

SalMar ASA

Planprogram

Utvidelse av settefiskanlegg i Kjørsvikbugen



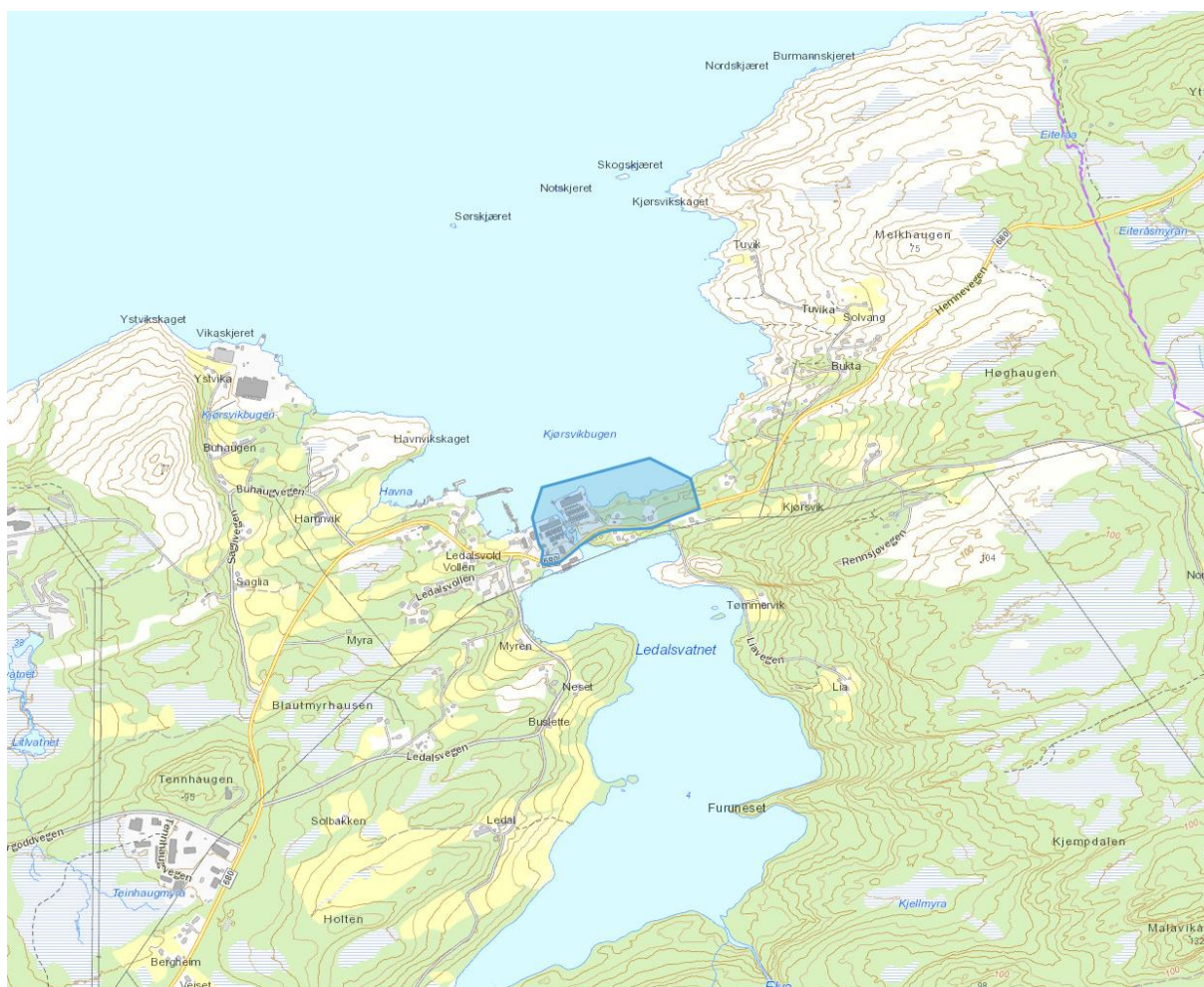
Oppdragsgiver: SalMar ASA
Oppdragsgivers kontaktperson: Ove Martin Grøntvedt
Rådgiver: Norconsult AS, Klæbuveien 127 B, NO-7031 Trondheim
Oppdragsleder: Paul Myklestad
Fagansvarlig: Aslaug Bjørke
Andre nøkkelpersoner:

02	2018-08-14	Planprogram revidert ette innspill fra SalMar.	Paul Myklestad og Aslaug Bjørke	Aslaug Bjørke	Paul Myklestad
01	2018-08-07	Planprogram utkast til oppdragsgiver	Paul Myklestad og Aslaug Bjørke	Aslaug Bjørke	Paul Myklestad
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Område	Kjørsviksbugen i Aure kommune
Gårdsnr/bruksnr/ Adresse	• SalMars eiendommer: G/br.nr. 53/32, 54/36. • Fv.680 sin eiendom G/br.nr. 53/69 og 54/50 • G/br.nr. 53/5: Kjørsvik sagbruk • G/br.nr. 53/74: Brødrene Wessel • G/br.nr. 54/2: Eiendomsteig, nordlig del av eiendom. Kjørsvik Sagbruk • G/br.nr. 54/5: Vestre berget, Hemnevegn 738. Fritidsbolig med garasje og anneks (7.346 m2). • G/br.nr. 54/9: Tømmerviken. Naust tilhørende Liavegen 34 (152 m2). • G/br.nr. 54/12: Østre berg, Hemnevegen 748. Fritidsbolig, naust og garasje/anneks (5.043 m2) • G/br.nr. 54/7: Lien. Naust tilhørende Liavegen 74 (206 m2) • G/br.nr. 54/11: Hemnevegen 774 - vestlig del av eiendom. Fritidsbolig (6.648 m2).
Gjeldende planstatus	Arealet er avsatt til LNFR, næringsbebyggelse og sjøarealene til NFFF i kommuneplanens arealdel. Ingen reguleringsplan.
Tiltakshaver	Salmar AS
Kontaktperson	Ove Marin Grøntvedt: ove.martin.grontvedt@salmar.no
Plankonsulent	Norconsult AS, oppdragsleder Paul Myklestad
Reguleringsplanens hovedformål	Næringsområde og havneområde i sjø
Planområdets areal	Ca 80 daa.
Nytt næringsareal	Ny fylling er estimert å utgjøre 9 daa. Areal avklares endelig i reguleringsplan.



Figur 1: Lokalisering av SalMars anlegg i Kjorsvikbugen på Trøndelagskysten.



Figur 2: Kjorsvikbugen med foreløpig planområde

Innhold

1	Innledning	6
1.1	Bakgrunn	6
1.2	Planens formål	6
1.3	Tiltakshaver	6
1.4	Alternative lokaliteter	7
2	Planprosess og medvirkning	8
2.1	Planprosess	8
2.2	Rammer for planarbeidet	9
2.3	Merknader til planoppstart og planprogram	9
3	Planområdet	10
3.1	Områdets beliggenhet	10
3.2	Planstatus	12
4	Beskrivelse av tiltak	15
5	Utredningstema	16
5.1	Utredningsalternativ	16
5.2	Metode	16
5.3	Utredningstema tiltak	16
5.4	Utredningstema konsekvenser	17
6	Kilder	23

1 Innledning

1.1 Bakgrunn

SalMar ASA er et norsk sjømatelskap etablert på Kverva i Frøya kommune. Selskapet driver med oppdrett og videreforedling av atlantisk laks og ble etablert i 1991 av Gustav Witzøe. I 2016 omsatte SalMar for over 9 milliarder kroner og hadde rundt 1 350 ansatte. (Kilde: Wikipedia).

SalMar er i dag et internasjonalt konsern med 100 konsesjoner for oppdrett i Norge og med betydelig eierinteresser i Storbritannia. Dette gjør SalMar til Norges tredje største oppdretter av atlantisk laks (Salmar.no).

SalMar er et fullt ut vertikalt integrert oppdrettskonsern, med egen produksjon som strekker seg fra rogn/stamfisk til salg av ferdig vare. SalMar produserer yngel og smolt i seks forskjellige anlegg i Møre og Romsdal, Sør-Trøndelag, Nord-Trøndelag og i Troms. I tillegg har SalMar ett rognkjeksanlegg og ett landanlegg for rognproduksjon.

I Midt-Norge drives smoltproduksjon gjennom fem klekkeri- og settefiskanlegg. Disse er lokalisert i Follafoss i Verran kommune, Kjørsvikbugen i Aure kommune, Setran i Osen kommune, Straumsnes i Tingvold kommune og Langstein i Stjørdal kommune.

Et økt behov for settefisk samt at fisken planlegges holdt i settefiskanleggene lengre enn tidligere, utløser behov for større produksjonsareal. Dette planprogrammet omhandler en økning av produksjonsareal ved settefiskanlegget i Kjørsvikbugen.

1.2 Planens formål

Det skal utarbeides en privat detaljreguleringsplan med konsekvensutredning i henhold til plan- og bygningslovens § 12-3.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for økt produksjon av settefisk ved SalMars anlegg i Kjørsvikbugen. Dette krever økt næringsareal med tilkomst fra sjø og tilgang til ferskvann. Det mest hensiktsmessige for miljø og samfunn er en utvidelse av eksisterende næringsareal.

Det nye anlegget vil sikre utviklingsmuligheter for SalMar sin virksomhet og videre drift i kommunen. Oppdrettsnæringen skaper eksportinntekter for ca. 60 milliarder i året. Norsk Industri har lagt planer hvor denne i år 2030 er økt til 200 milliarder kr.

Lokalt i Aure kommune har SalMar 38 ansatte. Sammen med lokale innkjøp gjør dette firmaet til en betydelig aktør i kommunen.

1.3 Tiltakshaver

SalMar ASA er forslagsstiller for reguleringsplanen.

Norconsult er utførende konsulent for planarbeidet.

1.4 Alternative lokaliteter

Videre drift ved anlegget forutsetter utvidelse der det ligger. Det ble gjort en vurdering av alternative løsninger mht. størrelse og adkomst som en del av forprosjektet.

2 Planprosess og medvirkning

2.1 Planprosess

Oppstart

Krav til oppstart av reguleringsplanarbeid følger av Plan- og bygningsloven § 12-8 og §12-9.

Forhåndskonferanse om planspørsmålet ble avholdt med Aure kommune 13.06.2018. SalMar og Norconsult deltok i møtet.

Konsekvensutredning

Forslagstiller har vurdert at tiltaket til å ligge i grenseland i forhold til om det utløser krav om konsekvensutredning etter *forskrift om konsekvensutredning §6 bokstav b): Tiltak som alltid skal konsekvensutredes.*

Aktuelle oppfangskriterier i Vedlegg I er:

- Nyetablering av havn med kapasitet til mottak av skip over 1350 tonn.
- Næringsbygg med bruksareal over 15.000 m².

Det er vår vurdering at tiltaket vil kunne falle inn under § 6 bokstav b) fordi

- Det vil gjennomføres en reetablering av allerede etablert et kaianlegg med kapasitet for skip over 1350 tonn.
- Samlet bruksareal i næringsbygg vil kunne overstige 15.000 m². Dette er ikke avklart pr. i dag.

Med bakgrunn i dette er det besluttet å gjennomføre en konsekvensutredning av tiltaket.

Medvirkning

Varsel om planoppstart og høring av planprogram gjøres samtidig. Dette kunngjøres i Tidens Krav og Aura Avis, samt legges på Aure kommunes hjemmesider.

Varsel om oppstart blir sendt i brevs form til offentlige organer, berørte naboer og hjemmelshavere.

Frist for innspill skal være minst seks uker, og høringsfrist er satt til: 5.oktober 2018.

Grunneiere på lokaliteten er spesielt orientert gjennom møter med SalMar.

Det vil bli avholdt et offentlig orienteringsmøte om planene i forbindelse med varsel om oppstart. Dette møtet er planlagt høsten 2018 når planene er mer konkretisert. Innspill vil da kunne gis innenfor høringsfristen for planoppstart.

Kommunen holdes orientert om planarbeidet med tett kommunikasjon.

Innspill til planen fra regionale myndigheter vil søkes avklart gjennom direkte dialog før planutkastet legges ut på høring.

Endelig reguleringsplan legges ut til offentlig høring i seks uker.

Fremdrift

Skissert fremdrift for planarbeidet:

Aktivitet	Tid
Kunngjøring av planprogram og planoppstart uke 34	24. august 2018
Høringsperiode 6 uker til uke 40	05. oktober 2018
Fastsetting av planprogram formannskapet	30.oktober 2018
Orienteringsmøte med berørte/naboer	Medio september 2018
1.gangs behandling av reguleringsplan	18. Desember 2018
Høring av planforslag med KU 6 uker	Januar/Februar 2019
Behandling av eventuelle merknader	Februar 2019
Stadfesting av reguleringsplan	Mars 2019

2.2 Rammer for planarbeidet

Følgende dokument legger rammene for planarbeidet:

- Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven), 2008.
- Forskrift om konsekvensutredning 2017.
- Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.
- Statlige planretningslinjer for klima og energiplanlegging i kommunene.
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen.
- Fylkesplan for Møre og Romsdal 2017-2020.
- Regional plan for vassforvaltning i Vassregion Møre og _Romsdal 2016-2021.
- Kommuneplanens arealdel, Aure kommune, 2006-2019 (2016-2026).

2.3 Merknader til planoppstart og planprogram

Tabell 1 Innspill til planoppstart og planprogram

Innspill fra	Dato	Innspill	Behandling i planen

3 Planområdet

3.1 Områdets beliggenhet

Planområdet ligger i Kjørsvikbugen i Aure kommune, nordvendt mot bukta Kjørsvikbugen og Trondheimsleia, se Figur 2, Figur 3.

Arealet omfatter SalMars eksisterende produksjonsanlegg samt areal til en utvidelse av dette østover og ut i sjø. I tillegg er også deler av Fv. 680 tatt med i planområdet for å legge til rette for en ny avkjørsel til industriområdet. Eksakt lokalisering av denne vil bli avklart som del av planprosessen. Det er avsatt ekstra sjøareal for å sikre areal til fyllingsfot for nytt industriområde. Planområdet utgjør ca. 80 daa. Tomteareal som må erverves innenfor plangrensen utgjør ca. 20 daa. Endelig avgrensning av planområdet gjøres i reguleringsplan.



Figur 3: Foreløpig planområde

Eiendommer innenfor planområdet

- SalMars eiendommer: G/br.nr. 53/32, 54/36.
- Fv.680 sin eiendom G/br.nr. 53/69 og 54/50
- G/br.nr. 53/5: Kjørsvik sagbruk
- G/br.nr. 53/74: Brødrene Wessel
- G/br.nr. 54/2: Eiendomsteig, nordlig del av eiendom. Kjørsvik Sagbruk
- G/br.nr. 54/5: Vestre berget, Hemnevegn 738. Fritidsbolig med garasje og anneks (7.346 m²).
- G/br.nr. 54/9: Tømmerviken. Naust tilhørende Liavegen 34 (152 m²).
- G/br.nr. 54/12: Østre berg, Hemnevegen 748. Fritidsbolig, naust og garasje/anneks (5.043 m²)
- G/br.nr. 54/7: Lien. Naust tilhørende Liavegen 74 (206 m²)
- G/br.nr. 54/11: Hemnevegen 774 - vestlig del av eiendom. Fritidsbolig (6.648 m²).

Eiendommer planområdet grenser til

- G/br.nr. 53/68: Hemneveien 712. Butikk/forretningsbygning
- G/br.nr. 53/30: Hemnevegen 715. Enebolig
- G/br.nr. 53/74: Naust, båthus, sjøbu
- G/br.nr. 54/2: Eiendomsteig
- G/br.nr. 54/15: Enebolig, hus for dyr, landbruk, lager/silo, fritidsbygg, garasje/uthus/anneks til fritidsbolig
- G/br.nr. 54/3: Landbrukseiendom
- G/br.nr. 54/20: Enebolig, garasjen/uthus anneks
- G/br.nr. 54/11: Fritidsbolig

Kilde: <http://www.seeiendom.no/>



Figur 4: Ortofoto av foreløpig planområde.

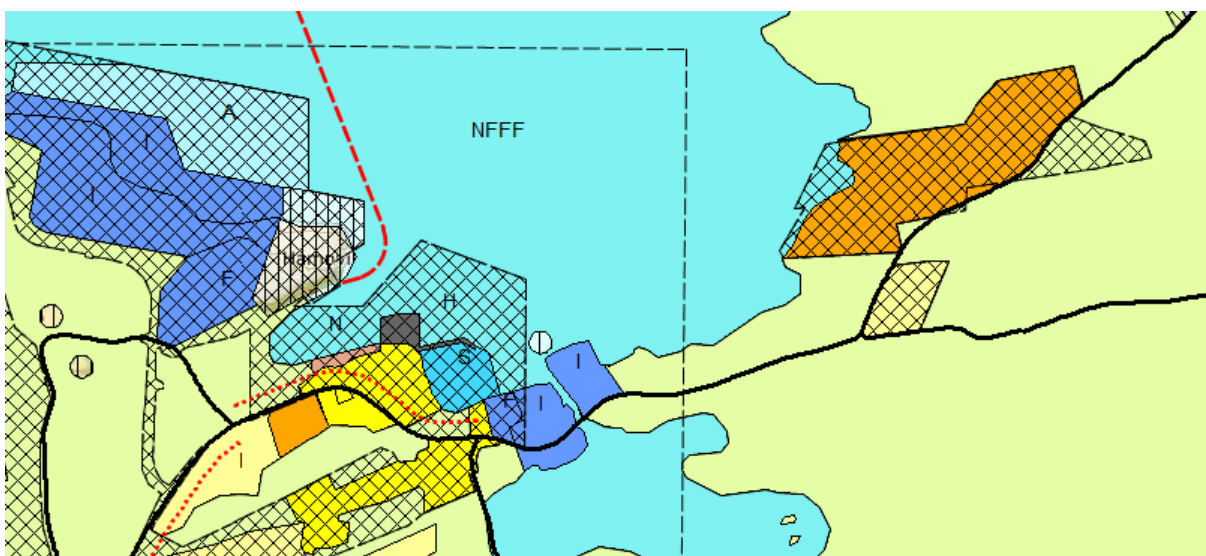


Figur 5: Østlig del av dagens anlegg i Kjørsvikbugen. Kilde: SalMar.

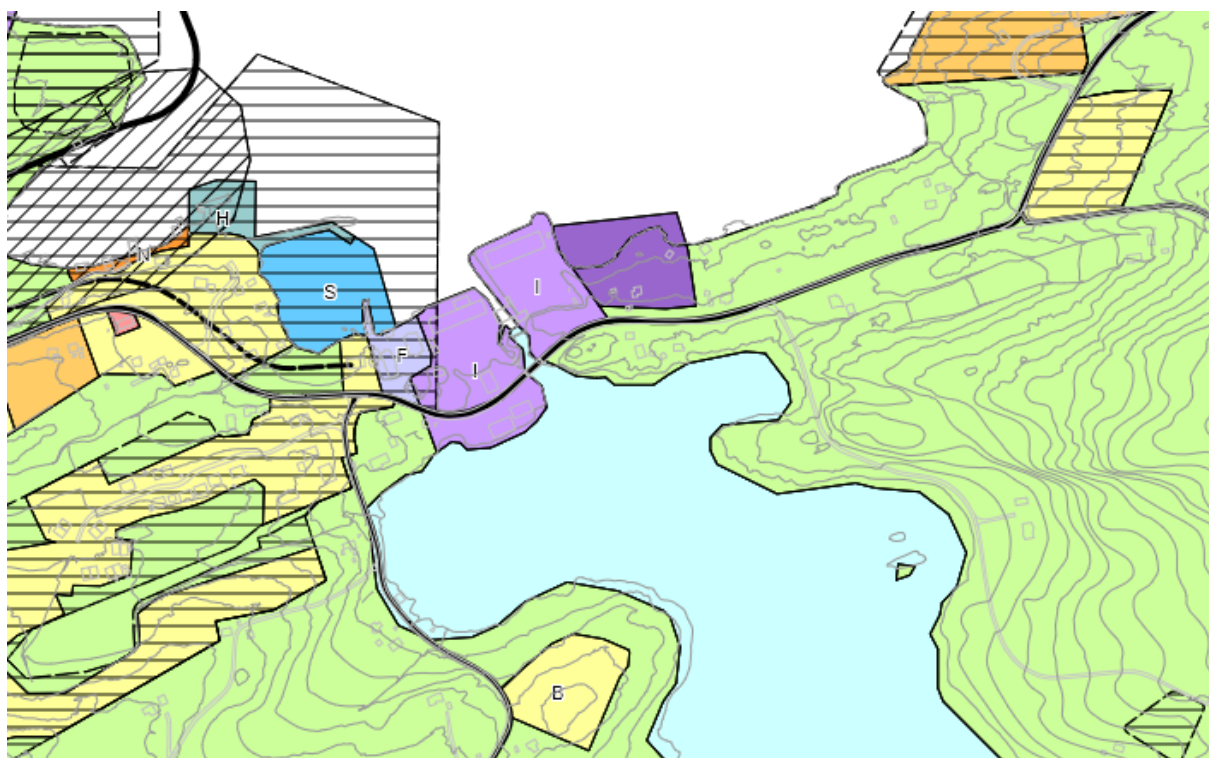
3.2 Planstatus

3.2.1 Kommuneplanens arealdel

Kommunen arbeider med ny arealdel. Under gjengis begge da ny arealdel avsetter større deler av planområdet til fremtidig næring.



Figur 6: Utsnitt av gjeldende kommuneplanens arealdel 2006-2019 Aure kommune. Kilde: eByggWeb.



Figur 7: Utsnitt av kommuneplanens arealdel 2016-2026 (under arbeid) Aure kommune. Kilde: kommunens kartløsning Orkidé.

Arealformål

- Dagens næringsareal, dvs. g/br.nr. 53/32, 53/74, 53/5, 54/36 og deler av g/br.nr. 54/2 er avsatt til Næringsbebyggelse i kommuneplanens arealdel.
- G/br.nr. 54/5, 54/7 og 54/9 og sjøområdet utenfor er avsatt til fremtidig næringsbebyggelse i arealdel under arbeid.
- G/br.nr. 54/11, 54/12 er avsatt til LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag.
- Sjøområdene er avsatt til NFFF, område for natur, ferdsel, fiske og friluftsliv

Aktuelle bestemmelser og retningslinjer

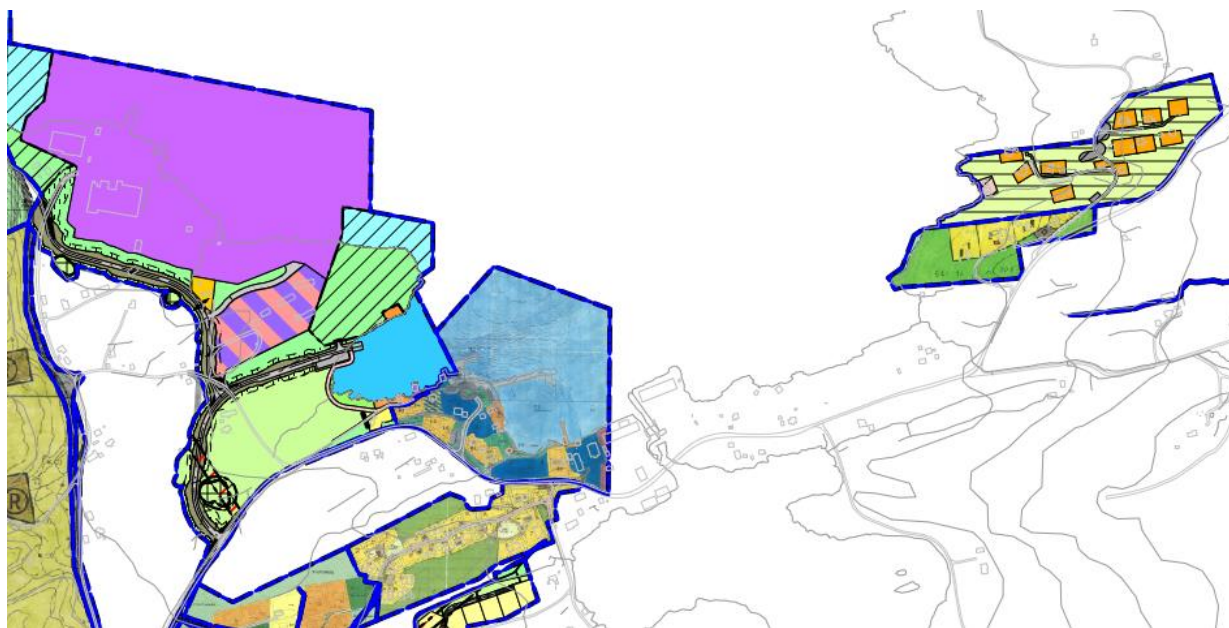
- Nye byggetomter skal være flomsikre i henhold til NVE Retningslinje 1/2008 "Planlegging og utbygging i fareområder langs vassdrag.
- Hensynet til verneverdige kulturminner skal vurderes i alle bygge- og reguleringssaker. Fylkeskonservatoren skal gis anledning til å uttale seg i alle saker som kan berøre verneverdige kulturminner.
- LNF-områder: Spredt bolig- og næringsbebyggelse kan tillates etter dispensasjon fra planen og eventuelt PBL § 17-2 (100m-regelen), dersom det ikke strider mot andre interesser.
- Områder for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag: Tiltak i sjø kan kun tillates etter samtykke fra berørte regionale myndigheter.
- Avkjørsler skal legges, utformes og brukes i samsvar med Vegvesenets til enhver tid gjeldende rammeplan for avkjørsler.
- Referat fra oppstartmøtet.

Restriksjonsområder:

- Planområdet ligger innenfor sikringssonen til Metanolfabrikk, Tjeldbergodden.

- Vestre del av planområdet grenser inn mot / overlapper noe et område unntatt fra rettsvirkning fordi tidligere vedtatt reguleringsplan skal gjelde.
- Båndlegging etter lov om kulturminner av et areal i sjø rett utenfor dagens næringsareal (H730_3), markert med hvit sirkel i gjeldende kommuneplan.

3.2.2 Reguleringsplaner



Figur 8: Samlet oversikt over gjeldende reguleringsplaner i nærområdet til SalMars anlegg. Kilde: Orkidé.

Størstedelen av SalMars anlegg ligger i uregulert område. Gjeldene reguleringsplaner for naboområder er vist i samlekartet i Figur 8.

PlanID 19960001: Havna i Kjørsvikbugen: Denne planen dekker noe av den østlige delen av Salmars anlegg.

PlanID 19940002: Ledalsvollen boligfelt, del I.

PlanID 2011007: Ferjekai Kjørsvikbuen og Bioparken.

PlanID 19790001: Utheim i Aure (fritidsboliger eksisterende).

PlanID 20080016: Bugten I og II: (fritidsboliger fremtidig).

4 Beskrivelse av tiltak

SalMar ASA settefiskanlegg i Kjørsvikbugen vurderer en produksjonsøkning. En utvidelse av området må kunne sikre nok areal for en produksjon av 3.000 tonn settefisk per år, tilsvarende 20 millioner stk. fisk. Dette krever betydelig større produksjonsarealer enn bedriften rår over i dag.

Totalt utgjør SalMars anlegg i Kjørsvikbuen i dag 14.300m², ca. 8300m² vest for elva og 6000m² øst for elva.

Vest for SalMars anlegg er det i dag bebyggelse og butikk. Videre ekspansjon vestover er derfor ikke mulig.

Eksisterende produksjonsareal i øst ligger på fylling i sjø. Skråning for denne fyllingen når ned til ca. 8m dybde. Det er lite hensiktsmessig å øke arealet ved å fylle lengre ut fordi det vil gå med svært mye fyllingsmasser.

Den mest tilgjengelige utvidelsesmuligheten ligger derfor i øst. Ved kjøp av g/br.nr. 54\5 og 54\12 i øst, nausttomtene 54/7 og 54/9, samt utfylling i sjø utenfor disse tomtene, kan produksjonsarealet økes med ca. 12.500m² + 7.200m² = 19.700 m².

Industriområdet vest for elva har i dag adkomst fra Fylkesveg 680 «Hemnevegen». Adkomstveg til areal øst for elva går også fra Hemnevegen. Den er bratt og uhensiktsmessig. I forbindelse med utvidelsen vil det være aktuelt å se på muligheten for å kjøpe areal fra neste eiendom i øst, g/br.nr. 54\11, for å sikre gode adkomstløsninger til næringsarealet. En mulig adkomstløsning vil kunne etableres i forbindelse med kryss fv. 680 og Liavegen. I skissen under vises to forslag til adkomstløsninger.



Figur 9: Skisse over forslag til tiltak med to ulike forslag til adkomstløsninger. Kilde: Norconsult.

5 Utredningstema

5.1 Utredningsalternativ

0-alternativ

0 alternativet er et referansealternativ lik dagens situasjon.

Utbyggingsalternativ

Planforslaget med tilhørende konsekvensutredning vil omhandle ett alternativ:

Opparbeiding av økt næringsareal med havneområde ved SalMars anlegg i Kjørsvikbugen som vist i kapittel 4.

Berørte eiendommer er:

- SalMars eiendommer: G/br.nr. 53/32, 54/36.
- Fv.680 sin eiendom G/br.nr. 53/69 og 54/50.
- G/br.nr.53/5: Kjørsvik Sagbruk.
- G/br.nr. 53/74: Brødrene Wessel.
- G/br.nr. 54/2: Eiendomsteig, nordlig del av eiendom. Kjørsvik Sagbruk.
- G/br.nr. 54/5: Vestre berget, Hemnevegn 738.
- G/br.nr. 54/9: Tømmerviken. Naust tilhørende Liavegen 34.
- G/br.nr. 54/12: Østre berg, Hemnevegen 748.
- G/br.nr. 54/7: Lien. Naust tilhørende Liavegen 74.
- G/br.nr. 54/11: Hemnevegen 774 - vestlig del av eiendom.

5.2 Metode

I konsekvensutredningen brukes en forenklet metodikk for vurdering av ikke-prissatte konsekvenser med utgangspunkt i Statens vegvesen Håndbok V712 Konsekvensanalyser der dette er relevant.

5.3 Utredningstema tiltak

5.3.1 Geoteknisk stabilitet

Kunnskapsgrunnlag

Multiconsult undersøkte utfyllingsområdet i sjøen utenfor g/br.nr. 54/5 i 2016 (Multiconsult 2016). Resultatene viser lagvis sand og sandlig leire i et løsmasselag som varierer fra 2,9 til 7,7 meter. De vurderer utfyllingen som tilrådelig og gir råd om utfyllingsmetode.

Området øst for dette, dvs. utenfor 54/12 er ikke undersøkt.

Utredningsbehov

Det bør gjøres en geoteknisk vurdering med forslag til tiltak for hele det utfylte området under detaljprosjekteringen av tiltaket.

5.3.2 Miljøgeologi

Kunnskapsgrunnlag

Det har vært kaianlegg ved dagens butikk i mange tiår. Siste kjente bilde er fra 1978, Det har også vært sagbruk ved elveutløpet i tidligere tider.

Dagens utfyllingsområde ble etablert da SalMar anla sitt anlegg der. Det er ikke kjent at det har vært tidligere aktivitet i det området som nå ønskes utfyllt.

Multiconsult undersøkte i 2017 utfyllingsområdet i sjøen utenfor g/br.nr. 54/5 i forbindelse med søknad om mudring og utfylling i sjø til Fylkesmannen. Sedimentene betegnes som rene masser (Multiconsult 2017).

Utredningsbehov

Med bakgrunn i at virksomheten i Kjørsvikbugen har vært og er lokalisert i vestre deler av fjorden antas område i sjø utenfor G/br.nr. 54/12 (dvs. øst for G/br.nr.54/5) å være renere enn undersøkt område utenfor G/br.nr. 54/5. I revidert søknad om utfylling må behovet for mye sedimentundersøkelser avklares.

5.3.3 Energiforbruk og energiløsninger

Kunnskapsgrunnlag

Energibehovet ved anlegget er beregnet til 4,0 Megawatt. I dag er installert effekt 1,25 MW.

Utredningsbehov

Energibehov og løsninger for framføring av energi omtales i planbeskrivelsen.

5.4 Utredningstema konsekvenser

5.4.1 Konsekvenser i anleggsfasen

Kunnskapsgrunnlag

Større utbygginger med sprengning og masseflytting medfører ulemper for omgivelsene i form av støv og støy i anleggsperioden.

Utredningsbehov

Støy i anleggsperioden skal vurderes og det vil stilles krav til støyemisjon i tråd med kravene i «Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2016)»

Støv i anleggsfasen vurderes og det settes grense for nedfall av støv i henhold til forurensningsforskriften §30-5.

5.4.2 Transport

Kunnskapsgrunnlag

Det meste av transport til/fra området skjer over kjøll. Transportmengden vil øke som følge av økende produksjon.

Det er uklart hvor mye landverts trafikk vil øke som en konsekvens av tiltaket. Her er det snakk om persontrafikk fra ansatte ved anlegget og næringstransport til og fra anlegget i driftsfasen.

Utredningsbehov

Sjøtransport

Økt sjøverts transport som følge av tiltaket skal utredes. Det utarbeides en trafikkanalyse som redegjør for:

- den trafikkmengde/trafikkøkning til sjøs som den planlagte utbygging vil generere sett i forhold til eksisterende utnyttelse av planområdet.
- hvilke konsekvenser økt sjøverts transport gir for ferdselen til sjøs utenfor planområdet, inklusive fritidsbruk av sjøarealene.
- Avbøtende tiltak foreslås.

Landtransport og trafiksikkerhet

Økt landverts transport som følge av tiltaket skal utredes. Det utarbeides en trafikkanalyse som redegjør for:

- den trafikkmengde/trafikkøkning planlagte utbygging vil generere sett i forhold til eksisterende utnyttelse av planområdet.
- hvilke konsekvenser økt trafikk vil få for vegnettet, planområdet og for de ulike trafikantgrupper. Her vil barns skolevei og tilgjengelighet til ute- og friområder, inkl. gang- og sykkelveinett være spesielt viktig.
- Avbøtende trafiksikkerhetstiltak foreslås.

5.4.3 Kulturarv

Kunnskapsgrunnlag

- SEFRAK-registrert løe på eiendom g/br.nr. 54/5. Sefrak-nr. 15690014063. Løa har middels verneverdi, men er ikke fredet.
- SEFRAK-registrert naust på eiendom g/br.nr. 54/5. Sefrak-nr. 15690014066. Naustet var opprinnelig fra 1800-tallet, men har blitt ombygd. Verneverdi anses som tapt og naustet er ikke fredet.
- I kommuneplanen er det registrert et båndlagt område etter lov om kulturminner i sjøen utenfor dagens vestlige industriområde. Det finnes ikke ytterligere informasjon i offentlige tilgjengelige databaser.
- På naboeiendommen vest for planområdet fines et SEFRAK-registrert naust. Sefrak-nr. 15690014062. Naustet har høy verneverdi men er ikke fredet.

Utredningsbehov

Kulturminneforvaltningen må kontaktes vedr. befaring av landområdet, samt vurdering av tiltak knyttet til løe med Sefrak-nr.15690014063.

Det må avklares nærmere hva båndlagt område i sjøen utenfor vestlig industriområde består i og konsekvenser dette får for planen. Videre er det behov for at marinarknologisk befaring av sjøområdene avklares med NTNU Vitenskapsmuseet.

5.4.4 Landskapsbilde, arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet

Kunnskapsgrunnlag

Området er en del av et landskapsregionen Kystbygdene på Nordmøre og Trøndelag. Strandsonen består av en blanding av bergnabber og små vikar og strender.

Tettstedet Kjørsvikbugen består av en blanding av boliger og fritidsboliger. Ved sjøkanten finnes forretningsvirksomhet, flere sjøhusmiljø med høy verneverdi og moderne industrivirksomhet knyttet til SalMars to lokaliteter. Området har ferjekai der hurtigbåt mellom Trondheim og Kristiansund har anløp, i tillegg til kai-fasiliteter ved SalMars to anlegg.

Utredningsbehov

Utfyllingen i sjø vil bli synlig fra land og fra sjøsiden. Bygningene på næringsarealet bør trappes ned mot sjøsiden slik at de høyeste bygningene trekkes inn mot fjellskjæring. Fargebruk og bygningsutforming bør gis estetiske kvaliteter som spiller sammen med estetikken på stedet.

Landskapstilpasning av tiltaket skal vurderes og illustreres. Det utarbeides fotomontasjer som viser dagens situasjon og ny situasjon. Illustrasjoner skal vise situasjon sett fra landsiden og fra sjøsiden. Det velges standpunkt som er gunstig for å visualisere ny situasjon.

Det skal utarbeides en illustrasjonsplan for grønnstruktur for ny situasjon. Rammer for bebyggelse i forhold til byggehøyder og materialvalg/valg av farger vises.

5.4.5 Naturmangfold

Kunnskapsgrunnlag

Et stykke ut sjøområdene er det registrert rødlistede arter (fugl). Området ligger et godt stykke unna tiltaksområdet og tiltaket anses ikke å hindre vandringsmønstre.

Likeledes er det i databasen «Miljøstatus» registrert et utbredelsesområde for grønnlandssel og kvitnos lengre ut i fjorden.

Det er ikke registrert gyteforhold for fisk i området, ei heller ålegress eller skjellsand.

Søk i relevante naturdatabaser gir ellers ikke opplysning om spesielle naturforhold eller arter på land eller i strand- / fjæresonen som kan bli negativt påvirket av tiltaket.

Utredningsbehov

Tiltaket skal omtales og vurderes i hht. Naturmangfoldloven §§ 8 til 12 i planbeskrivelsen. Det skal gjøres vurderinger av i hvor stor grad det marine og terrestriske naturmiljøet i planområdet samt influensområdet kan bli påvirket av tiltaket og hvilke avbøtende og kompenserende tiltak som kan hindre, eller redusere, mulige negative konsekvenser av tiltaket.

5.4.6 Naturressurser

Kunnskapsgrunnlag

Nytt areal er i dag avsatt til LNFR i kommuneplanen. Det er registrert som skogs- og barmarksområde. Det er ikke registrert dyrkbar jord innenfor planområdet. Tiltaket vil medføre bortfall av skog registrert med høy bonitet. Denne skogen er av Aure kommune vurdert til ikke å være drivverdig.

Utredningsbehov

Type og areal knyttet til bortfall av skog beskrives.

5.4.7 Friluftsliv og bygdsliv

Kunnskapsgrunnlag

Planen innebærer en utbygging av ca. 150m meter strandsone. To fritidsboliger og to nausteiere blir direkte berørt gjennom innløsning.

Det finnes ikke statlige sikrede friluftsområder eller andre registrerte friluftsområder i nærheten av tiltaket.

Området vurderes av Aure kommune å ha minimal interesse knyttet til friluftsliv.

Utredningsbehov

Virkninger for friluftslivet omtales i planbeskrivelsen.

Det skal ses på en mulighet til å relokalisere naustene.

5.4.8 Tilgjengelighet for alle til uteområder og gang- og sykkelveinett.

Kunnskapsgrunnlag

Det tas sikte på å etablere ny avkjøring til næringsarealet som en del av utbyggingen. Det kan lette trafikkforholdene i sentrale deler av Kjørsvikbugen, spesielt for gående og syklende.

Utredningsbehov

Temaet omtales i planbeskrivelsen.

5.4.9 Barn og unges oppvekstvilkår.

Kunnskapsgrunnlag

Utbyggingen av næringsarealet vil ikke ha påvirkning på barn og unges oppvekstvilkår.

Utredningsbehov

Temaet omtales i planbeskrivelsen.

5.4.10 Folkehelse

Kunnskapsgrunnlag

SalMar ASA er en middels stor aktør i kommunen som tilbyr stabile arbeidsplasser. Virksomheten har ikke negativ påvirkning på drikkevann eller naturmiljø eller andre faktorer som påvirker den allmenne helsesituasjonen.

Utredningsbehov

Temaet omtales i planbeskrivelsen.

5.4.11 Samisk natur- og kulturgrunnlag

Kunnskapsgrunnlag

Det er ingen spor av samisk aktivitet i området.

Utredningsbehov

Temaet vurderes ikke relevant for videre utredninger.

5.4.12 Forurensning*5.4.12.1 Utslipp til luft***Kunnskapsgrunnlag**

SalMar ASA sin virksomhet medfører ikke forurensning til luft utover utslipp fra transport. Nytt anlegg vil være innebygd og eventuell lukt vil fanges opp av ventilasjonsanlegg og føres over tak.

Utredningsbehov

Temaet omtales i planbeskrivelsen.

*5.4.12.2 Utslipp til grunn, vann og vassdrag***Kunnskapsgrunnlag**

Tiltaket medfører utfylling i sjø med sprengstein, samt trafikk med båter til planlagt kai.

SalMar ASA bruker mye vann i produksjonen. Uttak av vann fra Ledalsvassdraget er fullt utnyttet og SalMar vil derfor etablere ny renseteknologi for gjenbruk av vann for å forsyne økt produksjon. Vassdraget vil dermed ikke belastes ytterligere.

Renset restvann vil slippes ut til sjø. Den 22.08.2017 fikk SalMar tillatelse etter forurensningsloven til å produsere inntil 3.000 tonn settefisk, tilsvarende 20 millioner stk. fisk. Det stilles i tillatelsen krav til tilstanden i vannforekomsten og overvåking av denne, krav til rensing av avløpsvann samt krav til utslippssted. Tiltaket er allerede vurdert opp mot vannforskriften.

Produksjonen vil ikke medføre utslipp til grunn.

Utredningsbehov

Temaet omtales i planbeskrivelsen.

*5.4.12.3 Støy***Kunnskapsgrunnlag**

Det ligger boligeiendommer i nærheten av planområdet som er ømfintlige for støy.

Virksomheten ved anlegget genererer generelt lite støy. Det meste av transport til/fra anlegget skjer over kjøll.

Utredningsbehov

Temaet utredes og det utarbeides støysonekart for å illustrere virkningene av utbyggingen.

5.4.13 Beredskap og ulykkesrisiko**Kunnskapsgrunnlag**

Tiltaket medfører en utbygging med arbeider i terreng og sjø, utbygging av produksjonsanlegg samt aktivitetsøkning med økt transport til lands og på sjø når anlegget kommer i drift.

Utredningsbehov

Risiko- og sårbarhet må utredes i en ROS-analyse i henhold til hovedprinsippene i Veileder for kommunale risiko- og sårbarhetsanalyser (DSB).

Av spesielle forhold nevnes:

- Sikkerhet og sårbarhet knyttet til ulykker/uhell/forurensning i tilstøtende fjordsystemer og risiko for skadelig påvirkning av omgivelser grunnet ulykke/uhell fra eget anlegg
- Klimaendringer medfører at havnivået stiger og effekten av stormflo forsterkes av sterkere og hyppigere ekstremvær. Havnivåstigning i anleggets levetid må beregnes.
- Flomfare i Ledalsvassdraget

6 Kilder

Multiconsult 2016: *Rapport grunnundersøkelser geoteknikk Kjørsvikbugen, Aure. Dokumentkode: 417106-RIG-RAP-001.* Dato 08.04.2016.

Multiconsult 2017. Revidert søknad om mudring og utfylling sjø av 30.06.2017.

www.gislink.no: database

www.skogoglandskap.no: database

www.fiskeridir.no: database

www.miljøstatus.no: database

Befaring ved anlegget i Kjørsvikbugen den 13.juni 2018.

Samtaler med Ove Martin Grøntvedt.