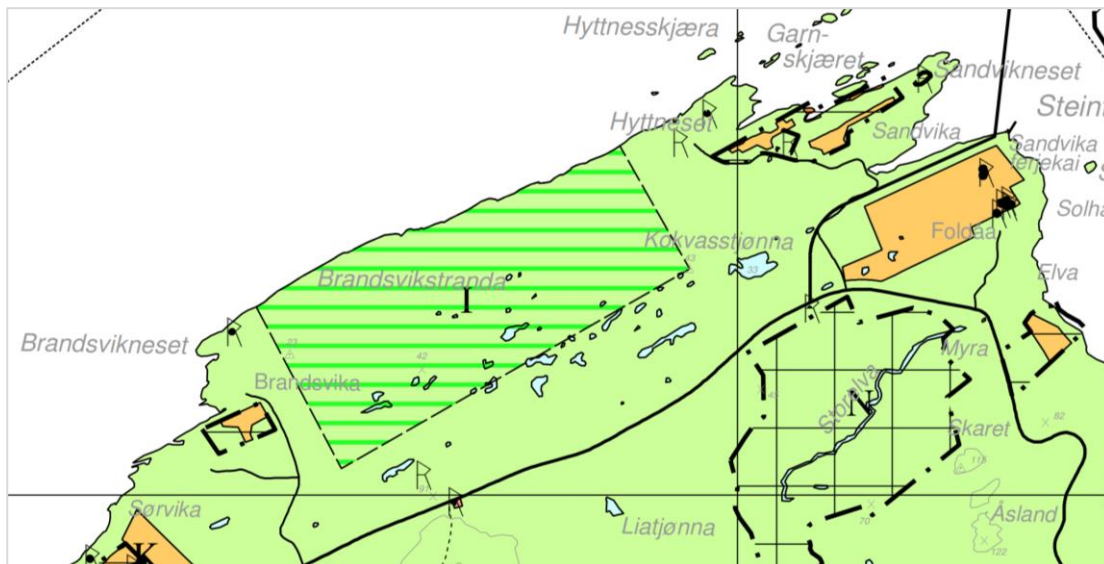
Frist for uttalelse 9.august 2021.



3. *Samfunnsmessig nytte tas inn som eget tema for vurdering i planbeskrivelsen*
4. *Ferskvann, både behov og tilgang, tas inn som eget tema for vurdering i planbeskrivelsen*
5. *Konsekvenser og behov for energi tas inn som eget tema for vurdering i planbeskrivelsen*
6. *Friluftsliv tas inn som eget KU-tema*
7. *Temaet fugl og hjortevilt utredes, og under utredning vurderes behov for nødvendig kartlegging*

3 Planstatus og rammebetingelser

3.1 Kommuneplanens arealdel 2016-2026



Figur 1: Utsnitt fra kommuneplanens arealdel 2016-2026 for planområdet med naboarealer

I kommuneplanens arealdel 2016-2026 er området i hovedsak avsatt til LNFR-område, med hensynssone (grønn skravur) som i plankartet angitt som retningslinjeområde². Den har som bestemmelse at «innenfor sonen kan det etter nærmere konsekvensvurdering settes i gang med planlegging for større industrietablering og rørtrasè for minikraftverk.»

I arealdelen er blant annet følgende prinsipp lagt til grunn for vurderinger i planen:

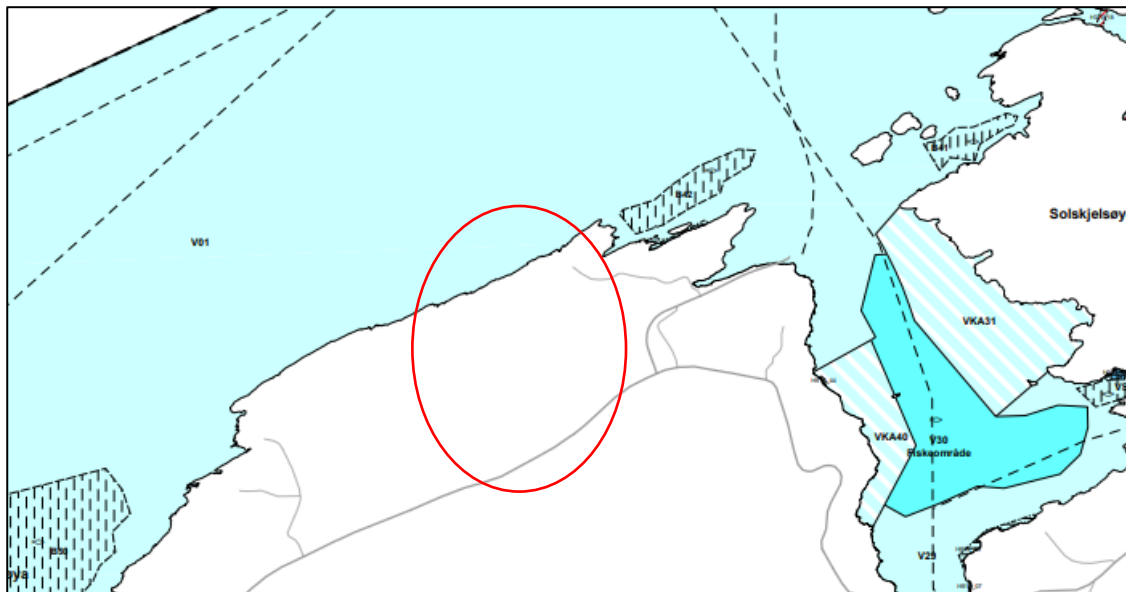
- være positiv til å ta i bruk 100-metersbeltet i tilknytning til bolig- og næringsformål, dette etter en grundig vurdering opp mot andre interesser³.

Hyttfeltet på Hyttneset med deler av vegen er regulert i reguleringsplan Sandvik, endring (planID 20100017, ikrafttredelse 30.6.2014). Tidligere reguleringsplan hjemlet 19 fritidsboliger, endret plan regulerer ytterligere 14 fritidsboliger. Reguleringsplanen ligger på gårds- og bruksnummer 218/4, samme eiendom som for planinitiativet.

² annen angitt hensynssone etter plan- og bygningsloven §11-8 c, punkt 7.6 i planbestemmelsene

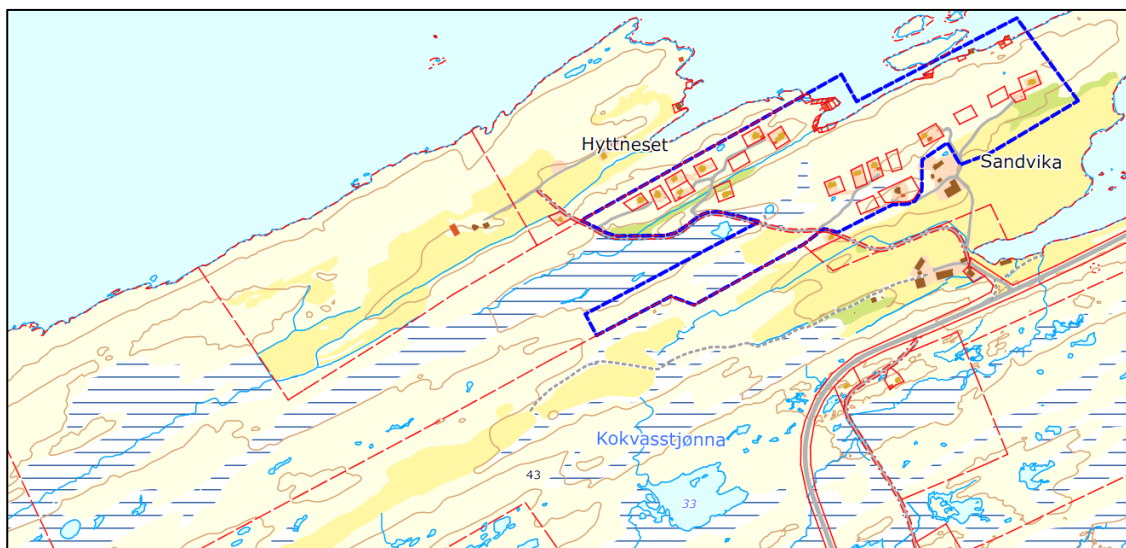
³ <https://www.aure.kommune.no/f/p1/id6d2de6b-71e4-40d8-aabf-47162aef3b07/del-1-planbeskrivelse-med-konsekvensutredningcompressed.pdf>

3.2 Sjøområdeplan Aure kommune



Figur 2: Utsnitt fra sjøområdeplan. Planområdet i den røde ellipsen.

Areal som dekker planområdet er i «Sjøområdeplan for Aure kommune» avsatt til *Bruk og vern av sjø med tilhørende strandsone*.



Figur 3: Utsnitt som viser planomriss for reguleringsplanen Sandvik endring med blå strek

3.3 Gjeldende reguleringsplaner

Innenfor planområdet foreligger det ingen vedtatte reguleringsplaner som gir føringer for planarbeidet. Gjeldende overordnede planer for området er dermed kommuneplanens arealdel 2016-2026 og sjøområdeplanen.

3.4 Tilgrensende planer

Det er ingen reguleringsplaner som grenser foreslåtte planområde. Nærmeste reguleringsplan er:

- 157620100017 Sandvik, endring (vedtatt 30.06.2014)

3.5 Relevant lovverk

Følgende lover og forskrifter har bestemmelser som gir rammer og føringer for planarbeidet:

- Plan- og bygningsloven (LOV-2008-06-27-71)
- Havne- og farvannsloven (LOV-2019-06-21-70)
- Kulturminneloven (LOV-1978-06-09-50)
- Forurensningsloven (LOV-1981-03-13-6)
- Naturmangfoldloven (LOV-2009-06-19-100)
- Forskrift om rammer for vannforvaltning (FOR-2006-12-15-1446)
- Forskrift om konsekvensutredninger (FOR-2017-06-21-854)

3.6 Statlige planretningslinjer

3.6.1 Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen (2011)

Retningslinjene følger opp den nye plan- og bygningsloven, der byggeforbudet i 100-metersbeltet langs sjøen er videreført og strammet inn. Målet er å ivareta allmennhetens interesser og å unngå uheldig bygging langs sjøen. I 100-metersbeltet skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. Retningslinjen sier også: Ved lokalisering av næringsområder bør det vektlegges om næringer og næringsvirksomhet som bidrar til økt lokal verdiskaping trenger tilgang til sjøen.

Retningslinjene deler kysten inn i 3 områder. Det er strengest føringer der det er størst press på arealene, mens det i mindre sentrale strøk er større rom for å vurdere utbygging gjennom kommunale planer. Aure kommune defineres som en kommune med mindre utbyggingspress etter den statlige planretningslinjen.

3.6.2 Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene (2009)

Den statlige retningslinjen setter nasjonale mål for klima- og energiplanleggingen i kommuner og fylkeskommuner. De skal gjennom planlegging og øvrig myndighets- og virksomhetsutøvelse stimulere og bidra til reduksjon av klimagassutslipp, samt økt miljøvennlig energiomlegging.

Kommunene skal i kommuneplanen eller i en egen kommunedelplan innarbeide tiltak og virkemidler for å redusere utslipp av klimagasser og sikre mer effektiv energibruk og miljøvennlig energiomlegging i tråd med denne retningslinjen.

Revisjon av planer som behandler klima- og energispørsmål, skal vurderes regelmessig og minst hvert fjerde år i forbindelse med kommunal planstrategi.

3.6.3 Rikspolitiske retningslinje for å styrke barn og unges interesser i planlegging (1995)

Retningslinjene er en av Norges oppfyllelse av forpliktelsene i FNs barnekonvensjon og skal synliggjøre og styrke barn og unges interesser i all planlegging og byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven. Arealer og anlegg som skal brukes av barn og unge skal være sikret mot forurensning, støy, trafikkfare og annen helsefare. I nærmiljøet skal det avsettes tilstrekkelige, store nok og egnet areal til barnehager. Ved omdisponering av arealer som er i bruk eller egnet til lek, skal det skaffes fullverdig erstatning.

4 Beskrivelse av planområdet

4.1 Beliggenhet

Planområdet ligger i Aure kommune, nord på Tustna ut mot Trondheimsleia i Edøyfjorden.

Planområdet er xx daa stort og omfatter Hyttneset, gårds og bruksnummer 218//4 og 218/1.



Figur 4-1 Oversiktsbilde, planområde omtrentlig markert med rødt (Kartkilde: Naturbase)

4.2 Arealbruk

Området hvor det ønskes etablert næring består i hovedsak av berg, myr, og sjø. På Hyttneset er det i dag landbruksarealer, hyttefelt og ferjeleie for ferjesambandet mellom Tustna og Smøla (Sandvika – Edøy). Tilgrensende areal er avsatt til LNFR-formål og fritidsbebyggelse i kommuneplanens arealdel og reguleringsplan.

Dagens adkomstveg til Hyttneset er Tømmervågvegen (Fv. 680/669) og Hyttnesvegen (kommunal veg).

4.3 Landskapskarakter og klima

Området er tidligere brukt for husdyrbeite, og består i hovedsak av berg, myr og sjø. På Hyttneset er det i dag landbruksarealer, hyttefelt og ferjeleie for ferjesambandet mellom Tustna og Smøla (Sandvik – Edøy).

Innenfor planområdet er det ikke bebyggelse. Nærmeste bebyggelse er innenfor hyttefeltet i øst, ca. 800 m, som består av 18 fritidsboliger i dag.

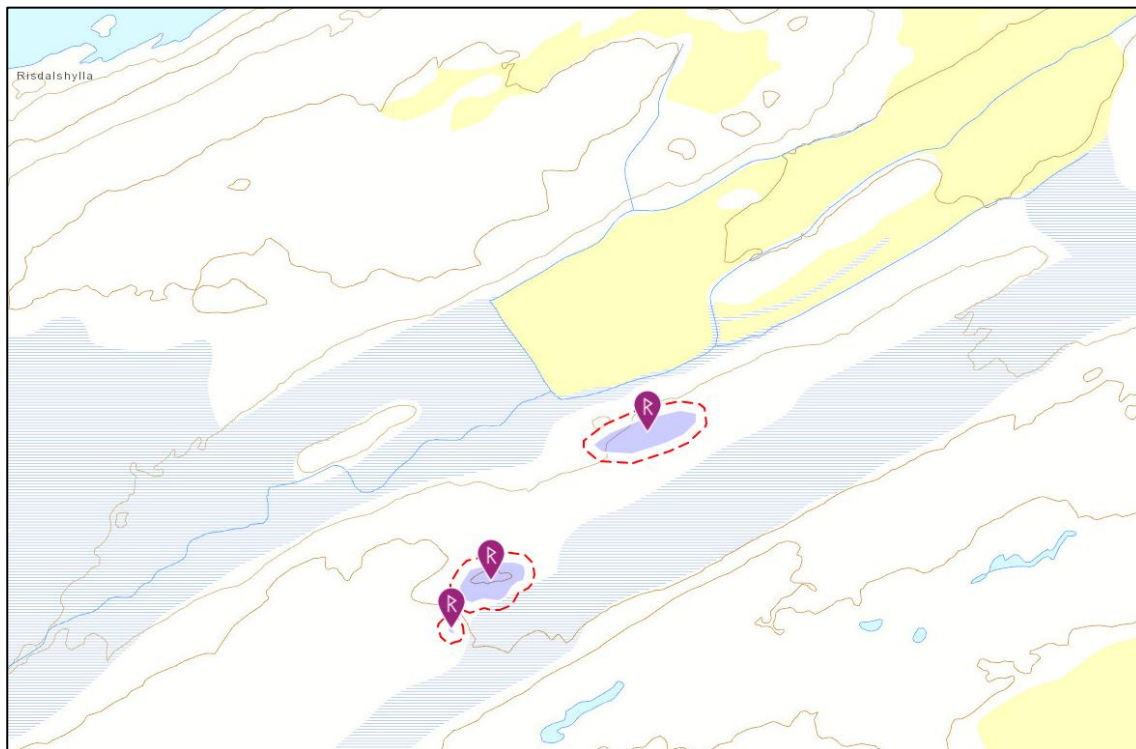
Området er et åpent og relativt flatt kystlandskap. Landskapsvirkninger av tiltaket skal vurderes og synliggjøres. I utforming av tiltaket skal redusering av landskapsvirkning være en premisse.

«Øya Tustna har et kontinentalt klima. Det er varmt om sommeren og kaldt om vinteren. Gjennomsnittstemperaturen på årsbasis for Tustna er 8° og det er minimum 527 mm nedbør årlig. Det er 149 dager med oppholdsvær per år, en gjennomsnittlig luftfuktighet på 83% og en UV-indeks på 3.»⁴

⁴ <https://www.bestetidareise.no/norge/tustna/>

4.4 Kulturarv

Ut fra databaser for kulturminner via kulturminnesøk er det registrert 3 kulturminner innenfor planområdet



Figur 2: Oversikt over kulturminner innenfor planområdet Kilde: kulturminnesok.no

4.4.1 Hyttneset I, Bosetning – aktivitetsområde (kulturminne id: 276736)

- **Datering:** Steinalderen
- **Type:** Arkeologisk minne
- **Vernestatus:** automatisk fredet

Det ble funnet flere flintavslag i dagen på berget på vannroderte flater. Langs berget i lengderetning NØ/SV går det flere tykke årer av hvit kvarts, ofte med store flekker av kvartsgrus rundt årene og i sprekker på berget. Mengden løs kvarts gjør at feltet tolkes som et mulig kvartsbrudd - også fordi kvartsen er relativt finkornet og kan brytes opp i større sammenhengende deler.

Lokaliteten er avgrenset av negative prøvestikk mot sør. Avgrensningen mot vest er satt etter terreng og 1 positivt prøvestikk. Avgrensningen mot nord er ikke undersøkt tilstrekkelig, men avgrensningen mot øst er satt etter terrenget.

4.4.2 Hyttneset II, Bosetning – aktivitetsområde (kulturminne id: 276737)

- **Datering:** Eldre steinalder
- **Type:** arkeologisk minne
- **Vernestatus:** automatisk fredet

Aktivitetsområde fra steinalder. Mulig kvartsittbrudd. Det ble funnet flere flintavslag i dagen på berget på vannroderte flater. Langs berget i lengderetning NØ/SV går det flere tykke årer av hvit kvarts, ofte med store flekker av kvartsgrus rundt årene og i sprekker på berget. Mengden løs kvarts gjør at feltet tolkes som

et mulig kvartsbrudd - også fordi kvartsen er relativt finkornet og kan brekkes opp i større sammenhengende deler.

Lokaliteten er avgrenset av negative prøvestikk mot sør. Avgrensningen mot vest er satt etter terreng og 1 positivt prøvestikk. Avgrensningen mot nord er ikke undersøkt tilstrekkelig, men avgrensningen mot øst er satt etter terrenget.

4.4.3 Hyttneset III, Tjærebrenningsanlegg (kulturminne id: 277547)

- **Datering:** Vikingtid
- **Type:** Arkeologisk minne
- **Vernestatus:** Automatisk fredet

Strukturen består av et ca. 2 cm lag trekull som ble påvist 20 cm under torva i et rundt søkk på ca. 3m diameter i hellende terreng. Strukturen tolkes som et mulig tjærhjell eller kullmile/kullgrop. Trekullet er datert til vikingtid 1080 +/- 30 BP

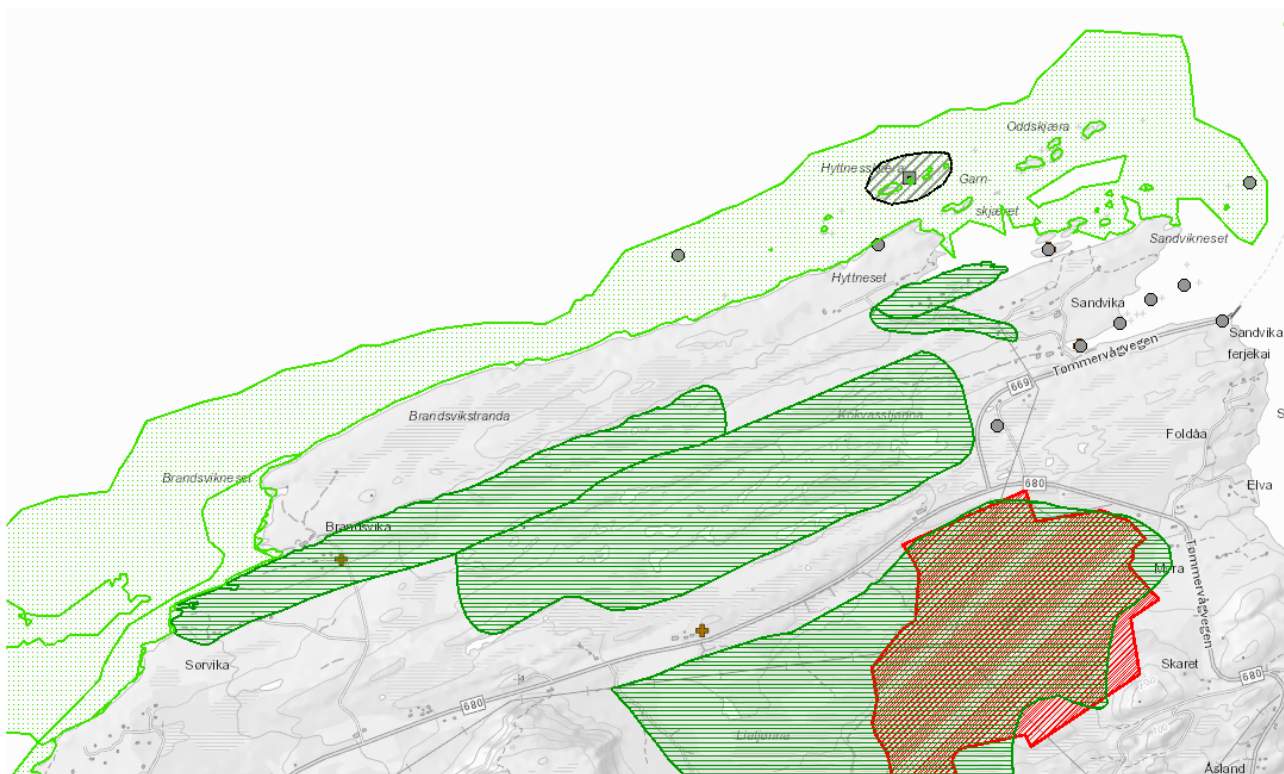
4.5 Naturmangfold

I forbindelse med planarbeidet har Norconsult utført en konsekvensutredning av terrestrisk naturmangfold. Utredningen er basert på eksisterende kunnskap om naturmangfold på Hyttneset supplert med kunnskap innhentet ved kartlegging av naturtyper etter Miljødirektoratets instruks og arter ihht. Norsk rødliste for arter og Fremmedarslista i 2021.⁵

I tilknytning til området er det registrert arter av nasjonal forvaltningsinteresse. I Edøyfjorden er det registrert marin naturtype av svært viktig verdi (større tareforekomster). Det er verdifulle områder av naturtypene kystmyr, rikmyr og naturlige fisketomme innsjøer og tjern, og artsrik vegkant i områdene.

Sør for Fv 680 ligger Sandvikmyrane naturreservat. Hensikten med vernet av området er å ta vare på et representativt kystmyrområde med verdi som et regionalt typeområde.

⁵ Konsekvensutredning av terrestrisk naturmangfold – Norconsult 2021-11-03



Figur 3: Oversikt over registrerte naturtyper (grønt) registrerte arter av nasjonal forvaltningsinteresse (grå prikker) og naturreservat (rødt) (Kilde: Naturbase.no, 25.03.2021)

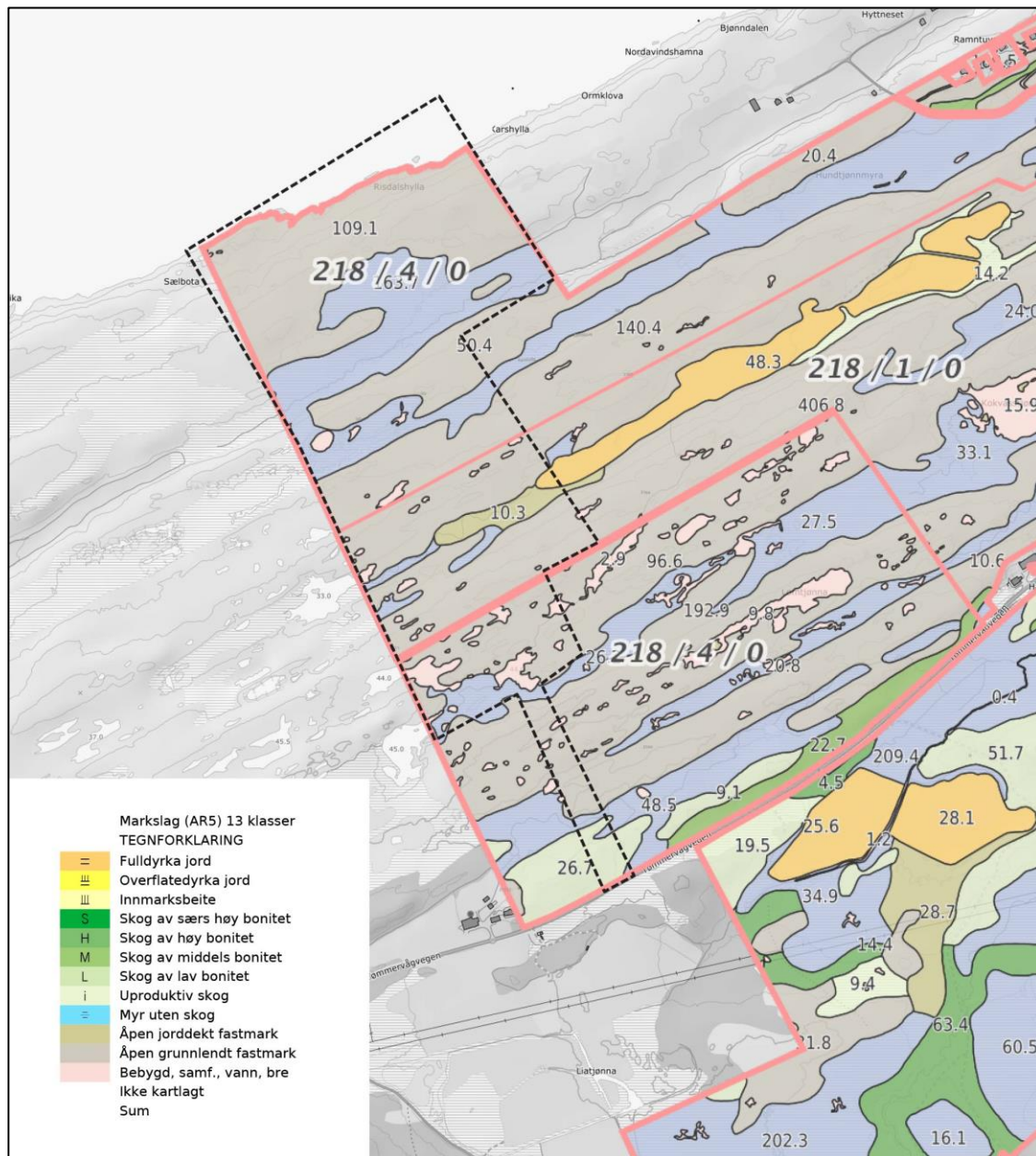
4.6 Friluftsliv

Planområdet er ikke registrert som et friluftsliv og rekreasjonsområde (gislink.no). De sjønære arealene langs strandsonen er svært viktig for friluftsliv, rekreasjon og naturopplevelsen.

4.7 Naturressurser

Innenfor planområdet er det kartlagt ulike markslag, herunder myrtyper. Det er utført en egen utredning i forbindelse med dette. Se «[Naturmangfold – terrestriske naturverdier](#)» for mer utdypende informasjon.

4.7.1 Markslag



Figur 4: Markslag i planområdet. Kilde: nibio.no

Området består i dag av flere ulike typer markslag. Store deler av arealene innenfor planområdet består av åpen jorddekt fastmark og myr uten skog. Det er også en liten andel uproduktiv skog inkl. myr.

Det er ikke landbruksinteresser innenfor foreslått planområde i dag.

Parameteren målt i kjøretøy per døgn gir grunnlaget for ulykkesrisikoen i krysspunkt mellom privat og offentlig veg. Fv. 680 har en registrert årsdøgntrafikk på 977 kjøretøy med tungbilandel på 12% (NVDB, reg. 2020). I tillegg skal strekninger med mye trafikk til og fra ferjer vurderes særskilt.

Det er registrert én trafikkulykke i nærmeste omkrets av planområdet i januar 2015. Hendelsen var en utforkjøring som skyldes glatte kjøreforhold.

Fylkesveg 680 *Tømmervågvegen* er ikke tilrettelagt for myke trafikanter. Det foreligger gang- og sykkelveg i Tustna (vest for planområdet), men stopper ved *Høgda Stadion*.

Det går en buss forbi planområdet, rute 821 *Kristiansund – Tustna- Aure- Kjørsvikbugen*. Nærmeste holdeplass er *Sandvikhøgda*, ca. 1,4km unna tiltenkt avkjørsel til planområdet.

4.9 Barns interesser

Arealene øst for planområdet består i stor grad av hytter, og det kan ikke tilsesettes at barn og unge ferdes rundt i det åpne landskapet. Det er ikke registrert interesser knyttet til barn og unge i tilgjengelige databaser, men det vurderes at de unge vil ferdes og oppholde seg sør for Tømmervågvegen. Terrenget på nordsiden av vegen (og planområdet) er ikke egnet til lek pga. myrdekket og bløtmassene.

4.10 Sosial infrastruktur

Tiltenkte tiltak innenfor planområdet har ingen påvirkning på dagens sosiale infrastruktur. Planområdet er tiltenkt som en stor arbeidsplass for landbasert fiskeoppdrett, og vil tilføre nye arbeidsplasser. En arbeidsplass med fysisk arbeid vil være avhengig av god helsetjeneste i nærheten, i tilfellet ulykker inntreffer.

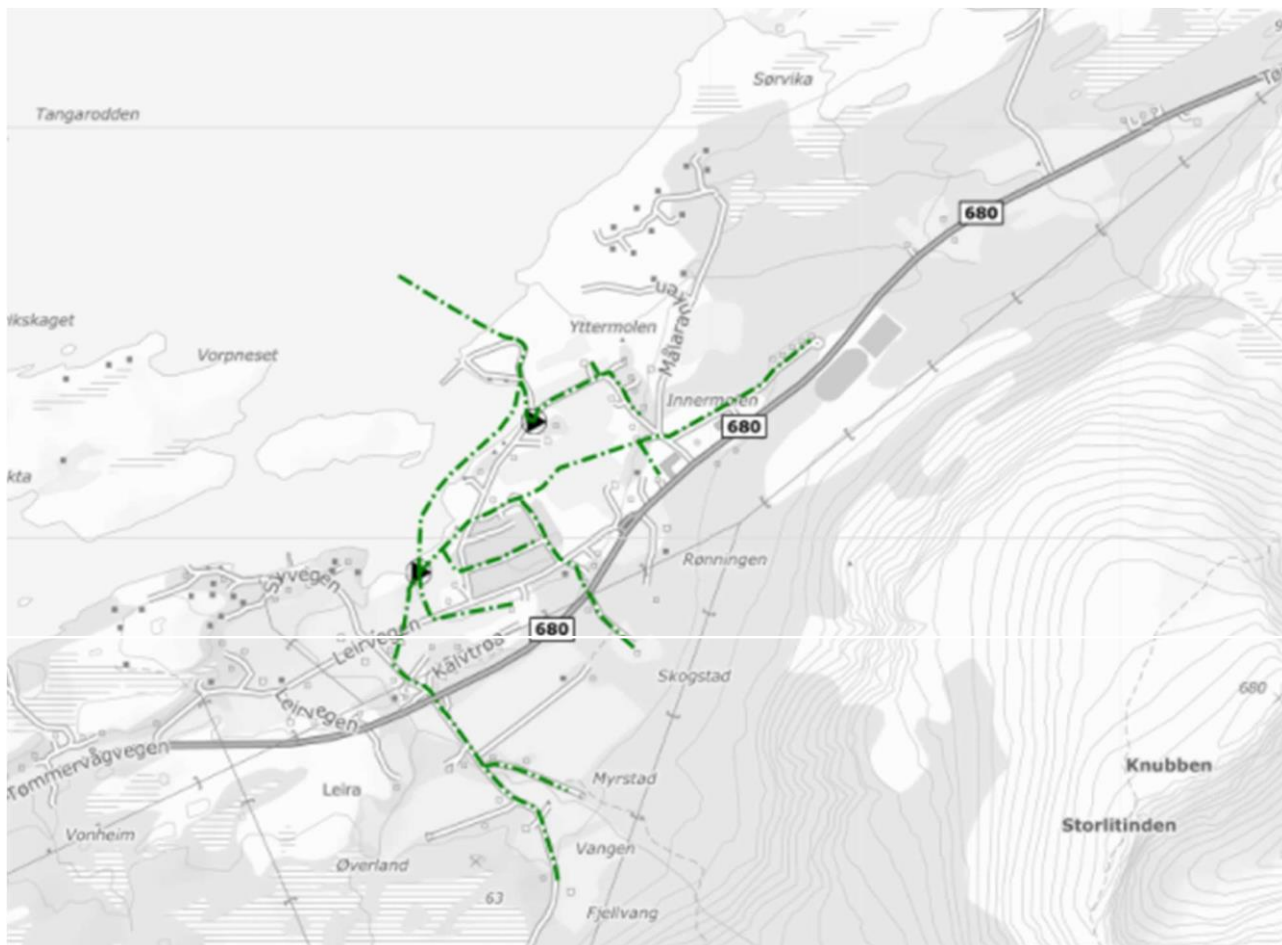
Nærmeste legevakt er:

- Tustna legekantor (5km)
- Aure Legekantor (20km)
- Kristiansund legevakt (30km)
- Legevakt Smøla helsesenter (18 km avhengig av ferge)

4.11 Teknisk infrastruktur

Det ligger i dag ikke noe kommunalt avløpsnett i nær tilknytning til planområdet. Det ligger kommunalt nett i tettstedet Leira (fig. 6)

Nord-Tustna og Leira Vassverk SA har ledningsanlegg både vest og øst i forhold til planområdet. Kart over eksisterende vannledningsnett er ikke tilgjengelig, men Nord Tustna og Leira Vannverk SA opplyser om at det ligger eksisterende vannledningsnett langs Fv. 680 (Tømmervågvegen) som har dimensjonen 50mm eller 63mm.



Figur 6: Kart over eksisterende avløpsnett øst for planområdet. Kilde: Aure kommune 23.02.2021

Det ligger et høydebasseng sør- vest for adkomstveg til næringsområde - Hyttneset. Nord Tustna og Leira Vannverk SA opplyser om at dette har en kapasitet på 250 m3.

Det foreligger ingen trafostasjon i direkte nærhet av planområdet.

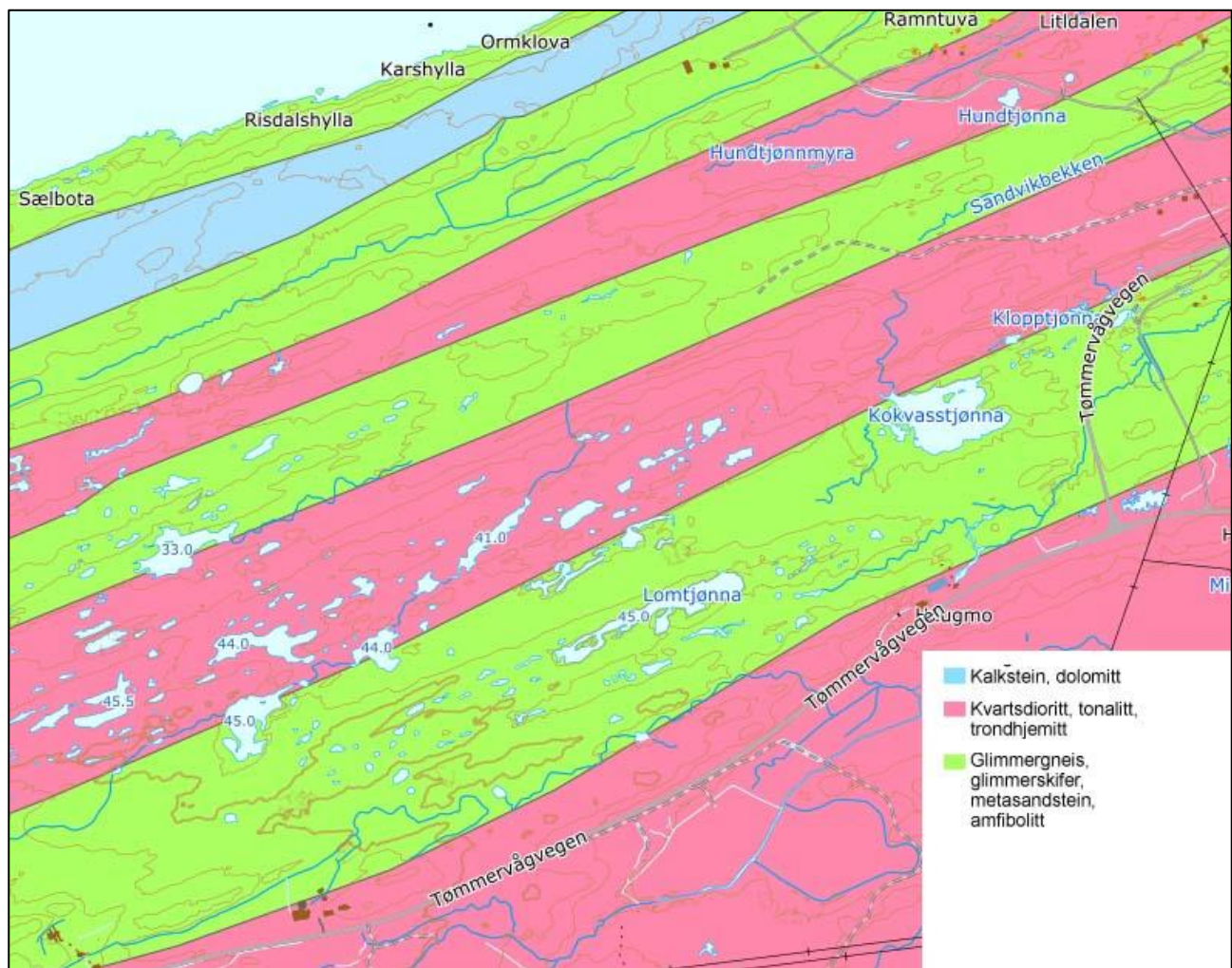
Tilgjengelig kraft for større utvidelser på Nordmøre er liten. I område er det Neas Nett som har konsesjon på forsyningsnett. Sør av planområdet har Neas Nett lokalt 22kV nett og regionalt 132kV nett. I regionalnettet er Salfjord tildelt 12MW av Statnett.

Det er ikke registrert grunnvannsbrønner eller energibrønner i eller i tilknytning til området (kilde: http://geo.ngu.no/kart/granada_mobil/)

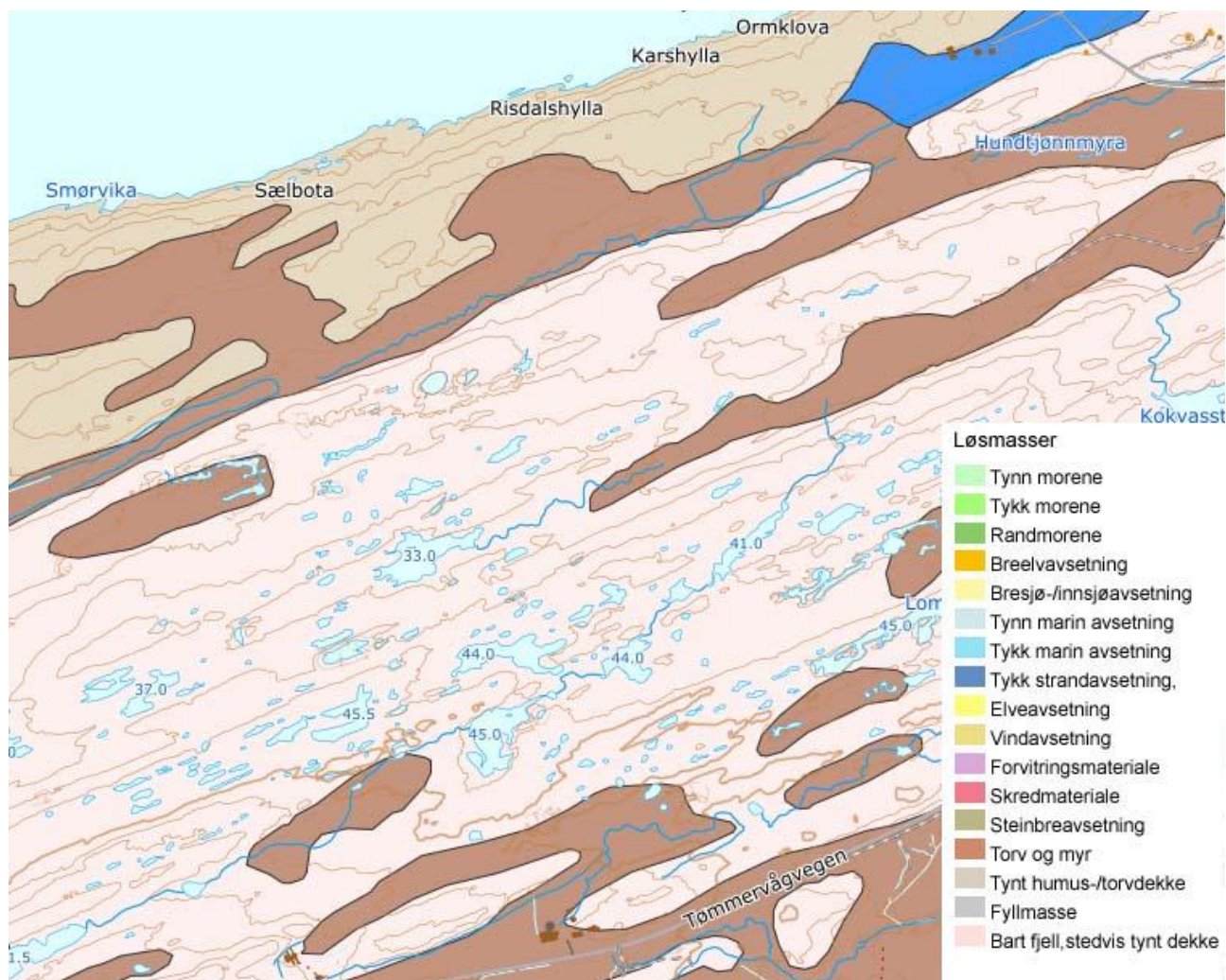
4.12 Grunnforhold på land

Eksisterende landareal består av berg i dagen med myrdrag imellom. Fra berggrunnskart på <http://geo.ngu.no/kart/begrunn/> finner en at aktuelle bergarter i området er diorittisk gneis og diverse skiferbergarter. Det er registrert marin leire i planområdet (atlas.nve.no) på land.

I sjø er det forventet løsmasser i overflaten, men også bart berg der sjøbunnskotene viser oppstikkende terreng. Grunnundersøkelsene i sjødelen av reguleringsområdet viser stedvis svært liten løsmassetykkelse over fjell.



Figur 7: Berggrunnskart for planområdet. Kilde: geo.ngu.no



Figur 8: Løsmassekart for planområdet. Kilde: geo.ngu.no

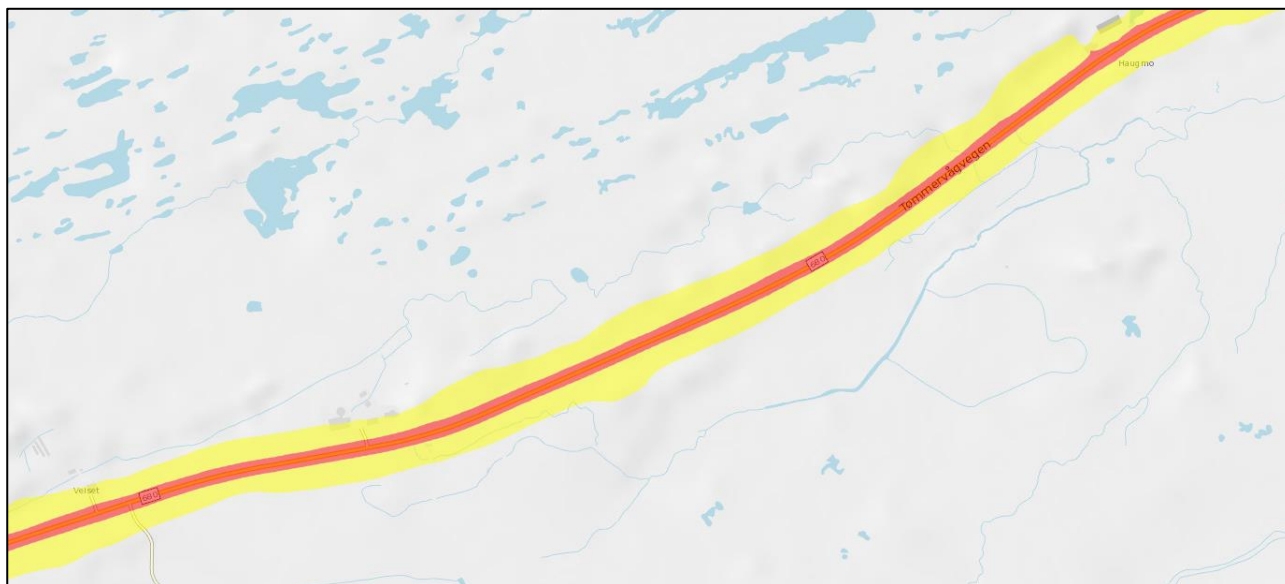
4.13 Grunnforhold i sjø

Det er utført en egen geoteknisk vurdering for området i sjø: *Salfjord Tustna – geoteknisk vurdering for reguleringsplan – Norconsult 2021-11-02*.

Det ble konkludert med at områdestabiliteten er tilfredsstillende ut fra topografiske forhold. Det er planlagt stabiliserende motfyllinger, slik at moloer / utfyllinger ikke blir et områdestabilitetsproblem.

4.14 Støyforhold

I vegvesenet sitt støykart er det lagt inn støysoner langs Tømmervågvegen (fv. 680). Trafikktallene tilsier at trafikkstøy ikke vil ha konsekvenser utover enn det som er registrert.



Figur 9: Støysone langs Fv 680 forbi planområdet. Kilde: vegvesen.maps.arcgis.com

4.15 Radonforurensning

Store deler av Hyttneset er registrert med lav til moderat radonaktshet.

4.16 Sjøkartlegging

Området ligger i Edøyfjorden, åpent mot Norskehavet (vest og nord-vest) med en begrenset skjerming av Smøla og tilhørende småøyer.

Norconsult har estimert naturpåkjenningene (bølger og stormflo) ved Hyttneset området i henhold til TEK 17 sikkerhetsklasse F2. I beregningene er det benyttet et gjentakintervall på 200 år og framtidig havnivåstigning fram til 2090 (2081-2100).⁶

⁶ Bølge- og stormfloanalyse notat – Norconsult 2021-11-xx

5 Beskrivelse av planforslaget

5.1 Plangrunnlag

Planforslaget bygger bl.a. på følgende utredninger og analyser:

- *Salfjord, Tustna – geoteknisk vurdering av reguleringsplan* – Norconsult, 2021-11-02
- *Konsekvensutredning av terrestrisk naturmangfold* – Norconsult 2021-11-03
- *Konsekvensutredning av marint naturmangfold* – Norconsult 2021-11-05
- *Bølge- og stormfloanalyse* – Norconsult 2021-11-xx

Overordnet VA-plan – Norconsult 2021-11-04

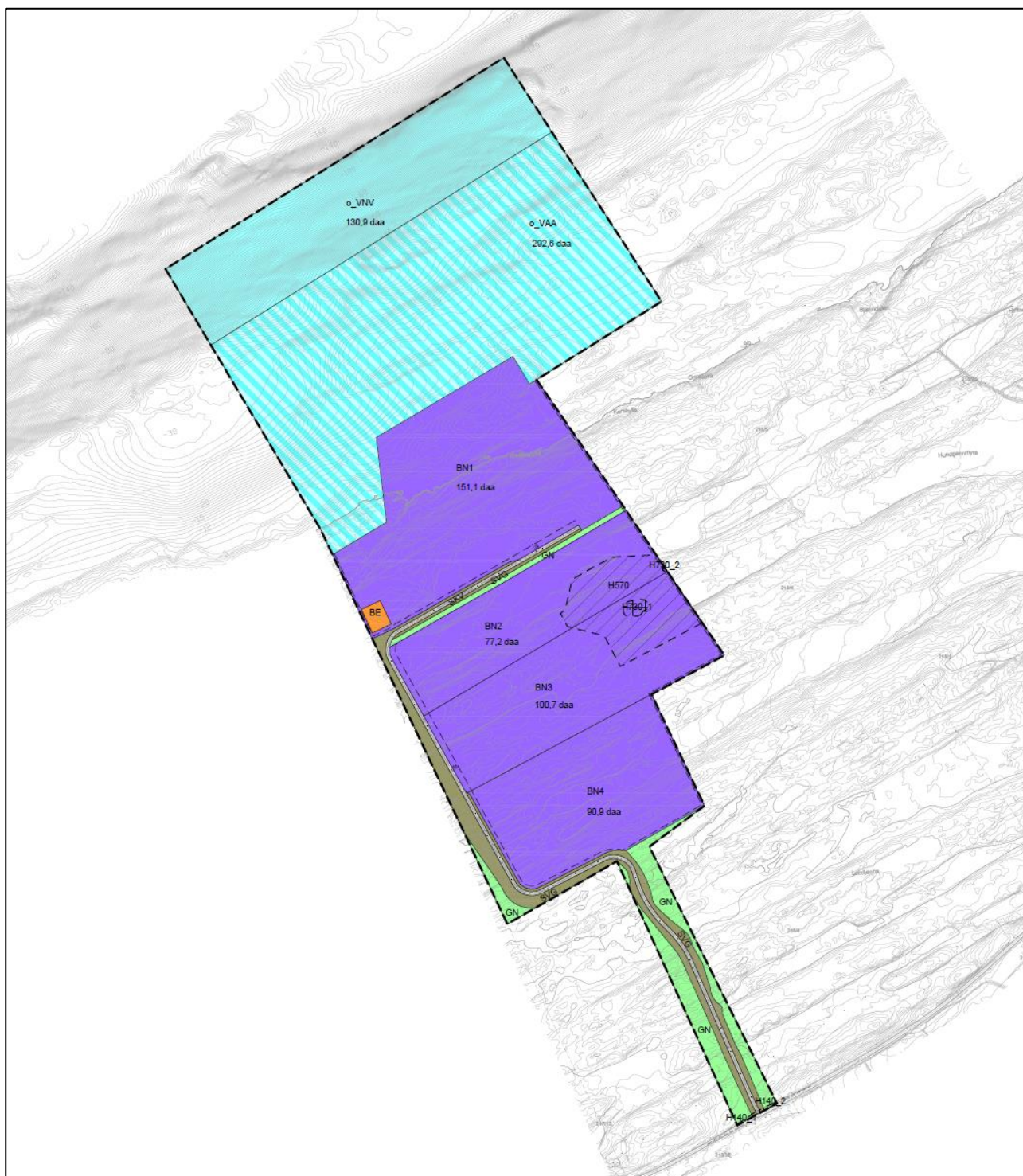
Trafikknotat Salfjord – Norconsult 2021-11-10

5.2 Planlagt arealbruk

Salfjord AS ønsker å etablere et næringsområde for landbasert oppdrett av laks, med mulighet for tilknyttede næringer for å kunne tilrettelegge for god utnyttelse av ressurser og sirkulærøkonomi.

Hovedtransport av fisk og fôr skal foregå via sjø. Området ligger åpent, og det vil være behov for molo og utfylling i sjø.

Tiltak utformes blant annet ut fra at det ønskes planlagt med massebalanse i prosjektet. Foreslått område vil gi ca. 420 daa næringsareal på land inkludert utfyllt sjøareal. Under vises en grov skisse, som viser at tiltaket omfatter inntaks- og avløpsrør i sjø, molo, havn, område for akvakulturanlegg, næringsareal på et nivå 2, alternative områder for adkomstveger (rødt) og alternative areal for energitilførsel (blått langs adkomstforslag). Begge areal for adkomst og energitilførsel vil gi konsekvenser for ulike interesser, og løsninger for energi og adkomst vil være viktig å avklare gjennom planprosessen.



Figur 10: Foreløpig planforslag

5.3 Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak

Det er planlagt landbasert oppdrett for laks som benytter moduler med oppdrettstanker som står på planert terreng og er ca. 13m i høyde. Det landbaserte oppdrettsanlegget vil bruke store mengder sjøvann. Det er et gjenbruksanlegg som skal tilføre vann inn og ut fra oppdrettsanlegget.

Det er planlagt for et delvis gjenbruksanlegg som gjenbruker ca. 2/3 av vannet.

Vannet er planlagt å renses, filtreres og oksygeneres, dette for å opprettholde god vannkvalitet på det gjenbrukte vannet.

5.3.1 Landbasert oppdrettsanlegg

Det legges opp til at det kan etableres landbasert oppdrettsanlegg på området. Dette vil bestå av kar med ulik diameter. Ved en godkjent konsesjonssøknad for 26 000 MTB, kan dette anlegget produsere om lag 40 000 tonn matfisk i året.

5.3.2 Settefiskanlegg

Det er også behov for et settefiskanlegg på området. Dette anlegget skal tilføre smolt til det landbaserte oppdrettsanlegget.

5.3.3 Videreforedling

Ved stor produksjon av matfisk innenfor området, vil det være gunstig med en lokal næringsmiddelindustri på området. Det arbeides med å vurdere om det er behov for slik produksjon, eller om fiske eksporteres via båt til et annet anlegg.

5.3.4 Slambehandlingsanlegg

I et lukket oppdrettsanlegg, vil det være viktig å håndtere avføring og forspill fra fisken. Det vil dermed bli behov for et slambehandlingsanlegg. Dette slambehandlingsanlegg vil ta for seg avfallet som kommer av matfisk. Det arbeides for at dette avfallet i fremtiden kan brukes som en ressurs.

5.3.5 Fôrlager

Det kan også være aktuelt med et fôrlager innenfor planområdet. Et fôrlager kan ha en byggehøyde på rundt 40 meter.

5.3.6 Alternative næringer

Produksjon av gjødning for tang og tare, teknologiutvikling for marine næringer m.m.

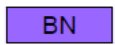
Hyttneset næringsområde kan bli et viktig område for utvikling av ny sjørettet teknologi og næring. Mulighet for bearbeiding av sluttprodukt fra slambehandlingsanlegg videreutviklet som gjødning til veksthusproduksjon.

5.4 Reguleringsformål

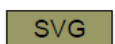
Planområdet reguleres til følgende formål:

Reguleringsplan PBL 2008

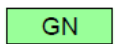
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

-  BN Næringsbebyggelse (1300)
 BE Energianlegg (1510)

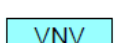
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

-  SKV Kjøreveg (2011)
 SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

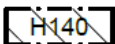
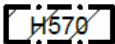
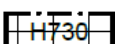
§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

-  GN Naturområde (3020)
 GV Vegetasjonsskjerm (3060)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

-  VNV Naturområde i sjø og vassdrag (6610)
 VAA Havneområde i sjø/Havneområde på land/Molo (6900)

§12-6 - Hensynssoner

-  H140 Frisikt (140)
 H570 Bevaring kulturmiljø (570)
 H730 Båndlegging etter lov om kulturminner (730)

Linjesymbol

-  Grense for sikringssone
 Grense for angitt hensynssone
 Grense for båndleggingssone
 Planens begrensning
 Formålgrense
 Byggegrense (1211)
 Regulert senterlinje (1221)
 Frisiktlinje (1222)
 Måle og avstandslinje (1259)

5.5 Bebyggelsens plassering og utforming

5.5.1 Nedre tomt

Salfjord AS har utviklet et konsept for produksjon av laks. Dette anlegget har behov for et tomteareal på ca. 150 mål beliggende mot sjø.

Nedre tomt er arealet som vender mot sjø. Tomta skal bebygges med produksjonsbygninger og tanker for oppdrett av fisk. Tankene gir store fundamentlaster, og er setningsømfintlig på grunn av infrastruktur, vannrør mv. mellom tankene.

Tomt dimensjoneres for nyttelast 200 kPa, og opparbeides slik at den legges minimum på kote +3,0 NN 2000 for å ivareta framtidig havnivåstigning. Dersom det er nødvendig å legge konstruksjoner på et lavere nivå må disse utføres i saltvannsbestandige materialer.

- 140 mål tomt. Planert til kote +3 i forkant og kote +5 i bakkant.
- Det anslått 1m gjennomsnittlig løsmassetykkelse på land. Dette utgjør 90 000m³
- Sprengning 1,0 mill. m³ berg.
- Utfylling 0,57 mill m³ Sprengstein.
- Utfylling for molo 0,84 mill m³ sprengstein

Opparbeidingen er i massebalanse, dvs. at det ikke produseres overskuddsmasser av sprengstein.

5.5.2 Øvre tomt

Øvre tomt er arealet som ligger lengst fra sjø. Dette arealet planlegges disponibelt til å opparbeide næringsareal for virksomheter som hører naturlig sammen med aktiviteten på nedre tomt.

Grunnforholdene på arealet er antatt å tilsvare forholdene på nedre tomt.

Det foreslås å planere tomta med ensidig fall mot sjø. En planeringshøyde på ca. kote +22 vil gi massebalanse for sprengstein.

Det kan være gunstig å legge planeringsnivået lavere for å gi bedre logistikk mellom øvre og nedre tomt, og for å redusere innsyn fra tilstøtende bebyggelse. Dersom en slik løsning velges kan sprengstein leveres over kai for å redusere veitransport av massene.

Skjermingsvoller vil i noen grad avbøte innsynsproblematikk.

- 153 mål tomt. Planert til kote +21 i forkant og kote +23 i bakkant.
- Det anslått 0,5m gjennomsnittlig løsmassetykkelse. Dette utgjør 80 000m³
- Sprengning 0,3 mill. m³ berg.
- Fylling 0,4 mill. m³ sprengstein.

5.5.3 Kai

Tiltaket ligger eksponert mot bølger fra en vid sektor (210° - 60°). Det er derfor ønskelig å tilføre kaia beskyttelse mot bølger fra sør-vest til nord-øst for å oppnå høy regularitet. I bølgevurderingen ble det konkludert med at de største bølgene kommer fra vest gjennom Edøyfjorden. Disse bølgene er av en størrelse hvor kaia må beskyttes av en fast molo. Norconsult anbefaler derfor at det etableres en skuldermolo som beskytter mot bølger fra vestlig sektor. Beskyttelse mot vindgenererte bølger fra nord-øst er også vurdert, men gis en lavere prioritet.

Kaia skal hovedsakelig benyttes av forbåter, bløggebåter, slaktebåter og brønnbåter. I dag er disse skipene opp til 100 m lange og 18 m brede, men i framtiden forventes det at de øker i størrelse. Kaia og havnebassenget bør derfor legges til rette for 120 m eller lengre skip. Dimensjonerende skipsstørrelser må avklares i detaljprosjekteringen.

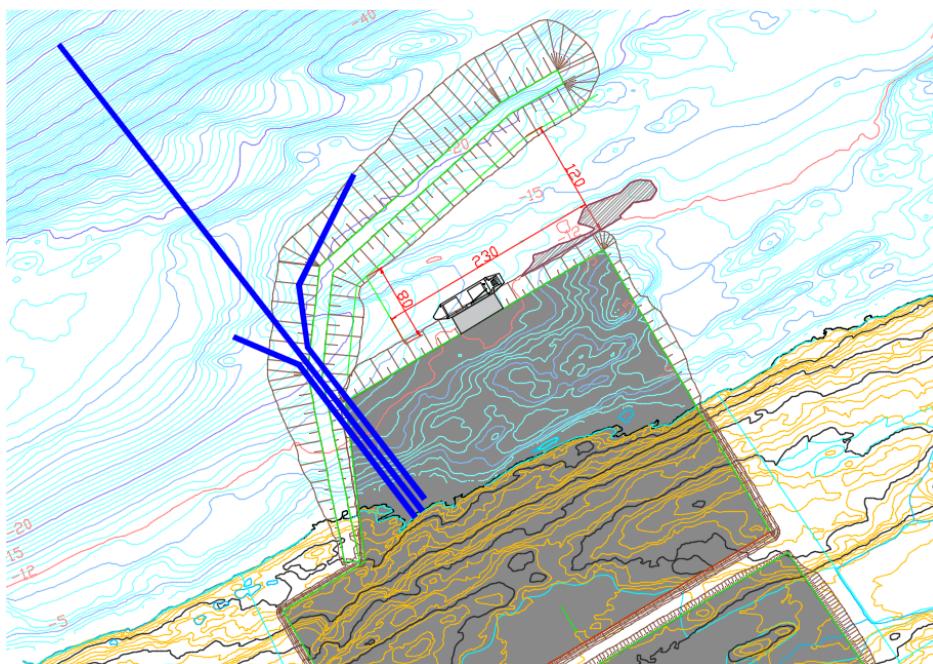
5.5.4 Molo

Figur 14 viser foreslått havneplan hvor moloen beskytter mot havbølger fra vest. Her er molohodet lagt et stykke øst for kaia av to grunner:

1. Dominerende bølger fra vestlig sektor bøyes rundt molohodet pga diffraksjon. Desto lenger øst-molohodet legges, desto bedre skjerming av kaia mot vestlig havsjø.
2. En østlig plassering av molohodet vil også tilføre noe skjerming av bølger fra nord-øst. Man må fremdeles planlegge for nedetid ved nord-østlige vindretninger.

Det følger av foreslått utforming at skip ikke har muligheten til å snu inne i havnebassenget. Skipene er derfor nødt til å bakke ut av havna når de forlater kaia, hvilket er en ugunstig situasjon. Dette kan være en utfordrende manøver ved sterk vind og/eller bølger. I detaljeringsfasen bør man rådføre seg med brukerne av havna og deretter gjøre nødvendig endringer på utformingen. Det kan derfor være nødvendig å plassere moloen lenger ut i sjøen. Reguleringsplanen legger til rette for fleksibilitet av molo plassering gjennom kombinasjonsformålet «VAA».⁷

⁷ Salfjord Skisseprosjekt – Norconsult 2021-04-09



Figur 11: Utkast til plan for kai og molo.

5.6 Bebyggelsens høyde og utnyttning

I en forfase av prosjektet er det skissert en todelt inndeling av næringsområde, på to ulike kotehøyder. Oppdrettsanlegget er tenkt på området nærmest sjøen, med en lavere høyde. Snitthøyde på kar for oppdrettsanlegg er 13 meter.

Et næringsområde vil ha ulike høyder og utbyggingsvolum. Det er satt som en planbestemmelse at høyden på store deler av området maksimalt kan være på 13 meter og en utnyttelsesgrad på maksimum 80 %. Dermed vil det i bestemmelsene avsettes en 10 % som tillattes bygd til maksimum gesimshøyde 44 meter

Den sørlige delen av området tenkes å ligge høyere i terrenget ut fra vurderinger rundt massebalanse. Bebyggelse på dette området er ikke ferdig avklart. Det planlegges settefiskanlegg og anlegg for slambehandling.

5.7 Antall arbeidsplasser

Tiltaket vil bidra til å etablere nye arbeidsplasser i et område som har utfordringer med utvikling av privat næringsliv. I tidlig fase er det estimert behov for 50 ansatte i den daglige driftsorganisasjon i Salfjord og det vil i tillegg være behov for administrasjon og salgsorganisasjon samt vedlikehold og servicetjenester fra leverandører. I full drift vil man kunne forvente en direkte sysselsettingseffekt på over 100 arbeidsplasser.

5.8 Parkering

Antall parkeringsplasser er avhengig av antall ansatte og omfanget av næringsvirksomheten. Tiltaket er ikke egnet for besøk av private utenom driften av anlegget.

Det er ikke spesifisert minimumskrav for parkering i næringsområder. Parkeringsdekningen skal dekke behovet for ansatte, tungtransport (land og sjø) samt besøkende i direkte tilknytning til anlegget.

5.9 Teknisk infrastruktur

5.9.1 Vann og avløp

Nord Tustna og Leira Vannverk AS bidrar med forbruksvann på 0,49l/s. Anlegget vil dermed kobles direkte på deres eksisterende vann nett.

Vannledning fra tiltaksområdet vil legges langs adkomstvegen til området.

Anlegget vil forsynes med avsaltet sjøvann, mens produksjonsvann til oppdrett tas gjennom sjøvannsinntak. Teknologien har en gjenbruksgrad på ca 2/3.⁸ Utslipp av produksjonsvann vil framkomme av søknad om konsesjon etter Akvakulturloven.

Ifølge Aure kommune finnes det ikke noe kommunalt avløpsnett i nærheten av planområdet. Dagens anlegg fører avløp til slamutskiller og så direkte til sjø, og det forutsettes at denne løsningen kan videreføres. Renseevne, utslippskonsentrasjoner, kapasitet på eksisterende avløpsledning og slamavskiller må vurderes i detaljprosjektering.

5.9.2 Slokkevann

Det ligger et høydebasseng sør- vest for adkomstveg til næringsområde - Hyttneset. Nord Tustna og Leira Vannverk SA opplyser om at dette har en kapasitet på 250 m³. Antatt at næringsområde har behov for 50 l/s i 2t, vil det være nødvendig med en brannreserve på ca. 400m³ utover reservevolum og utjevningsvolum. Dette betyr at eksisterende basseng ikke har tilstrekkelig kapasitet for å kunne forsyne næringsområde-Hyttneset med brannvann. Det må derfor ses på en løsning for tilførsel av brannvann i detaljeringsfasen, når det foreligger mer informasjon om bygg som skal inn på planområdet. Det er flere muligheter for forsyning av brannvann til næringsområde i Hyttneset:

- Tank med ferskvann.
- Bruk av sjøvann.
- Utvide eksisterende høydebasseng (så man ender opp med to basseng)

5.9.3 Energiforsyning

Det planlagte anlegget har per i dag et estimert energibehov på ca 350 GWh/år og maks effektuttak på ca 50 MW. Det vil bli en modulbasert utbygging som vil gi en gradvis økning av effektuttak gjennom utbyggingsfasene.

I byggeperiode vil effektbehovet dekkes av strøm fra lokalt 22 kV distribusjonsnettet. Når driften skaleres opp, vil det bli behov for effekter som overgår kapasiteten i 22 kV nettet og det vil bli behov for uttak fra det regionale 132 kV nettet. Det må etableres en 132 kV koblingsstasjon ved linjen og 132/22 kV inne på regulerings området. For intern forsyning inne på regulerings området, må det mest sannsynlig søkes om konsesjon hos NVE. Eget høyspent forsyningsanlegg må ha eget driftspersonell.

Framføring av nett til området er planlagt framført med nedstøpte trekkerør langs veitrase for å redusere naturinngrep.

5.10 Trafikkløsning

5.10.1 Tilknytning til overordnet vegnett

Næringsområdet får adkomst fra fv.680. Ny avkjørsel utformes iht. vegnormalkrav og sporing med vogntog. Det skal være uhindret sikt i et område langs fylkesvegen på hver side av avkjørselen, og dette siktkravet i avkjørselen angis som en sikttrekant.

⁸ Overordnet VA- plan – Norconsult 2021-11-04

5.10.2 Utforming av veger

Vegen dimensjoneres som adkomst til næringsområde med kjørefeltbredde på 3 meter og skulder på 0,75 meter. Av miljøhensyn er vegen lagt høyere over terrenget og med større fyllinger enn vanlig. Dette for å minimere sprengning og pigging ved høybrekk som kan åpne nye kanaler og drenere dagens myrdrag. Fylling legges med sprengstein som hentes lokalt fra planområdet.

For kurvatur og stigning på vegforbindelse fra avkjørselen og ned mot anlegget er Vegnormal N100 - Adkomst til næringsområder lagt til grunn. Det gir et generelt krav til maks stigning på 6% og geometriske krav til gater utenfor kvartalsstruktur tabell 2.2 i håndboken gir: ⁹

	Fartsgrense ≤ 40 km/t	Fartsgrense 50 km/t	Fartsgrense 60 km/t
Minste horisontalkurveradius	40	60	125
Minste vertikalkurveradius	150	400	600

5.10.3 Adkomst fra sjø

Størst andel av transporten i tilknytning til oppdrettsnæringen vil skje via båt / skip. Det planlegges molo med tilhørende havn for å legge til rette for at båter kan legge seg trygt til området. Moloen skjærer anlegget fra det åpne havet i vest, der de største vær og havforholdene vil komme fra.

5.11 Miljøoppfølging

5.11.1 Avbøtende tiltak

Det er laget en egen konsekvensutredning som belyser nødvendige samt anbefalte tiltak for å minimalisere negative konsekvenser for miljø- og naturressurser innenfor planområdet. Se [kapittel 6](#).

5.11.2 Støy

Med utgangspunkt i dagens ÅDT på fv. 680 samt avstanden fra vegen, vurderes trafikkproduksjonsstøy å ikke ha innvirkning på utforming av tiltenkt anlegg. Ifølge T-1442 faller ikke næringsbygg og tilsvarende bebyggelse inn under kategorien støyfølsomme bygninger.

Anlegget ligger langt fra omkringliggende bebyggelse. Støy i driftsfasen vurderes å ikke være et gjeldende tema. Det må i anleggsfasen dokumenteres konsekvenser ovenfor Hyttneset hytteområde. Dette er sikret som krav i bestemmelsene til planen.

⁹ Trafikknotat Salfjord – Norconsult

7 Konsekvenser av planforslaget

7.1 Overordnede planer

Planområdet omfattes av kommuneplanens arealdel og samsvarer med denne, da det inngår innenfor mulig industriområde. Aure kommune har vedtatt *Strategisk næringsplan 2018-2029* (fastsatt 18.09.2018) som en kommunedelplan. Planens formål er å legge til rette for flere arbeidsplasser og innbyggere, med en satsning på et variert næringsliv med små og store bedrifter, utvikling av eksisterende bedrifter og etablering nye.¹⁰

7.2 Landskapsbilde

Landskapsvirkningene er ytterligere utredet i del III av planbeskrivelsen.

Landskapsvirkning i nærområdet til næringsområdet vil naturligvis vær stor. Det er tiltenkt å sprengne ned i berggrunnen, noe som vil bidra med å senke anlegget ned i terrenget og redusere det visuelle inntrykket. Hytteområdet øst for planområdet vil være mest utsatt for landskapsvirkningen, som ligger fra og med 800m ifra.

Ut ifra de illustrasjonene som er laget, kan det vurderes at hytteområdet ikke vil bli særdeles preget visuelt av det nye anlegget. Både vegetasjon og topografien mellom planområdet og hyttefeltet kan tilsi at det foreligger en naturlig visuell skjerming.

Fjernvirkningen av tiltaket vil i hovedsak være for de som ferdes i sjøen nord for planområdet, samt mennesker som oppholder seg på sørsiden av Smøla øya.



¹⁰ <https://www.aure.kommune.no/tjenester/plan-bygg-og-eiendom/kommunale-planer-og-planlegging/kommunedelplaner/strategisk-naringsplan/>



7.3 Naturmangfold – Terrestriske naturverdier

7.3.1 Verdier og konsekvenser

Det er utført en egen utredning for temaet «Konsekvensutredning av terrestrisk naturmangfold – Norconsult». Oppsummeringa av KU er i del III av planbeskrivelsen.

Utredning er basert på eksisterende kunnskap om naturmangfold på Hyttenset supplert med kunnskap innhentet ved kartlegging av naturtyper etter Miljødirektoratets instruks og arter iht. Norsk rødliste for arter og Fremmedartslista i 2021.

Planområdet ligger på nordkysten av øya Tustna, i boreonemoral og sørboreal bioklimatisk sone, og i klart oseanisk bioklimatisk seksjon. Vegetasjonen i planområdet består av myr, hei og nakent berg i veksling og innehar flere vann og putter.

Tiltaket berører terrestrisk naturmangfold gjennom direkte arealbeslag ved etablering av bl.a. produksjonsareal, adkomstvei, ledningstraseer og kaianlegg. Eksakt plassering og utforming av de ulike elementene er ennå ikke fastsatt. I tillegg til direkte arealbeslag av naturtyper og økologiske funksjonsområder for arter, kan tiltaket medføre drenerings- og/eller oppstuvningseffekter på myr i og rundt planområdet, blokkering/og eller forurensning av vanntilsg til myr samt forstyrrelse av vilt og fugl og generell fragmentering av landskapet.

Tiltaket medfører svært alvorlige konsekvenser for naturtypen atlantisk høymyr, alvorlige konsekvenser for naturtypen kystlynghei og betydelige konsekvenser for myr- og heiområder med funksjon for rødlistede arter. Konsekvensgraden er satt til alvorlig miljøskade også for myrområder med mulig funksjon for den sterkt truede arten brushane av føre-var hensyn.

Verdikategori	ID	Type/Beskrivelse	KU-verdi	Påvirkning	Konsekvens
Verneområder og områder med båndlegging	1	Sandvikmyrane naturreservat	Svært stor	Ubetydelig endring/Noe forringet	Noe (-) Ubetydelig (0)
Naturtyper kartlagt etter håndbok 13	2	Andre viktige forekomster	Stor	Ubetydelig endring	Ubetydelig (0)
	3	Artsrik veikant	Middels	Ubetydelig endring	Ubetydelig (0)
	4	Naturlig fisketomme innsjøer og tjern	Middels	Noe forringet	Noe (-)
	5	Kystmyr	Stor	Forringet	Betydelig (--)
Naturtyper etter Miljødirektoratets instruks	6	Atlantisk høymyr	Svært stor	Sterkt forringet	Svært alvorlig (----)
	7	Kystlynghei	Svært stor	Forringet	Alvorlig (---)
Arter inkludert økologiske funksjonsområder	8	Hei- og myrområder	Stor	Forringet	Betydelig (--)
	9	Bukt med bløtbunn ved Sandvika	Svært stor	Ubetydelig endring	Ubetydelig (0)
	10	Hyttnesskjæra ???	Middels	Ubetydelig/Noe forringet	Noe (-)
	11	Myrområder*	Svært stor	Forringet	Alvorlig (---)
Landskapsøkologiske funksjonsområder	12	Lokalt viktige villtrekk	Noe	Ubetydelig endring/Noe forringet	Ubetydelig (0)/Noe(-)
	13	Lokalt viktige fugletrekk	Noe	Ubetydelig endring/Noe forringet	Ubetydelig (0)/Noe(-)
	14	Lokalt viktige otertrekk*	Noe	Ubetydelig endring/Noe forringet	Ubetydelig (0)/Noe(-)

7.3.2 Avbøtende tiltak

Det bør iverksettes konsekvensreduserende tiltak for å minimere tiltakets påvirkning og konsekvens på terrestrisk naturmiljø i plan- og influensområdet. Anbefalte konsekvensreduserende tiltak gjelder plassering og utforming av adkomstvei, produksjonsareal og ledningstraseer samt tilpasninger i anleggsfasen.

- Adkomstvei
- Produksjonsareal
- Ledningstraseer
- Anleggsfasen
- Øvrige anbefalinger

7.4 Naturmangfold - Fugl og hjortevilt

7.4.1 Verdier og konsekvenser

Det er vurdert at det ikke er behov for en egen konsekvensutredning knyttet til temaet fugl og hjortevilt. Det er gjort vurderinger i «konsekvensutredning av terrestrisk naturmangfold». Oppsummering framgår som følger:

Det er tidligere registrert 25 rødlistede arter i tiltakets plan- og influensområde, hvorav 24 fuglearter og en pattedyrart (oter). Mange av registreringene gjelder fugler som ikke nødvendigvis hekker i planområdet, men som har vært på gjennomreise eller kun brukt området til næringssøk under trekk. Verken lomvi, alke,

krykkje eller teist kan forventes å hekke her. Basert på tidligere artsobservasjoner er det identifisert fire økologiske funksjonsområder for arter i tiltakets plan- og influensområde. Bukta med bløtbunn ved Sandvika har funksjon for en rekke vadefugler, inkludert høyt rødlistede arter.

På Hyttnesskjæra er det tidligere registrert bl.a. hekkende ærfugl og fiskemåke (begge nær truet - NT). Ærfugl skal ha forsvunnet som hekkefugl på Hyttnesskjæra da minken kom til området (pers. med. Alf Bævre, 25.10.21).

Hyttnesskjæra ligger lavere enn kôte +5 på middelvann, og det er bølger i 4m størrelse i området. Eventuelle reir vil spyles bort. Det observeres også at det ikke er noe vegetasjon på skjæra. Skjæra ligger ca. 900m borte fra tiltaksområdet.

Hei- og myrområder på Hyttneet antas å ha funksjon for bl.a. storspove (VU – sårbar) og gjøk (NT). Myrområder kan også ha funksjon som leve-, hekke- og spillområde for brushane. Brushane er registrert fire ganger tidligere på Hyttneet, henholdsvis i juni, august og september i perioden 2011-2017. Funnene fra august og september kan dreie seg om fugler under trekk, men funnet fra juni tyder på at arten også hekker på Tustna. Det er knyttet usikkerhet til hekking og lek i hei- og myrområdene da det ikke er foretatt fugleundersøkelser i forbindelse med konsekvensutredningen. Delområdene er inkludert i utredningen av føre-var hensyn da det er potensial for artene her. Det er imidlertid ikke registrert sensitive arter i tiltakets plan- og influensområde.

Oversikt over rødlistearter registrert i plan- og influensområdet.

Norsk navn	Artsnavn	Rødlistekategori	Antall observasjoner
Lomvi	<i>Uria aalge</i>	CR	4
Alke	<i>Alca torda</i>	EN	1
Svarthalespove	<i>Limosa limosa islandica</i>	EN	1
Krykkje	<i>Rissa tridactyla</i>	EN	7
Vipe	<i>Vanellus vanellus</i>	EN	5
Makrellterne	<i>Sterna hirundo</i>	EN	26
Brushane	<i>Calidris pugnax</i>	EN	4
Storspove	<i>Numenius arquata</i>	VU	121
Hettemåke	<i>Chroicocephalus ridibundus</i>	VU	3
Sanglerke	<i>Alauda arvensis</i>	VU	1
Sjørørre	<i>Melanitta fusca</i>	VU	4
Teist	<i>Cephus grylle</i>	VU	1
Oter	<i>Lutra lutra</i>	VU	7
Tyvjo	<i>Stercorarius parasiticus</i>	NT	1
Gulspurv	<i>Emberiza citrinella</i>	NT	9
Bergirisk	<i>Linaria flavirostris</i>	NT	7
Gjøk	<i>Cuculus canorus</i>	NT	6
Ærfugl	<i>Somateria mollissima</i>	NT	49
Fiskemåke	<i>Larus canus</i>	NT	279
Havelle	<i>Clangula hyemalis</i>	NT	4
Sivspurv	<i>Emberiza schoeniclus</i>	NT	1
Svartand	<i>Melanitta nigra</i>	NT	7
Stær	<i>Sturnus vulgaris</i>	NT	35
Vaktel	<i>Coturnix coturnix</i>	NT	2
Hønsehauk	<i>Accipiter gentilis</i>	NT	2

ID	Beskrivelse	Funksjon	Tilknyttede arter	Rødliste-kategori	KU-verdi
8	Hei- og myrområder	Næringssøk, Hekking	Storspove, Gjøk	VU og NT	Stor
9	Bukt med bløtbunn ved Sandvika	Næringssøk	Vadefugl	CR, EN, VU og NT	Svært stor
10	Hyttnesskjæra	Hekking	Måkefugl	NT	Middels
11*	Myrområder	Hekking, lek/spill	Brushane	EN	Svært stor

- Valg av utfyllingsmasser
- Tidspunkt

7.7 Friluftsliv og bygdeliv

Temaet er ytterligere utredet i del III av planbeskrivelsen.

Næringsutbygging vil medføre tap av ferdsel langs strandsonen innenfor planområdet. I tillegg vil det føre til at de som ferdes i strandsonen ikke ville ha muligheten til å gå uavbrutt langs sjøen.

Tiltak har blitt vurdert i henhold til *Statlig planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen*», der det åpnes opp for næringsutvikling i spredtbygde strøk langs kysten.

Avgrensningen for vurderingene er satt til Tustna øya. Det kommer frem at øya er hyppig brukt i ulike friluftssammenheng, spesielt i forbindelse med sykling og turgåing. Det er ikke registrert aktivitet i og direkte nærhet til planområdet, og er dermed vurdert at planen ikke vil ha direkte konsekvenser for friluftslivet. Det visuelle aspektet av et nytt næringsareal i området vil ha en annen konsekvens, men er ytterligere belyst i KU for landskap.

7.8 Havn - kaibehov og aktuelle skipsstørrelser

Temaet er ytterligere utredet i del III av planbeskrivelsen. Oppsummering følger under:

Kaia skal hovedsakelig benyttes av forbåter, bløggébåter, slaktebåter og brønnbåter. I dag er disse skipene opp til 100 m lange og 18 m brede, men i framtiden forventes det at de øker i størrelse. Kaia og havnebassenget bør derfor legges til rette for 120 m eller lengre skip. Dimensjonerende skipsstørrelser må avklares i detaljprosjekteringen.

Batymetrien gir visse utfordringer med at det fort blir dypt, og at et fullverdig havnebasseng vil kreve store mengder til utfylling av molo. Dersom skipene skal ha muligheten til snu inne i havnebassenget, bør vendesirkelen være minimum 2-3 x skipets lengde. Det vil si at havnebassenget bør ha et areal med diameter på 360 m, som igjen betyr at molofoten havner på ca. 100 meters dyp.

7.9 Alternativer og kriterier for valg av lokalitet

Temaet er ytterligere utredet i del III av planbeskrivelsen. Oppsummering følger under:

Proessen med å identifisere mulige lokaliteter for Salfjord 2 startet med oppdaterte kriterier for valg av tomt basert på oppdrettskonsept, teknologier og erfaringer fra Tjeldbergodden samt andre etableringer av landbasert oppdrettsanlegg.

De viktigste kriterier har blitt samlet til spesifikasjon for hvilke kvaliteter nye lokalisasjoner må innfri. Disse kriteriene er av konkurransehensyn konfidensielle, men vi vil nedenfor overordnet beskrive noen av disse:

- Nærhet til sjø
- Areal
- Avstand til andre oppdrett
- Gyteområder og oppvekstområder for fisk
- Tilgang på fornybar energi
- Forhold til overordnede planer og retningslinjer

Basert på disse kriteriene har Salfjord gjort en bred vurdering av alle mulige områder i Aure kommune samt mulige næringsområder i nabo kommuner for å identifisere egnede tomter. I tillegg til bruk av Aure Kommune sin oversikt over tilgjengelige næringsarealer har vi brukt lokal kunnskap, Yggdrasil kartverktøy (<https://open-data-fiskeridirektoratet-fiskeridir.hub.arcgis.com/>) og kommunen sin arealplan for å finne områder som innfrir på disse kriteriene.

Hyttneset var det eneste området som innfrir på både kvantitative og kvalitative kriterier. Det ble ikke funnet andre områder som egner seg for etablering av Salfjord.

7.10 Forurensning

7.10.1 Utslipp til grunn, vann og vassdrag

Nytt anlegg vil benytte gjenbruksteknologi der 2/3 av vannet i anlegget gjenbrukes. Avfallsproduktene er en ressurs som vil være mulig å bruke i annen næring. Dette resulterer i at anlegget vil ha minimum av utslipp til grunn og vann.

7.10.2 Utslipp til luft

Lukt

Lagring av fôr skal skje innendørs i lukket konstruksjon, og vil dermed ikke medføre luktplager i nærområdet.

Støv i anleggsfasen.

Det må regnes med at anleggsarbeidet vil medføre økning av støvbelastning i forhold til eksisterende situasjon. Arbeidsprosessene som må antas benyttes er boring og sprengningsarbeid, oppvirvling av støv fra kjøreflater og veger, og håndtering av masser.

Meteorologiske parameter som vind og regn påvirker i stor grad støvbelastningen på omgivelsene. I langvarig tørre perioder kan det bli støv som oppleves som et problem for omgivelsene. Kvaliteten på fyllmassene har også mye å si. Dersom det brukes morenemasser eller berg med høyt innhold av svake mineraler (glimmer m.fl.) vil overflaten av fylling knuses av hjultrykket og det produseres støv.

Forurensningsforskriften setter krav til nedfall av støv i §30-5. (Gjelder spesielt for drift av bergverk/pukkverk.)

«Utslipp av steinstøv/støv/partikler fra totalaktiviteter fra virksomheten skal ikke medføre at mengde nedfallsstøv overstiger 5 g/m² i løpet av 30 dager. Dette gjelder mineralsk andel målt ved nærmeste nabo, eller annen nabo som eventuelt blir mer utsatt, jf. § 30-9.»

Skadereduserende tiltak for å oppnå kravene i forskriften er;

- Bruk av støvavtrekk på borerigg.
- Feiing av asfalterte plasser.
- Vanning, gjerne med saltvann som binder støvet
- Vasking av hjul på transportutstyr.
- Rolig kjøring der det er mest støv. (Mindre «vindsug» fra lastebiler.)

7.10.3 Støy

Anlegget vil ikke bli berørt av vegtrafikkstøy fra fv. 680, og vil derfor ikke ha behov for avbøtende tiltak mot vegen.

Det vil være støyende aktivitet på anlegget i den daglige driften, samt noe på kveldstid. Dette vil potensielt innebære blant annet transport av fôr og fisk, ventilasjon, kondensatorvifte og noe truckkjøring på kaianlegget.

Avstanden til nærmeste fritidsbebyggelse er ca. 800m. Ut ifra den driften som er tiltenkt på anlegget vil det ikke medføre negative konsekvenser for hytteområdet øst for planområdet.

7.10.4 Klimagassutslipp i forbindelse med myr

Norconsult har beregnet endringer i klimagassutslipp i forbindelse med arealbruksendring. Iht. Miljødirektoratet sin veileder M-1941 «Konsekvensutredninger for klima og miljø» skal det kartlegges i hvilken grad planen eller tiltaket påvirker klimagassutslipp knyttet til arealinngrep i karbonrike arealer¹¹.

For beregning av klimagassutslipp knyttet til arealbruksendring er Miljødirektoratet sitt Excel-baserte verktøy² benyttet. Opptak av klimagasser fra atmosfæren skjer når biomasse (levende vekster som skog, busker og gress) gjennom fotosyntesen/vekst tar opp og lagrer karbon i jord, stamme, og bladverk. Utslipp av klimagasser skjer når biomasse forbrennes eller brytes ned naturlig. I tillegg kan bearbeiding av jorden øke nedbrytningen av det organiske materialet i jordsmonnet og gi økt utslipp av klimagasser. Karbonutslipp knyttet til utbygging avhenger av arealets evne til å lagre karbon, og det varierer dermed med arealkategorien på området som skal bygges ut. Utslipp av klimagasser er størst ved utbygging av myr- og skogsarealer, og lavere ved nedbygging av beiteområder og dyrket mark¹².

Samlet arealbruksendring er;

Fra vann og myr ink. kystlynghei til utbygd areal. 271 dekar

Fra vann og myr (høymyr) til utbygd areal. 59 dekar

Fra annen utmark (berggrunn med skrint jorddekke) til utbygd areal. 63 dekar

Resultat av arealbruksendring vil over 20 år utgjøre 19 118 tonn CO2 ekvivalenter.

¹¹ Miljødirektoratet sin veileder M-1941 «Konsekvensutredninger for klima og miljø», tilgjengelig fra <https://www.miljodirektoratet.no/ansvarsomrader/overvaking-arealplanlegging/arealplanlegging/konsekvensutredninger/vurdere-miljokonsekvensene-av-planen-eller-tiltaket/klimagassutslipp/virkninger-pa-klimagassutslipp/>

¹² Miljødirektoratet (2021), Karbonrike arealer i arealplanlegging, tilgjengelig fra <https://www.miljodirektoratet.no/ansvarsomrader/overvaking-arealplanlegging/arealplanlegging/miljohensyn-i-arealplanlegging/klima/utslipp-fra-arealbruksendringer/>

Resultater: Samlet effekt på utslipp/opptak fra arealbruksendringen

Utslipp eller opptak fra arealene over 20 år, dersom man ikke hadde omgjort bruken:

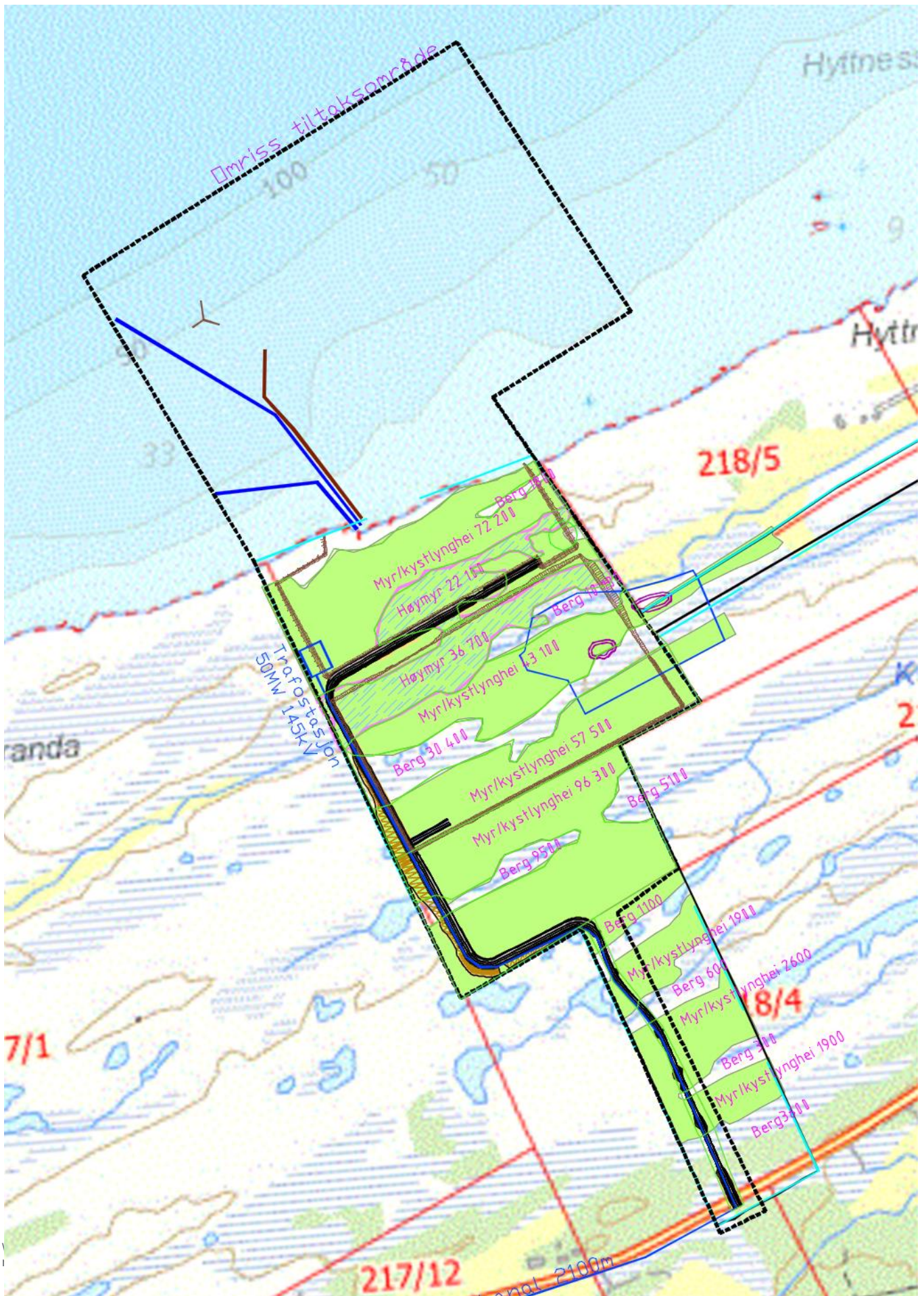
Fra	Til	CO ₂	CH ₄	N ₂ O	Klimagasser i alt	
Vann og myr	Vann og myr	-161,3	0,0	0,0	-161,3	tonn CO ₂ -ekvivalenter
Vann og myr	Vann og myr	-35,1	0,0	0,0	-35,1	tonn CO ₂ -ekvivalenter
Annen utmark	Annen utmark	OBS!	OBS!	OBS!	OBS!	tonn CO ₂ -ekvivalenter
SUM		-196,5	0,0	0,0	-196,5	tonn CO ₂ -ekvivalenter

Negative tall betyr opptak av klimagasser, positive tall betyr utslipp.

Utslipp eller opptak fra arealene over 20 år fra arealbruksendringen:

Fra	Til	CO ₂	CH ₄	N ₂ O	Klimagasser i alt	
Vann og myr	Utbygd areal	15699,9	0,0	0,0	15699,9	tonn CO ₂ -ekvivalenter
Vann og myr	Utbygd areal	3418,1	0,0	0,0	3418,1	tonn CO ₂ -ekvivalenter
Annen utmark	Utbygd areal	OBS!	OBS!	OBS!	OBS!	tonn CO ₂ -ekvivalenter
Sum		19118,0	0,0	0,0	19118,0	tonn CO ₂ -ekvivalenter

Negative tall betyr opptak av klimagasser, positive tall betyr utslipp.



7.11 Trafikkforhold

7.11.1 Vegforhold

Tiltaket vil innebære etablering av avkjørsel fra fylkesveg 680. Det er vurdert at vegforholdene langs eksisterende strekning er gode, som tilsier at vedlikeholdet er ivaretatt samt slitasjen er minimal.

Etablering av ny avkjørsel til planområdet vil øke belastningen på og rundt T-krysset, men det er forespeilet at store deler av tungtransporten vil utføres med båt og at trailere vil ikke belaste vegforholdene i stor grad.

7.11.2 Endring i trafikkbelastning

I forbindelse med anlegget vil det bli en økning av kjøretøy, både private og tungtransport. Adkomstvegen legges direkte fra fv. 680 for å ivareta Hyttneset hyttefelt sine interesser, og vil ikke påvirke området direkte. Det er en målsetning for bedriften å gjennomføre store andel av transporten via skip i stede for trailere.

7.12 Barns interesser

En innføring av tungtransport og økt trafikk er negativt for barns interesser, men det er viktig å påpeke at det ikke foreligger boligområder i nærheten til anlegget. Det er ikke lagt til rette for ferdsel i området for barn og unge, og vurderes å ikke ha direkte innflytelse på deres interesser.

7.13 Samfunnssikkerhet - ROS analyse

Det er utarbeidet en egen ROS analyse i tilknytning til prosjektet. Viser til del II av planbeskrivelsen.

Det har blitt gjennomført en innledende fareidentifikasjon og sårbarhetsvurdering av de temaer som gjennom fareidentifikasjonen fremsto som relevante. Følgende farer har blitt utredet:

- Grunnforhold (ustabil grunn)
- Stormflo og bølger
- Brann/eksplosjon og kjemikalieutslipp (gass)
- Transport av farlig gods
- Ulykke knyttet til sjøtrafikk

Av disse fremsto planområdet som moderat sårbart for ulykke knyttet til sjøtrafikk og det ble gjennomført en risikoanalyse av hendelsen kollisjon mellom båt/skip og oppdrettsanlegget. Risikoanalysen viste akseptabel risiko for denne hendelsen (gul sone der risikoreduserende tiltak må vurderes).

Avhengig av mengden oksygen som skal lagres, evt. i fremtiden produseres lokalt, så kan virksamheten bli omfattet av storulykkeforskriften. I et slikt tilfelle må det innhentes samtykke fra DSB til bygging og idriftsettelse av anlegget. I forbindelse med samtykkesøknaden til DSB skal det utarbeides en kvantitativ risikovurdering (QRA) av anlegget som grunnlag for å vurdere behov for risikoreduserende tiltak i videre prosjektering, utførelse og drift av anlegget, samt for å fastsette utstrekning på de arealmessige begrensningene/hensynssonene. Byggverk for virksomheter som omfattes av storulykkeforskriften skal heller ikke plasseres i flom- og/eller skredutsatt område (iht. TEK17 §§ 7-2 og 7-3, første ledd). Vurderingene som nå er utført mht. på grunnforhold (ustabil grunn) og stormflo må også da evt. revideres mht. dette kravet.

Det er, gjennom fareidentifikasjon, sårbarhetsvurdering og risikoanalyse, identifisert tiltak som det ut fra samfunnssikkerhetshensyn er nødvendig å gjennomføre for å unngå å bygge sårbarhet inn i dette

planområdet. Disse er oppsummert i kap. 5.2 og må følges opp gjennom videre planarbeid og prosjektering.
13

7.14 Teknisk infrastruktur

7.14.1 Vann og avløp

Det vil være behov for å øke dimensjonerings av eksisterende vannledninger. Nord Tustna og Leira Vannverk SA er positive til å bidra i prosessen. Dimensjonering av ledninger må avklares ved detaljprosjektering, avhengig av hvor stort behov anlegget vil ha.

7.14.2 Energiforbruk – energiforbruk

Dagens tilgjengelige kraft på strømmettet er ikke tilstrekkelig for et fullt utbygd fiskeoppdrettsanlegg med det effektbehov som dagens teknologi vil ha behov for. Videre utvidelser må da enten anvende mer effekt effektiv teknologi eller påberegne seg en forsterkning av regionalnettet, evt. vente på at Statnett forsterker stamnettet iht. nettutbyggingsplan.

7.15 Massehåndtering

For å ivareta landskapet og naturinteressene i området er det ønskelig å minimere behovet for massedeponering og sprengning. Under kapittel «[Bebyggelsens plassering og utforming](#)» er det drøftet muligheten for å gjenbruke massene som tas ut i forbindelse med tiltaket.

En detaljert oversikt over massehåndteringen og overskuddsmasser vil måtte dokumenteres ved byggesaksstadiet når tiltaket skal prosjekteres.

7.16 Økonomiske konsekvenser for kommunen

Planområdet vil medføre i hovedsak positive økonomiske konsekvenser ovenfor kommune.

7.17 Samfunnsnyten av planforslaget

Et nytt landbasert fiskeoppdrettsanlegg inklusivt andre næringer som er tillatt innenfor planområdet vil medføre positive ringvirkninger for både lokalsamfunnet og regionen. Det er gjort en egen samfunnsøkonomisk utregning ved et full etablert anlegg med opp til 100 ansatte. Vurderingene som er gjort er basert på tallene i Aure kommunes samfunnsdel og arealdel, samt SSB sin database.

Aure kommune har et sterkt ønske om å gjøre sin kommune attraktiv for nye beboere for å bidra til å snu nedgang i folketall til befolkningsvekst. Direkte tilknyttet næringen er det beregnet 100 nye årsverk. Det antas at store deler av ansatte vil bosette seg i kommune eller i nær omkrets av anlegget. Næringen medfører behovet for ytterligere tjenester og produkter, og ringvirkningene kan potensielt medføre 100 nye årsverk knyttet direkte eller indirekte til næringen.

Nye næringer av en slik størrelse og antall årsverk medfører som regel familier til knyttet til hver ansatt. Dette vil bidra positivt til mindre lokale næringer i kommunen, øke bruken av aktivitets- og rekreasjonstilbudene i nærområdet, økning i elever på skolene/barnehager og potensielt bidra i en forsterkning av boligmarkedet lokalt / regionalt.

Økonomisk vil næringen medføre positive økonomiske tilskudd til både stat, kommune og fylket.

¹³ ROS-analyse Hyttneet – Norconsult

7.18 Oppsummering av konsekvenser og avbøtende tiltak

7.18.1 Konsekvensutredning

Tema	Konsekvens	Avbøtende inkludert i planen	Ytterligere avbøtende tiltak
Landskapsbilde	Noe (-)		Bygg bør ikke overstige 13 m høyde, og man bør være bevisst fargebruk både på flater, bygg og tak. Farger og materialer bør være nøytral og nedtonet, og man bør unngå store reflekterende flater som gir gjenskinn som kan være synlig flere kilometer unna.
Terrestrisk naturmangfold	Alvorlig (---)		Alle nye tiltak innenfor planområdet må vurdere konsekvensene ovenfor naturmangfoldet, spesielt myrområdene innenfor og tilgrensende planområdet.
Marint naturmangfold	Betydelig (--)		Ved utførelse av tiltak må partikkelspredning, valg av utfyllingsmasser og tidspunkt vurderes.
Friluftsliv	Ubetydelig/noe (0)	Planområdet er vurdert å ikke være i direkte konflikt med friluftsinnteresser.	
Havn	Ikke aktuell med egen konsekvens vurdering		
Valg av lokalitet	Ubetydelig/noe (0)	Plassering av planområdet er grundig vurdert ut ifra tilgjengelige lokasjoner. Hyttneset vurderes å ha en positiv konsekvens sammenlignet med skaden som kunne blitt påført ved andre lokaliteter.	Ivareta kulturminneinteresser og naturverdier etter beste evne, gjennom samarbeid med berørte myndigheter og planbestemmelser.

7.18.2 ROS analyse

Fare	Sårbarhets- og risikoreduserende tiltak
Grunnforhold (ustabil grunn)	Tiltaket må prosjekteres i henhold til den geotekniske vurderingen (ref. 1.5.2) slik at nødvendig stabilitet oppnås.
Stormflo og bølger	Tiltak og høyder som fremgår i vurderingen av stormflo og bølger (ref. 1.5.3) må legges til grunn ved prosjektering.
Brann/eksplosjon og kjemikalieutslipp (gass)	Avhengig av mengden oksygen som skal lagres, evt. i fremtiden produseres lokalt, så kan virksomheten bli omfattet av storulykkesforskriften. I et slikt tilfelle må det innhentes samtykke fra DSB til bygging og idriftsettelse av anlegget. I forbindelse med samtykkesøknaden til DSB skal det utarbeides en kvantitativ risikovurdering (QRA) av anlegget som grunnlag for å vurdere behov for risikoreduserende tiltak i videre prosjektering, utførelse og drift av anlegget, samt for å fastsette utstrekning på de arealmessige begrensningene/hensynssonene.
Kollisjon mellom båt/skip og anlegg	Anlegget skal utstyres med blinkende lys (med batteribackup ved strømstans) og radarreflektor. Herunder må driftsrutinene omfatte kontroll og vedlikehold av både strømaggregat og blink på anlegget. I tillegg skal anlegget markeres på sjøkart.

8 Innkomne innspill

8.1 Merknader fra varsel om oppstart

Dato	Fra	Rolle	Innspill	Kommentar
23.07.21	Hyttneet Velforening	Berørte hytteiere		
	Orientering om regulering av hyttefelt og potensiale for utbygging av hyttefelt. Beskriver kvaliteter fritid og rekreasjon i området som underlag for å velge Hyttneet som hytteområde. Utbyggingsalternativ for veg og teknisk infrastruktur langs Hyttneetvegen er ikke forenelig med intensjonen hytteeiere har for hyttelivet på Hyttneet, både i anleggs- og driftsperiode. Ber om at adkomstalternativet skrinlegges.		Innspill til plandokumenter og valg av tilkomststrase.	Tas med som innspill til planarbeidet
01.08.21	Hilde Johansen og Svein Erik Pedersen	Eier av fritidsbolig gnr/bnr 218/68		
	Adkomstveg med teknisk infrastruktur vil gi store konsekvenser for fritidseiendom, og hensikten med en fritidsboligs intensjon for rekreasjon og helsegevinst. Beskriver kvaliteter som gjør Hyttneet til et godt sted å ha fritidseiendom, og som vil bli berørt av ei utbygging i området. Viser blant annet til mye ferdsel av myke trafikanter langs Hyttneetvegen, og mulighet for stillhet og rekreasjon. Ønsker ikke adkomstalternativ og teknisk infrastruktur langs Hyttneetvegen.		Innspill til plandokumenter og valg av tilkomststrase.	Tas med som innspill til planarbeidet.
25.06.21	Fiskeridirektoratet	Offentlig myndighet		
	Ikke registrerte fiskeriinteresser innenfor planområdet i sjø. For tiltak i sjø er det nødvendig at det i planbestemmelsene opplistes avbøtende tiltak for å ivareta eventuelle gyteområder for torsk. Det må tas hensyn til registrerte gytefelt for torsk i området, inkludert Solheimsfeltet, i tillegg til naturmiljøet generelt i og utenfor planområdet dersom det blir negativt berørt. Orientering om utfylling i sjø med sprengstein, og mulige konsekvenser for marint liv.		Innspill til planbestemmels er og hensyn for marint liv i planarbeidet.	Tas med som innspill til planarbeidet og følges opp i reguleringsplan.
07.07.21	Kristiansund og Nordmøre Havn IKS	Offentlig myndighet		
	KNH kan ikke se at tiltaket vil vanskeliggjøre eller komme i konflikt med maritime/nautiske interesser og har derfor ingen merknader til planforslaget.		Ingen merknad	Til orientering.
13.07.21	Mattilsynet	Offentlig myndighet		
	Det må før utbygging sikres at det aktuelle vannverket har kapasitet til å levere nok drikkevann til det nye anlegget, og at alle abonnenter i planområdet er sikret nok og trygt vann under – og etter anleggsperioden. Planene kommer ikke i konflikt med drikkevannsforsyningen i området, men det kan finnes private vannverk Mattilsynet ikke har oversikt over. Eventuell konflikt med tekniske installasjoner for eksisterende drikkevannsforsyning eller private vannkilder må undersøkes. Tiltakshaver har plikt til å hente inn status når det gjelder forekomster av eventuelle planteskadegjørere på eiendommene det gjelder, inkludert tiltak for å hindre spredning til andre eiendommer. Søknaden om etablering av akvakulturanlegg blir først vurdert når den kommer til behandling hos Mattilsynet. Det er fylkeskommunen som koordinerer søknadsprosessen. Dette innebærer at selv om kommunene regulerer et område til akvakultur, vil ikke det være det samme som at aktuelle sektormyndigheter kan godkjenne etablering av akvakulturanlegg.		Sikring av drikkevann til tiltak, og til abonnenter i planområdet. Undersøkelse eventuell konflikt drikkevannsforsyning og tekniske installasjoner.	Forhold til drikkevannsforsyning i anleggs- og driftsfase vurderes i planarbeidet. Avklares som en del av kartlegging av biologisk mangfold. Tas til orientering.
16.07.21	Møre og Romsdal fylkeskommune	Offentlig myndighet		
	Transport og trafikk bør i planprogrammet være med i liste over tema som skal utredes. Trafikksikkerhet skal inngå i ROS-analysen, men		Trafikk og transport som	Trafikk og transport, og samfunnsmessig

	utredningen må også vise hvilken trafikk det planlagte tiltaket genererer, landverts og sjøverts, og hva det medfører for eksisterende infrastruktur. Utredningen må sees opp mot Statlige planretningslinjer for samordna, bosted- areal- og transportplanlegging. Savner tema som synliggjør eventuelle samfunnsmessige gevinster som følge av planen, eksempelvis utredning av arbeidsmarked og konsekvenser for kommunal/lokal økonomi. Planprogrammet bør vise fremdriftsplan for når det er åpent for medvirkning, og til hvilken tid i prosessen og på kalenderen dette skal skje. Planretningslinjen i kommuneplanens arealdel har bakgrunn i utredninger for ilandføring av gass fra Ormen Lange-feltet, og har ingen juridisk betydning. Disse utredningene vil ikke gi et totalt bilde når det skal utredes for et annet type tiltak. Orientering om fylkesveg 680 og 669 med blant annet byggegrenser og trafikkssikkerhet. Krav til ivaretagelse av veg i planbestemmelser og plankart. Eventuelle avvik fra tekniske krav må være akseptert før godkjenning av reguleringsplan. Viser til korrespondanse om automatisk fredete kulturminner, med hensynssoner og tilhørende bestemmelser. Foreslått planområde er utvidet etter arkeologisk registrering, og må også kartlegges. Budsjett vedlagt innspill. For akvakultur viser resipienten og avstanden til andre anlegg at Hyttneet kan være godt egnet til formålet.			eget utredningstema i planprogram. Utredning samfunnsmessige gevinster. Tidsplan for medvirkning. Planfaglig orientering Krav til byggegrenser, innspill plankart og planbestemmelser. Hensynssone og bestemmelser automatisk fredete kulturminner. Ingen merknad akvakultur.	nytte tas inn som eget tema for utredning i reguleringsplanen. Planprogrammet viser planprosessen, og når i prosessen medvirkning skjer. Medvirkningsmøter planlegges etter behov, er ikke datofestet. Ildeføringslokalitet for Ormen Lange ble valgt i 2007, før retningslinjeområdet på Hyttneet ble lagt inn kommuneplanen i 2008. Etter lærdom fra Ormen Lange-prosessen, la kommunen inn to retningslinjeområder i kommuneplanen i 2008, for mulige større sjønære industrietableringer. Byggegrenser og forhold til veg følges opp i plandokumenter. Tas til orientering, krav følges opp i plandokumenter. Til orientering.
22.07.21	Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard			Offentlig myndighet	
	Det planlegges for et samlet terrenginngrep som gir et betydelig uttak av masser. DMF forventer at det i planarbeidet gjøres rede for omfang og tidspunkt for når eventuelle uttak gjennomføres. Beskrivelse bør inneholde totalt forventet masseoverskudd, tidsaspekt for etablering av næringsanlegg, og en vurdering av hvilke formål eventuelle overskuddsmasser er egnet til. DMF fraråder at masser av kvalitet dumpes til fylling i sjø, eller legges i permanent deponi. Slike masser bør benyttes til samfunnsnyttige formål. Ber om redegjørelse for krav om driftskonsesjon i henhold til mineralloven §43. Foreløpig vurderes tiltaket å ikke være konsesjonspliktig, fordi steinuttak er nødvendig for tilrettelegging av næringsområde.			Redegjørelse for steinressurser, gjennomføring og vurdering av bruk av overskuddsmasser.	Tas til orientering, vurdering gjøres i planbeskrivelse. Tas til orientering, vurdering gjøres i planbeskrivelse.
09.08.21	Statens vegvesen	Offentlig myndighet			
	Savner redegjøring for valg av lokasjon, og alternativsvurdering. Forutsetter utredning av 0-alternativ og andre relevante og realistiske alternativ.			0-alternativ og utredning av andre realistiske alternativ	Det er gjort alternativsvurdering før oppstart av planprosess.

	Forutsetter at foreslått arealbruk blir vurdert opp mot KU-forskrifta §10, 2. ledd bokstav c) om statlige planretningslinjer, og at annen og fremtidig næring/industri innenfor planområdet tilknyttet oppdrettsanlegget blir utredet tilsvarende og det blir knyttet konkrete bestemmelser til formålet for disse. Forlanger at trafikkisikkerhet og trafikkavvikling blir utredet spesielt, både mtp. trafikken til og fra planområdet og konsekvenser av økt trafikk i området for vegfarende på fylkesvegene 680 og 669. Ved vurdering av klima må transportbehov inkludere transport av og aktuelle transportform for ansatte. Vegloven m/håndbøker bør derfor inkluderes i liste over aktuelle lover, forskrifter og dokument som skal ligge til grunn. Viktig at konsekvensene av lokaliseringen av oppdrettsanlegget og tilknyttede næringer blir tilstrekkelig utredet mtp. statlige planretningslinjer for samordnet bolig, areal og transportplanlegging. Forholdene til trafikkisikkerhet og fremkommelighet må være tilfredsstillende utredet og nødvendige tiltak sikret gjennomført med rekkefølgekrav. Forutsetter at ev. merknader fra berørt vegeier, Møre og Romsdal fylkeskommune, blir imøtekommet og innarbeidet i planforslaget.	Utredningskrav næring og statlige planretningslinjer. Utredning av trafikkisikkerhet og trafikkavvikling som eget tema. Statlige planretningslinjer for bolig, areal og transport	Se vedlagt notat. Alternativer og kriterier for valg av område beskrives i KU-dokument. Trafikk utredes som eget tema i planbeskrivelsen, se også kommentar fra Fylkeskommunen. Planen vurderes opp mot statlige planretningslinjer. Trafikk og trafikkisikkerhet vurderes som eget tema. Tas til orientering, se egne merknader.	
09.08.21	Norges vassdrags- og energidirektorat	Offentlig myndighet		
	Ikke opplyst om hvilke vannmengder som kreves for anlegges. Det må avklares tidlig hva som er reelt behov, og om det er tilstrekkelig tilgang på ferskvann i området. Planprogrammet må oppdateres slik at tilgang på ferskvann avklares tidlig i planprosessen. NVE gjør oppmerksom på at eventuelt øket uttak av ferskvann krever konsesjon etter vannressursloven, og anbefaler på generelt grunnlag å legge denne type anlegg til område med god tilgang på ferskvann. Ved etablering av anlegg for produksjon av settefisk/landbasert akvakultur, der det er forbruk av ferskvann, så skal dette avklares etter vannressursloven før det kan gis tillatelse etter akvakulturloven, jf. akvakulturloven § 6, punkt d). Viser også til søknadsskjema for akvakultur i landbaserte anlegg (pkt. 2.4) samt veileder for utfylling av søknadsskjema I sørlige deler av planområdet er det myr og mindre vassdrag med tjern. Konsekvenser for vassdragsmiljøet må avklares for de ulike alternativer for tilkomst, infrastruktur og utbygging. Ifølge vannressurslova (vrl) § 11 skal det langs bredden av vassdrag med årssikker vannføring opprettholdes et avgrensa naturlig vegetasjonsbelte som motvirker avrenning og gir leveområde for planter og dyr. Bredden på vegetasjonsbeltet kan fastsettes i reguleringsplanen. Dersom planen innebærer inngrep i vassdraget må det gjøres rede for om det er knyttet allmenne interesser til vassdraget, og hvordan inngrepet påvirker disse interessene. NVE kan fastsette at tiltak som er tillatt i reguleringsplan ikke trenger særskilt løyve etter vrl, jf. § 20 om samordning av løyve. Ei koordinert håndtering forutsetter at planen gir en god beskrivelse av tiltakene og at konsekvensene for allmenne interesser er vurdert. Det er ikke opplysninger om energibehovet for planlagt anlegg. Tilgang til elektrisk kraft må avklares tidlig, og være et tema i konsekvensutredningen. Dersom anlegget forutsetter ny kraftproduksjon og nye overføringslinjer kan tiltaka måtte vurderes etter energilova.	Reelt behov for ferskvann og tilgang til vann må avklares tidlig. Orientering om konsesjon for ferskvann. Forbruk av ferskvann og avklaring etter vannressursloven. Konsekvenser for vassdragsmiljøet må utredes. Vannressursloven §11 Om samordning av løyve vannressursloven §20 Avklare behov for elektrisk kraft, eventuell vurdering av energiloven	Ferskvann, både behov og tilgang, tas med som eget tema for vurdering i planbeskrivelsen. Informasjon om konsesjon og søknader tas til orientering. Konsekvenser for vassdragsmiljøet avklares som en del av kartlegging av naturmiljø. Avklares i planprosessen, følges opp i plandokumenter dersom relevant. Tas til orientering. Energi inngår ikke som tema for konsekvensutredning, men utredes som en del av tiltak. Konsekvenser og behov for energi utredes i planbeskrivelsen.	

	Innenfor planområdet kan det være marin leire. Anbefaler at angitt prosedyre i NVEs veileder 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred følges så langt som nødvendig for å avklare fare.			Avklaring sikkerhet mot kvikkleireskred. Vurdering av skredfare og stabilitet for tiltak i strandsonen. Innspill planbestemmelser.	Det er utført grunnundersøkelser, sikkerhet mot skred følges opp i prosjektet og håndteres i plandokumentene.
09.08.21	Kystverket	Offentlig myndighet			
	Kan ikke se at reguleringa får særlige konsekvenser for den allmenne sjøtrafikk, Kystverket sine anlegg og installasjoner eller andre hensyn Kystverket er satt til å ivareta.			Ingen merknad.	Til orientering.
13.08.21	Statsforvalteren i Møre og Romsdal	Offentlig myndighet			
	Planlagt arealbruk er i strid med kommuneplanen. Statsforvalteren (tidl Fylkesmannen) fremmet innsigelse til tidligere foreslått industriområde på Hyttneset-Brandvikstranda, ut fra naturverdier i området. Etterlyser vurdering av relevante og realistiske alternative lokaliseringer for landbasert oppdrett, i henhold til plan- og bygningsloven og naturmangfoldloven. Forutsetter at det utredes i tråd med krav i KU-forskriften. Varsler mulig innsigelse dersom alternativ lokalisering ikke blir utredet. For utredning av klima og miljøtema skal metodikken i Miljødirektoratet sin Veileder M-1941 Konsekvensutredninger for klima og miljø benyttes i planarbeidet. Grunnlagsrapporter/ delutredninger for de enkelte utredningstema skal følge som vedlegg til konsekvensutredninga. Det må gjøres en vurdering av om planen omfattes av vannforskrifta § 12. Planframlegg som kommer i konflikt med kravene i vannforskrifta § 12, for å kunne tillate ny aktivitet eller inngrep i strid med miljømåla i vannforskrifta §§ 4-7, vil kunne være grunnlag for å fremme innsigelse. Forutsetter at det gjøres en grundig vurdering av landskapsvirkninger. Fjern- og nærvirkning må synliggjøres med gode illustrasjoner i reguleringsplanen, med synliggjøring både fra fjord og fjellene rundt. Illustrasjonene må vise alle planlagte funksjoner, inkludert lys- og fargebruk. Det er behov for å kartlegge friluftsinteressene både på land og i sjø, og at friluftsliv blir eget utredningstema i KU. Viser til Miljødirektoratets veileder Kartlegging og verdsette friluftslivsområder. Fornøye med at området skal rekartlegges for naturtyper etter Miljødirektoratet sin instruks (NiN). I forbindelse med naturtypekartlegginga må det gjøres ei botanisk artskartlegging med fokus på kalkkrevende arter, og funnene må kartfestes. Det bør gjennomføres ei viltkartlegging innenfor og i influensområdet til planområdet, med fokus på registrering av fugl, og konsekvenser må utredes.			Orientering om tidligere innsigelse i området. Alternativsutredning av lokalisering, og mulig innsigelse. Krav til metode for utredning av klima og miljø. Vurdering av vannforskriften § 12. Krav til landskapsvirkning og detaljeringsgrad på illustrasjoner. Kartlegging og verdsetting av friluftsområder på land og i sjø Botanisk kartlegging av kalkkrevende arter. Viltkartlegging med fokus på registrering av fugl. Konsekvenser for hjortevilt.	Til orientering. Alternativ lokalisering i Aure kommune er vurdert i forkant av planoppstart. Se vedlegg. Metodikken i Miljødirektoratets veileder legges til grunn for utredning av klima- og miljøtema. Grunnlagsdata vedlegges KU. Vurdering av vannforskriften gjøres i planarbeidet. Tiltaket detaljprosjekteres ikke i reguleringsplanfase n. Illustrasjoner utarbeides på konseptnivå, og synliggjør virkninger av foreslåtte planbestemmelser. Friluftsliv tas inn som eget KU-tema. Tas med som en del av kartlegging av naturmiljø.

	Konsekvenser for hjortevilt må gjøres rede for. Dersom planen forutsetter tiltak som griper inn i naturreservatet Sandvikmyrane, eller som på annen måte kan virke inn på verneverdiene i verneområdet, skal konsekvensene for verneverdiene vurderes spesielt, og alternativ må utredes. Statsforvalteren varsler innsigelse til et planframlegg som medfører nye inngrep i eller reduksjon av verneområdet. Det stilles krav til kartlegging av koraller og svamper i en avstand på 1 km fra planlagte tiltak, inkludert utslippspunkt, og at marine naturverdier blir konsekvensutredet. Planens virkning på områdets økologiske funksjon og leverandør av økosystemtjenester må gjøres rede for. Statsforvalteren varsler at de vil vurdere å fremme innsigelse til reguleringsplanen av hensyn til landskapsvirkninger og konsekvenser for naturmangfoldet ved å etablere et så stort landanlegg i urørt natur. Viktig at ROS-analysen inkluderer ei vurdering av hvilke effekter klimaendringer vil gi, om planområdet er utsatt for klimaendringer, og vurdere konsekvenser klimaendringer vil ha for planområdet og planlagte tiltak. Risiko for miljøulemper som følge av støvdrift, avrenning eller lignende fra lagrede masser må vurderes. Tiltakshaver oppfordres til å i størst mulig grad sørge for at utsprenge masser blir nyttiggjort der det er behov for slike masser. Følgende må gjøres rede for: • Mulig påvirkning på strømforhold og andre relevante forhold i fjorden, ulempe ved heving av sjøbunn, og lignende, ved dumping av større mengder steinmasser. • Risiko ved tilførsel av nitrat fra sprengstoffrester til det marine miljøet. Vurdere eventuell forurensningsproblematikk ved dumping fra bergarter som tas • Tiltak for å avgrense mengde finstoff/slam som spres i vannmassene og for å avgrense mengden sprengtrådrester og annet plastavfall som spres. • Utslipp og rensegrad fra matfiskanlegget samt resipienttilstand • Støyforhold må avklares i tråd med retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging. Det må synliggjøres i reguleringsplanen hvilke grep som blir gjort for å bidra til at vi skal nå de nasjonale klimamålene, og det må utarbeides klimaregnskap.	Konsekvenser for naturreservatet Sandvikmyrane. Kartlegging av koraller og marine svamper. Økologisk funksjon og økosystemtjenester. Varsel om mulig innsigelse. Vurdering av klimaendringer Miljøulemper i forbindelse med håndtering av masser, vurdering av bruk av sprengstein. Forurensningspunkter som må redegjøres for. Oppnåelse av nasjonale klimamål og krav til klimaregnskap.	Temaet for fugl og hjortevilt utredes, og under utredning vurderes behov for nødvendig kartlegging. Vurderes i planarbeidet, tiltaket skal som utgangspunkt ikke ha konsekvenser for Sandvikmyrane. Marine naturverdier utredes, og nødvendig omfang av kartlegging av koraller og svamper avklares som en del av utredningene. Det er gjort kartlegging av sjøbunn og bunnforhold forkant av planoppstart, og det skal gjøres kartlegging av marine arkeologiske verdier. Nødvendige kartlegginger for koraller og svamper gjøres i sammenheng med øvrige marine kartlegginger. Klimaendringer inngår i ROS-analyse. Risiko for miljøulemper inngår i søknad etter forurensningsforskriften. Miljøulemper vurderes i reguleringsplanen. Utredningspunkter for forurensning gjennomføres. Det synliggjøres i plandokumentene hvilke grep som er gjort i planprosessen og
--	---	---	---

					utforming av tiltak for å bidra til oppnåelse av nasjonale klimamål.

Kilder og vedlegg

- V01 – Overordnet VA plan
- V02 – Overordnet VA plan illustrasjon
- V03 – Bølge- og stormfloanalyse
- V04 – Trafikknotat Salfjord
- V05 – Geoteknisk vurdering for reguleringsplan
- V06 – Konsekvensutredning av marint naturmangfold
- V07 – Konsekvensutredning av terrestrisk naturmangfold