


Begrunnelse og vurdering (MÅ FYLLES UT)

En dispensasjonssøknad skal være grunngitt, jf. pbl. § 19-2. Kommunen kan bare gi dispensasjon dersom vilkårene i pbl. § 19-2 er oppfylt: (1) hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, hensynene i lovens formålsbestemmelse eller nasjonale/regionale interesser må ikke bli vesentlig tilsidesatt, og (2) fordelene ved dispensasjonen må være klart større enn ulempene. Kommunen foretar den endelige vurderingen. Ved flere dispensasjoner bør vurderingen knyttes til hver enkelt dispensasjon. Vurderingene kan samordnes der de samme hensynene og virkningene gjør seg gjeldende.

1. Hensynene bak bestemmelsen - blir de vesentlig tilsidesatt?

Beskriv hvilke hensyn planen/bestemmelsen skal ivareta, og hvordan tiltaket påvirker disse. Vurder også om tiltaket berører nasjonale eller regionale interesser.

Eksempler: planmessig styring, strandsone, landskap, naturmiljø, jordvern, kulturmiljø, trafiksikkerhet, nabohensyn eller byggegrenser.

2. Fordeler ved å gi dispensasjon

Beskriv konkrete og relevante fordeler. Fordelene kan gjelde samfunnet, tiltakshaver eller tredjepart, men bør som hovedregel ha sammenheng med areal- og ressursdisponering.

Eksempler: mindre terrenginngrep, bedre plassering, bedre tilgjengelighet, sikrere løsning eller bedre utnyttelse av eksisterende infrastruktur.

3. Ulemper ved å gi dispensasjon

Beskriv konkrete ulemper og negative konsekvenser for de hensynene planen/bestemmelsen skal ivareta. Ved dispensasjon fra lov eller forskrift skal konsekvenser for helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet beskrives dersom relevante.

4. Samlet vurdering - hvorfor er fordelene klart større enn ulempene?

Oppsummer hvorfor du mener vilkårene for dispensasjon er oppfylt, og hvorfor fordelene etter din vurdering veier klart tyngre enn ulempene.

Vedlegg: Legg ved nødvendig dokumentasjon som viser tiltaket og underbygger begrunnelsen, f.eks. situasjonsplan/kart, tegninger, foto eller annen relevant dokumentasjon.

Sted: _____ Dato: _____ Underskrift: _____