
Borvika småbåtanlegg

Detaljregulering i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-3

PlanID: 157620180010

Reguleringsbestemmelser og Planbeskrivelse

Mars 2019 – Areal & Plan as

Innhold

Reguleringsbestemmelser	3
§ 1 Planområde	3
§ 2 Reguleringsformål	3
§ 3 Fellesbestemmelser	3
§ 4 Småbåtanlegg	3
§ 5 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	3
Planbeskrivelse	4
Bakgrunn og rammer for planarbeidet	4
Arealformål	6
Prosess og merknader	7
Virkninger	11
Naturmangfold	11
Friluftsliv	11
Landskap	11
Forurensing og vannmiljø	11
Landbruk og jordressurser	12
Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger	12
Beredskap og ulykkesrisiko	12
Vedlegg	17

Reguleringsbestemmelser

§ 1 Planområde

Reguleringsplanen omfatter del av gnr. 94, bnr. 18 i Aure, med sjøarealer og offentlig veigrunn.

§ 2 Reguleringsformål

Området er regulert til:

1. Bebyggelse og anlegg: - Småbåtanlegg
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur: - Kjørevei
- Annen veigrunn – grøntareal
- Parkering

§ 3 Fellesbestemmelser

Dersom det gjøres funn som kan være automatisk fredet kulturminne, skal alt arbeid stanses og kulturminnemyndigheten varsles, jfr. Kulturminnelovens § 8-2.

Bygg og anlegg skal dimensjoneres for å tåle oversvømming inntil kote 2,4 (NN2000), pluss forventet bølgeoppslag ved stormflo.

§ 4 Småbåtanlegg

Grunnarbeid i sjøen skal utføres i tiden september til og med januar, og ikke i månedene februar til og med august, av hensyn til nærliggende gyteområde for torsk.

Landareal regulert til formålet kan bebygges med mindre fellesanlegg, slik som sløyerom, toalett, utstyrsbod og lysthus, med samlet utnyttingsgrad inntil 70 m² BYA.

Kontainere for innsamling av miljøfarlig avfall skal være utplassert og tilgjengelige for brukerne av anlegget så lenge det er småbåter innenfor området.

Dersom det opparbeides plass for båtpuss og spyling, skal det etableres fast dekke og sedimenteringskum for oppsamling av miljøfarlig avfall.

Sammen med første utlegg av flytebrygger skal det følge med en situasjonsplan som viser planlagt samlet utlegg av flytebrygger innenfor området.

§ 5 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Regulert sikringssone for friskt skal holdes fri for sikthindringer mer enn 0,5 m over tilstøtende parsell av kommunal vei.

Planbeskrivelse

Areal & Plan as – mars 2019

Bakgrunn og rammer for planarbeidet

Bakgrunn og gjeldende planer

Borvika hytteområde ble regulert i 2012 og 2014, og er nå et etablert hytteområde med flere ferdige fritidsboliger og nye under planlegging. Gjennom hele utbyggingsfasen har det vært etterspørsel etter båtplasser. Reguleringsplanene vedtatt i 2012 og 2014 inneholder ikke bestemmelser om småbåtanlegg. I nylig vedtatt kommuneplan er et mindre område for småbåtanlegg tatt inn. Hensikten med reguleringsplanen er å detaljplanlegge småbåtanlegg, som forutsatt i kommuneplanen.

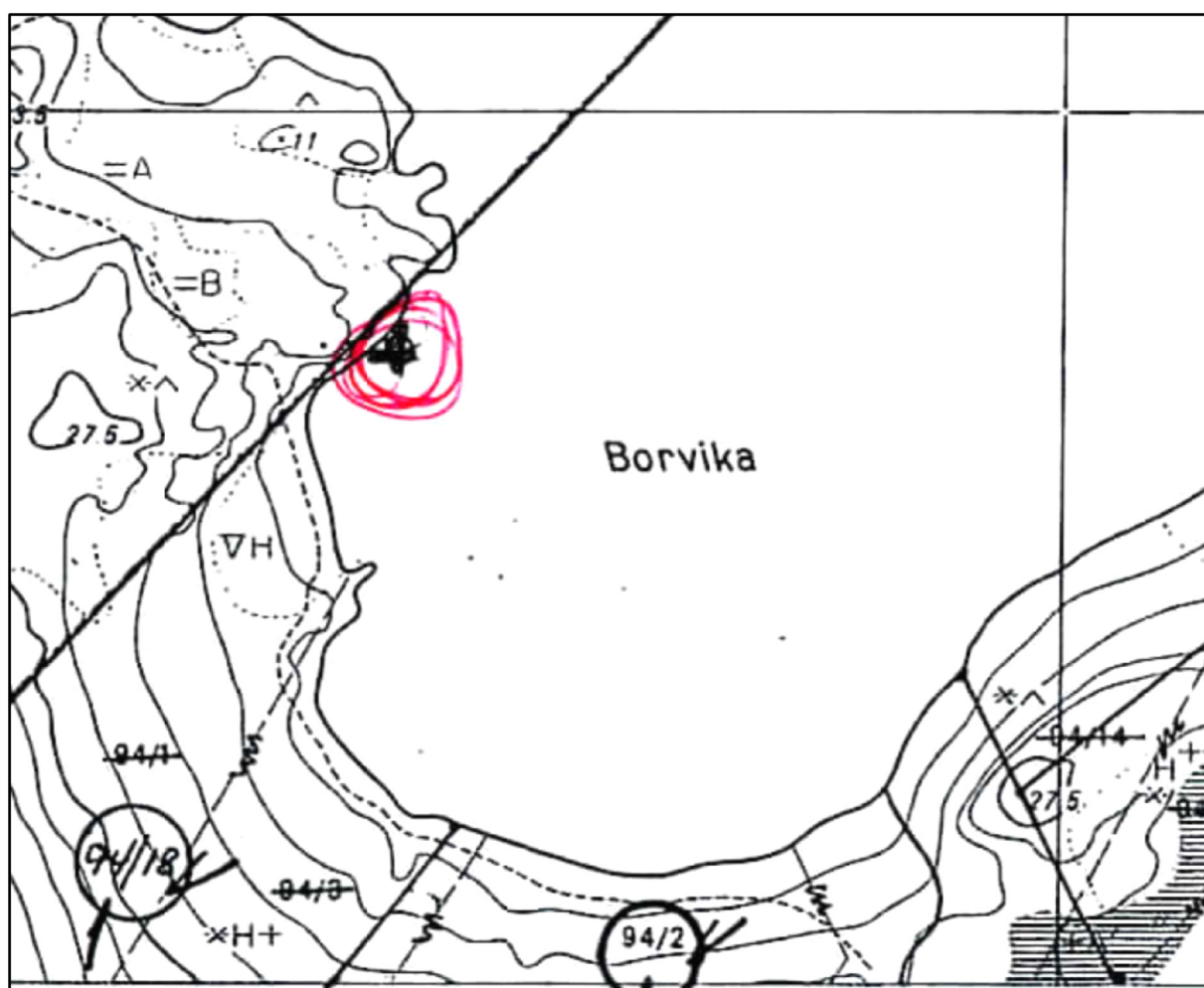
Planområde / dagens situasjon

Planområdet er ca. 6 daa stort, og ligger ved Borvika på Ertvågøya i Aure, ca. 15 km fra Aure sentrum. Planarealet omfatter et mindre småbåtanlegg med adkomstvei og parkering.



Figur 1. Oversiktskart

Like nord for planområdet ligger en kilnotplass, for fiske etter laks, med tinglyste rettigheter for flere eiendommer i området.



Figur 2. Utsnitt fra register over Kilnotplasser, Aure kommune

Arealformål

Småbåtanlegg

Regulert småbåtanlegg omfatter sjøarealer og tilstøtende landareal nord i planområdet.

Av hensyn til nærliggende kilenotplass for fiske etter laks, er småbåtanlegget planlagt trukket inn i fjæresonen. Tilstrekkelig dybde vil bli opparbeidet ved fjellsprenging. Overskuddsmasse vil bli brukt til oppmuring av et enkelt bølgevern utenfor bryggeanlegget, samt noe opparbeiding av landareal. Bølgevernet vil skjerme mot bølger og vind fra nordøst, og eliminere behovet for tauverk og lignende inngrep i sjøen utenfor anlegget. Flytebryggene vil isteden bli forankret i bølgevernet og mot land. Planlagt tiltak vil på denne måten ikke påvirke landfestet for kilenotplassen, eller laksens naturlige bevegelse i tilstøtende sjøareal vesentlig.

Plasseringen av småbåtanlegget tar også hensyn til sandstranda innerst i Borvika, og kommer ikke i berøring med denne.

Kjørevei

Eksisterende kommunal vei, samt ny adkomst til planlagt småbåtanlegg er regulert til kjørevei.

Parkering

Parkeringsareal med plass til ca. 10 personbiler er avsatt ved småbåtanlegget. Det antas at brukerne for en stor del vil gå til fots mellom hyttene og småbåtanlegget. Dersom man skal ha med utstyr fra hyttene, kan det likevel være hensiktsmessig å sette fra seg bil mens man er ute på sjøen, og parkeringsplassen er dimensjonert for en begrenset bruk av bil for transport til og fra anlegget.

Annen veigrunn – grøntareal

Planlagte veiers sideareal er regulert til annen veigrunn – grøntareal, i 1,5 m bredde, samt ut til generert eiendomsgrense langs kommunal vei, ifølge eiendomskartet. Mot planlagt parkeringsområde og landdel av planlagt småbåtanlegg er grøntareal utelatt, fordi det her forutsettes sammenhengende opparbeiding av arealer.

Prosess og merknader

Oppstartsmøte med Aure kommune ble holdt 16.11.2018, jfr. Plan- og bygningslovens § 12-8. Reguleringsplanarbeidet ble kunngjort i Tidens Krav 21.12.2018, i henhold til plan og bygningslovens § 12-8. Vedlagt kopi av varslingsbrev datert 19.12.2018 viser hvem som ble varslet skriftlig om reguleringsplanarbeidet.

Nedenfor følger hovedpunkter fra innkomne tilbakemeldinger under planprosessen, og behandling av disse i planforslaget:

Aure og Tustna Fiskarlag, ved leder Terje Oldervik

- Påpeker at anlegget er planlagt i et område med kaste- og låssettingsplasser samt kilenotplass for laksefiske. Aure og Tustna Fiskarlag går imot foreslått anlegg, og mener fiskerne blir avspist med flere og flere områder, som da går tapt for alltid.

Forslagsstiller og planlegger har i dette tilfellet lagt stor vekt på å unngå konflikt med fiskeri-interesser. Småbåtanlegget skal sprenges helt inn i fjæra, og vil avgrenses av et oppmurt bølgevern på grunt vann. Marbakken og bukta utenfor vil forbli urørt. Plankartet er oversendt Aure og Tustna Fiskarlag til drøfting, før planforslaget ble fremmet for Aure kommune, til videre behandling. Tidspunktet for dette falt imidlertid sammen med Lofot-fisket, da mange fiskere er svært opptatt, inkludert leder Terje Oldervik. Det forutsettes derfor at Aure og Tustna Fiskarlag kommer tilbake gjennom videre behandling og høring av planforslaget, dersom de fortsatt har synspunkter.

Beboere ved Sandshamnvegen

- Refererer til oppstartsmøte med Aure kommune, og har kommentarer til trafiksikkerhetsforholdene på Sandshamnvegen:
 - Veien oppleves av beboerne ikke som lite trafikkert, slik referatet fra oppstartsmøtet konkluderer med. Høvikfjellet og Høvikhalvøya genererer derimot svært mye trafikk på utfartsdager.
 - Et nytt småbåtanlegg antas å generere mer trafikk.
 - Sandshamnvegen er skolevei for barn.
 - Sandshamnvegen er uten fartsregulering på aktuell strekning
 - Aure kommune ved trafiksikkerhetsutvalget vurderer selv veien som farlig, og har rangert veien som nummer 1 på listen over kommunale veier med behov for fysiske tiltak.
- Foreslår konkrete tiltak for å bedre trafiksikkerheten på Sandshamnvegen:
 - Omlegging av veitrasé over gnr. 94, bnr. 10.
 - Fartsgrense 30 km/t mellom avkjørsel fra FV 680 til og med gnr. 94, bnr. 10.
 - Utbedring av skarp sving ved avkjørsel fra gamle FV 680

Innspillene fra beboerne knytter seg til første del av Sandshamnvegen, fra avkjørsel ved FV 680 og fram til høydedraget før Borvika. Denne strekningen inneholder flere utfordrende punkt med hensyn til trafiksikkerhet. Selv om strekningen ikke berører planområdet i Borvika direkte, vil trafikken til og fra Borvika passere disse punktene.

Forslagsstiller støtter alle forslag beboerne fremmer, for å bedre trafiksikkerheten på Sandshamnvegen. Siktforholdene i veikrysset ved gårdsbebyggelsen på bnr. 10, med vei ned til Nordvika, er svært dårlige. Møte mellom store biler og myke trafikanter i skarp sving ved gamle FV 680, som også fungerer som skolevei, er utfordrende. Samlet sett er veistrekningen ikke dimensjonert for større hastighet enn 30 km/t etter planleggers vurdering. Det må understrekes at planlagt småbåthavn i prinsippet ikke vil generere økt trafikk på Sandshamnvegen. Båtplassene vil være knyttet

til brukerne av hyttfeltet i Borvika, og vil bidra til at brukerne slipper å kjøre ut av området for å komme til alternative båtplasser andre steder. Allerede regulert hyttfelt er imidlertid under utbygging, og vil i tiden fremover bidra med økt trafikk på Sandshamnvegen. Planlagt småbåtanlegg kan medføre at denne utviklingen går fortere, fordi hyttfeltet blir mer attraktivt.

Fiskeridirektoratet

- Gjør oppmerksom på registrert kaste- og låssettingsplass for sild og makrell i Borvika (Setersanden) og snurpenotområde i Jøssøyvika.
- Gjør oppmerksom på lokalt viktig gyteområde for Torsk i Jøssøyvika.
- Ber spesielt om at forholdet til kaste- og låssettingsplassen tas opp med Aure og Tustna Fiskarlag.

Aure og Tustna Fiskarlag har uttalt seg til planarbeidet i egen epost. Planforslaget er likevel lagt fram for Aure og Tustna Fiskarlag, før oversending til videre behandling i Aure kommune. Aure og Tustna Fiskarlag sin uttalelse er nærmere kommentert på forrige side.

Grunnarbeider i sjøen skal ifølge reguleringsbestemmelsene legges til høsten og tidlig vinter, for å unngå spredning av finstoff i gytetida for torsk fra februar til april, og den mest sårbare oppveksttiden om våren og sommeren.

Fylkesmannen i Møre og Romsdal:

- Gjør rede for Fylkesmannens innsigelse til planlagt småbåthavn ved behandling av gjeldende kommuneplan.
- Signaliserer innsigelse til reguleringsplanen dersom den legger til rette for inngrep i vika/sandstranda.
- Anbefaler at vasking og spyling skjer på en plass tilrettelagt for oppsamling av slam og partikler, og påpeker at avfall fra båtpuss må samles opp og leveres til godkjent mottak.
- Minner om at mudring og fylling i sjø krever tillatelse etter Forurensingsforskriften.
- Forutsetter at det foretas en risiko- og sårbarhetsanalyse i tråd med Plan- og bygningslovens § 4-3.

Ifølge kommuneplanens arealdel skal det legges til rette for innsamling av olje, rester av bunnstoff og andre miljøskadelige stoffer ved småbåthavner. Reguleringsplanen forutsetter innsamling av miljøfarlig avfall ved utplassering av egnede containere og levering ved godkjent mottak. Båter som trekkes på land forutsettes i utgangspunktet transportert til annen lokalitet for stell og vedlikehold. I tilfelle det legges til rette for båtpuss og spyling i planområdet, er bestemmelser om dette lagt inn i §4.

Risiko- og sårbarhetsanalyse er gjennomført, som forutsatt.

Kristiansund og Nordmøre Havn IKS

- Har ingen merknader til oppstart av planarbeidet.

Kystverket

- Har ingen merknader til avgrensning av planområdet.
- Påpeker avvik mellom nylig vedtatt kommuneplan og nylig vedtatt interkommunal sjøområdeplan i området, og ber om at dette rettes opp gjennom reguleringsplanen.

Arealbruken i planområdet er vurdert og vil etter vedtak av ny reguleringsplan gjelde foran nevnte overordnede planer.

Lars Vingsnes, eier av gnr. 94, bnr. 1

Gjør oppmerksom på kilenotrettighet for andre eiendommer innenfor varslet planområde, og mener at området derfor er uaktuelt for bygging av småbåthavn.

Forslagsstiller har lagt vekt på hensynet til kilnotplassen, og funnet at den beste løsningen er å trekke småbåtanlegget inn i fjæresonen i bukta innenfor kilenotplassen. Se avsnitt om småbåtanlegg under kapittelet Arealformål, for nærmere omtale av planlagt anlegg.

Martin Eriksen, eier av naboeiendommen gnr. 110, bnr. 4

- Gjør oppmerksom på nausttomt innenfor varslet planområde
- Gjør rede for eksisterende og påbegynte småbåtanlegg nær Borvika, som kan benyttes av hytteeiere i Borvika.
- Mener natur og fugleliv i Borvika allerede er sterkt berørt av hyttebygging, og mener det er viktig å bevare det som er igjen.
- Påpeker at tiltakshavers begrensede eiendom gir begrensede muligheter for å bygge småbåthavn, uten å krenke Eriksens eiendomsrett.

Varslet planområde omfatter hele vestsida av Borvika, men er nå innskrenket til ca. 6 daa land- og sjøareal. Gnr. 110, bnr. 4 sine rettigheter til nausttomt og båtopptrekk blir ikke berørt. Kilnotplassen er kommentert under annet innspill.

Møre og Romsdal fylkeskommune

- Har ingen merknader til oppstart av reguleringsplanarbeidet

NTNU Vitenskapsmuseet

- Varsler mulig krav om marinarkeologisk befarings, ved planlegging av inngrep i sjø, og ber om at tiltak i sjø blir nøye beskrevet.

Forslagsstiller vil oversende kopi av planforslaget til NTNU, samtidig med oversending til Aure kommune, for raskest mulig å vurdere behov for marinarkeologiske undersøkelser. For ordens skyld forutsettes også at kommunen sender planforslaget til NTNU Vitenskapsmuseet ved den ordinære høringen av planforslaget.

NVE

- Ber om å få planen på høring dersom den berører temaer i NVE's sjekkliste for utarbeidelse av reguleringsplaner.
- Gjør oppmerksom på at det kan være risiko knyttet til dårlige grunnforhold i området, og påpeker viktigheten av geotekniske vurderinger dersom det planlegges tiltak i områder som med sikkerhet ikke ligger på fjell.

NGU's løsmassekart viser marine strandavsetninger i deler av planområdet, ved planlagt avkjørsel fra kommunal vei. Ved synfaring ser man at løsmasseavsetningene innenfor planområdet er svært begrenset, med innslag av fjell i dagen helt opp til Sandshamnvegen. Vurdering av rasfare knyttet til registrerte marine avsetninger er ikke relevant, etter planleggers vurdering.

Statens vegvesen

- Har ingen merknader til oppstart av reguleringsplanarbeidet.

Virkninger

Naturmangfold

Ifølge Naturbasen er fugleartene bergirisk, gråsisik, gråtrost, heipiplerke og sjøorre observert i området. Sjøorre er en truet art ifølge Norsk rødliste. De øvrige artene er ifølge Naturbasen arter av særlig stor forvaltningsinteresse, fordi mer enn 25 % av Europas bestand finnes i Norge. Bergirisk er i tillegg «nær truet» ifølge Norsk Rødliste. Gråsisik, gråtrost og heipiplerke er utbredt over store deler av landet i varierende biotoper, og vurderes i utgangspunktet ikke å bli vesentlig berørt av et mindre tiltak som planlegges i Borvika. Bergirisk er en av våre mest tallrike spurvefugler langs kysten nord til Helgeland, ifølge Norsk Fugleatlas (Norsk Ornitologisk Forening 1994). Selv om arten er klassifisert som nær truet i Norsk Rødliste, vurderes den lokale bestanden å være livskraftig og lite berørt av et mindre tiltak i Borvika. Sjøorre vurderes å ha en norsk bestand opp mot 1500 par ifølge Norsk Fugleatlas (Norsk Ornitologisk Forening 1994). Arten hekker mest i fjellet, men også langs kysten. Vinterstid er arten mer bundet til kysten og større innlandsvatn, med tyngdepunkt i Midt- og Sør-Norge. Ut fra observasjonstidspunktet 5. november 2017, antar vi at Borvika først og fremst fungerer som vinterbiotop, selv om hekking ikke kan utelukkes. Planlagte tiltak er av begrenset omfang og omfatter kun et mindre småbåtanlegg på den ene sida av Borvika, med begrenset opparbeiding av landarealer og begrenset bebyggelse. Tiltakene vurderes ikke å berøre sjøorrrens habitat i Borvika vesentlig.

Friluftsliv

Reguleringsplanen berører ingen registrerte friluftsinnteresser ifølge Naturbasen.

Planområdet ligger nært opp til en relativt stor sandstrand, som blir brukt til bading av lokalbefolkning og hyttefolk. For å unngå konflikt med sandstranda forutsettes småbåtanlegget trukket nord- og vestover i Borvika. En liten bergrygg tjener som naturlig skille mellom sandstranda og småbåtanlegget. Reguleringsplanen vurderes ikke å påvirke miljøet ved sandstranda negativt. Risiko for uforutsette hendelser er vurdert i kapittelet Risiko og sårbarhet.

Planlagte tiltak vil bidra til familievennlig adkomst til sjøen, og har potensial til å fungere som et utendørs samlingspunkt for brukere av eksisterende og planlagte fritidsboliger.

Landskap

Planområdet ligger inne i ei vik, med markerte høydedrag på hver side og stigende terreng i bakkant. Planlagt tiltak medfører små terrenginngrep. Både nær- og fjernvirkningene av planlagt bebyggelse vil være små, og dempes av omkringliggende terreng.

Forurensing og vannmiljø

Forurensende virksomheter i området er ikke kjent fra tidligere, og sannsynligheten for forurensede masser eller bunnsedimenter i området vurderes som svært lav.

Planlagt småbåtanlegg innebærer trafikk med små fritidsbåter, og håndtering av drivstoff og smøreolje. Faren for punktutslipp av begrensede mengder er tilstede. Reguleringsbestemmelsene forutsetter innsamlingsordning for miljøfarlig avfall og slam fra eventuell spyleplass for båter.

Landbruk og jordressurser

Reguleringsplanen berører ikke dyrket mark, dyrkbar mark eller viktige beiteområder, og har ingen vesentlige virkninger for landbruk.

Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger

Planlagt småbåtanlegg er dimensjonert for å dekke et lokalt behov for båtplasser, knyttet til eksisterende og planlagte fritidseiendommer i nærområdet. Anlegget vil ligge innenfor gangavstand for brukerne, og det legges kun opp til begrenset parkering ved sjøen, samt snuplass for av- og pålessing av utstyr. Etablering av lokalt småbåtanlegg reduserer behovet for transport til alternative fellesanlegg lenger unna.

Beredskap og ulykkesrisiko

Samfunnssikkerhet, risiko og sårbarhet

Vurdering av sannsynlighet for uønskede hendelser er klassifisert i:

1. Lite sannsynlig – hendelsen er ikke kjent fra tilsvarende situasjoner eller forhold, men det er en teoretisk sjanse
2. Mindre sannsynlig- hendelsen kan skje
3. Sannsynlig – kan skje av og til, mulig periodisk hendelse
4. Svært sannsynlig – kan skje regelmessig, forholdet er kontinuerlig tilstede

Vurdering av uønskede hendelsers alvorlighetsgrad er klassifisert som:

1. Ubetydelig - Ingen fare for person- eller miljøskader, konsekvenser av systembrudd er uvesentlig
2. Mindre alvorlig - Få eller små person- eller miljøskader
3. Alvorlig - Alvorlige, behandlingskrevende person- eller miljøskader, system settes ut av drift over lengre tid
4. Svært alvorlig - katastrofer, mange døde eller alvorlig skadde, langvarige/uopprettelige miljøskader, system settes varig ut av drift

Vurderingskriteriene ovenfor er oppsummert i tabell 1 nedenfor. Kombinasjoner merket rødt angir risikopotensiale som må håndteres med tiltak. Gul sone angir risikopotensiale der tiltak skal vurderes.

Mulige sikkerhetsrisikoer i planområdet er angitt med hendelsesnummer og nærmere beskrevet i tabell 2 nedenfor:

Virkning:	1. Ubetydelig	2. Mindre alvorlig	3. Alvorlig	4. Svært alvorlig
Sannsynlighet:				
4. Svært sannsynlig				
3. Sannsynlig		5		
2. Mindre sannsynlig	7	29, 32		
1. Lite sannsynlig		1		

Tabell 1: Oppsummering av risiko, med henvisning til hendelsesnummer i tabell 2 nedenfor

Hendelse/situasjon	Aktuelt	Sannsynlighet	Virkning	Risiko	Kommentar
Naturreisiko – Er området utsatt for eller kan tiltak i planen medføre risiko for:					
1. Masseras /skred	Ja	1	2		Se eget avsnitt om massestabilitet under.
2. Snø-/isras	Nei				
3. Flomras	Nei				
4. Elveflom	Nei				
5. Tidevannsflom	Ja	3	2		Planen legger til rette for nye utendørs anlegg nær sjøen og flytende anlegg på sjøen, som kan være utsatt for stormflo og havnivåstigning. Området er godt skjermet mot større bølger. Anlegg i og nær sjøen må dimensjoneres for å tåle oversvømming inntil kote 2,4 m (NN2000) pluss bølgeoppslag, jf. gjeldende veileder fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB). På lang sikt kan forankringer justeres, i takt med havnivåstigning.
6. Radongass	Nei				
7. Vind	Ja	2	1		Planlagte anlegg kan være utsatt for vind fra nordøstlig retning. Anlegget må dimensjoneres for å tåle denne belastningen. I ekstreme tilfeller kan sterk vind føre til skade på fritidsbåter og småbåtanlegg. Bølgevern i oppmurt stein forutsettes etablert, for å unngå dette.
8. Nedbør	Nei				
Bygde omgivelser – Kan tiltak i planen medføre skade på:					
9. Veg, bru, kollektivtransport	Nei				
10. Havn, kaianlegg	Nei				
11. Sykehus, omsorgsinstitusjon	Nei				
12. Skole barnehage	Nei				
13. Tilgjengelighet for utrykningskjøretøy	Nei				
14. Brannslukningsvann	Nei				
15. Kraftforsyning	Nei				
16. Vannforsyning	Nei				
17. Forsvarsområde	Nei				
18. Rekreasjonsområder	Nei				
Forurensningskilder – Berøres planområdet av:					

19. Akutt forurensning	Nei				
20. Permanent forurensning	Nei				
21. Støv og støy; industri	Nei				
22. Støv og støy; trafikk	Nei				
23. Støy; andre kilder	Nei				
24. Forurenset grunn	Nei				
25. Høyspentlinje	Nei				
26. Risikofylt industri	Nei				
27. Avfallsbehandling	Nei				
28. Oljekatastrofeområde	Nei				
Forurensning – Kan tiltak i planen medføre:					
29. Fare for akutt forurensning	Ja	2	2		Motorhavari og uhell ved håndtering av olje og drivstoff kan forårsake mindre punktutslipp til sjø og bunnsedimenter. Det er ikke lagt opp til tanking av drivstoff. Hendelser kan forekomme, og er kategorisert med sannsynlighet 2. Frekvensen antas å være svært lav og ikke regelmessig. Ingen avbøtende tiltak anbefales.
30. Støy og støv fra trafikk	Nei				
31. Støy og støv fra andre kilder	Nei				
32. Forurensning av sjø	Ja	2	2		Mulighet for opptrekk av småbåter planlegges. Reguleringsbestemmelsene stiller krav om utsetting av containere for innsamling og levering av miljøfarlig avfall og oppsamling av slam fra spyling.
33. Risikofylt industri	Nei				
Transport - Er det risiko for:					
34. Ulykke med farlig gods	Nei				
35. Begrenset tilgjengelighet pga. vær-/føreforhold	Nei				
36. Ulykke i av- og påkjørsler	Nei				
37. Ulykker med gående - syklende	Nei				
38. Ulykke ved anleggsgjennomføring	Nei				
Andre forhold - Risiko knyttet til tiltak og omgivelser:					
39. Fare for terror/sabotasje	Nei				
40. Regulerte vannmagasin med usikker is /varierende vannstand	Nei				
41. Fallfare ved naturlige terrengformasjoner	Nei				

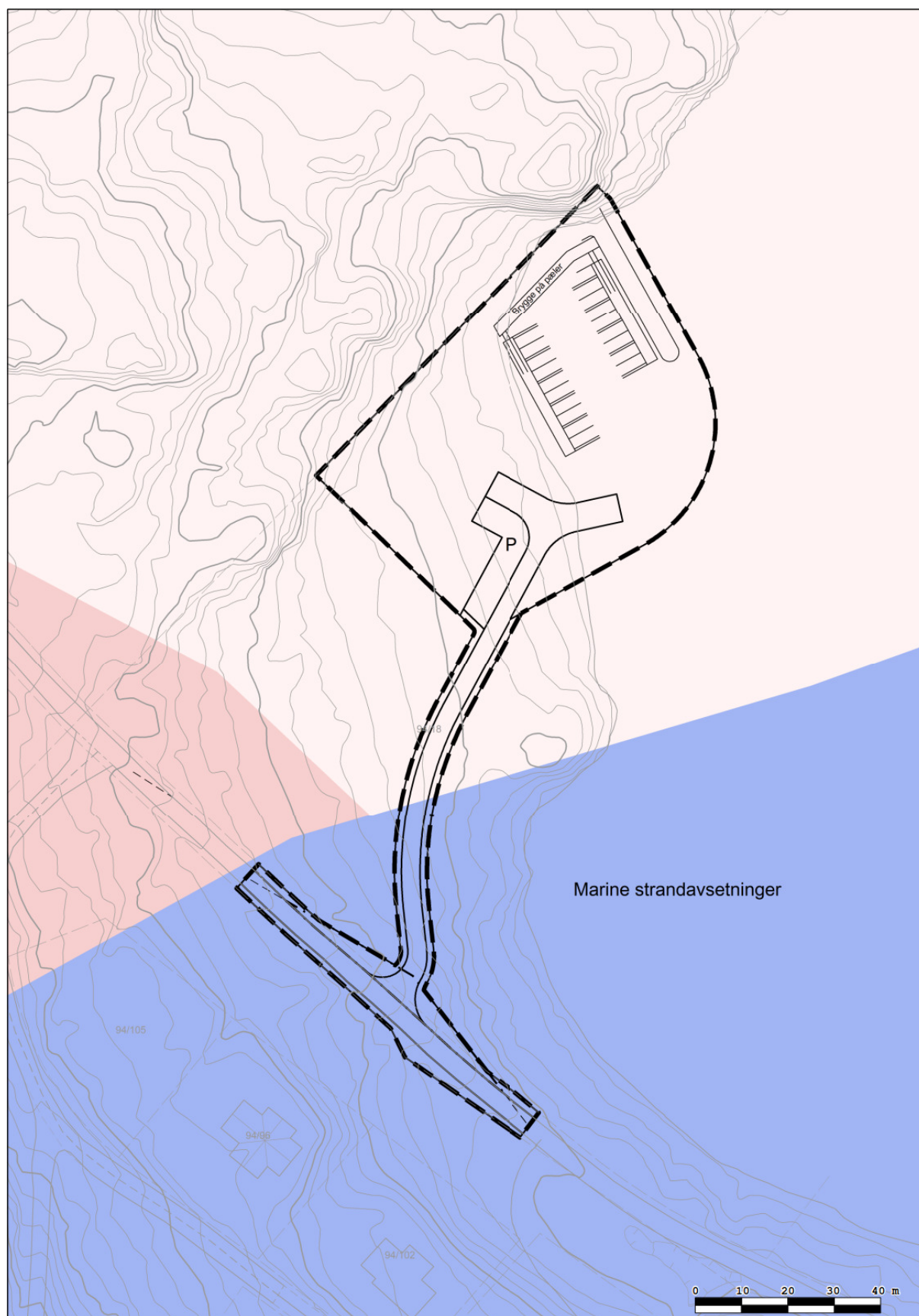
samt gruver, sjakter og lignende					
42. Andre forhold	Nei				

Tabell 2: Risiko og sårbarhetsvurderinger

Massestabilitet

Et område med marine strandavsetninger berører sørlige deler av planområdet, ifølge løsmassekart fra NGU (Norges Geologiske Undersøkelser). Synfaring konkluderer med at hele planområde i realiteten er grunnlendt, med fjell i dagen flere steder, også i området med registrerte marine avsetninger.

Potensialet for løsmasseskred vurderes som svært lavt.



Figur 3: Marine strandavsetninger ifølge NGU's løsmassekart

Vedlegg

Reguleringskart, datert 15.03.2019

Kopi av innkomne merknader, fra:

- Aure og Tustna Fiskarlag, datert 13.02.2019
- Fiskeridirektoratet, datert 29.01.2019
- Fylkesmannen i Møre og Romsdal, datert 28.01.2019
- Kristiansund og Nordmøre Havn IKS, datert 07.01.2019
- Kystverket Midt-Norge, datert 17.01.2019
- Lars Vingsnes, datert 11.03.2016 og 16.03.2019
- Martin Eriksen, datert 29.01.2019
- Møre og Romsdal fylkeskommune, datert 28.01.2019
- Naboer Elsa Vingsnes, Frode Stavnes, Gunnar Vingsnes og Jonas Glasø, udatert
- Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), datert 29.01.2019
- NTNU Vitenskapsmuseet, datert 28.01.2019
- Statens vegvesen, datert 19.01.2019

Referat fra oppstartmøte med Aure kommune 16.11.2018

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid, datert 19.12.2018

Utslippssøknad, datert 19.03.2019

VA-plan, datert 19.03.2019