



AURE KOMMUNE

LOKAL FORSKRIFT FOR VASS- OG KLOAKKAVGIFTER

*Vedteke av Aure kommunestyre, 13.mars 2008 i sak 5/08, arkivsak 8/336
med heimel i lov om kommunale vass- og kloakkavgifter § 3, og forskrift om begrenning av
forurensninger av 1. juli 2004, sist endra 15. desember 2005.*

Innhold

LOKAL FORSKRIFT FOR VASS- OG KLOAKKAVGIFTER	1
§ 1 Gebyrområdet	3
§ 2 Definisjonar	3
§ 3 Gebyrtypar	3
§ 4 Tilknytingsgebyr	4
§ 5 Årsgebyr	4
§ 6 Frådrag eller tillegg i årsgebyret	5
§ 7 Om bruk av vassmålar	6
§ 8 Mellombels tilknytning	6
§9 Innbetaling av gebyr	6
§10 Innkrevjing av gebyr	6
§11 Vedtaksmynde	7
§ 12 Sakshandsaming / Klager	7
§ 13 Iverksetting	7
Reglar for tilknytning til kommunalt ledningsnett(vatn og avløp)	8
Reglar for bruk av vassmålar	9

§ 1 Gebyrområdet

Denne forskrifta gjeld alle abonnenter i kommune, sjå definisjon av abonnent i § 2. Der blir det fastsett utrekningsmåte og innbetaling av gebyr for dei kommunale vass- og avløpstjenestene.

§ 2 Definisjonar

Abonnent:

- Eigar/festar av eigedom som er tinglyst med eige gards og bruksnummer, eller eige festenummer eller seksjonar(under felles gards-og bruksnummer), som er tilknyta kommunal vass- og/eller avløpsleidning direkte eller gjennom felles stikkleidning.
- Festar av eigedom der festeavtalen ikkje er tinglyst, men der festaren eig dei bygningane som er plasserte på tomte, og brukar festeretten slik det går fram i lova om tomtefeste.
- Eigar/festar av eigedom, som kommunen i medhald av §§ 65, 66 og 92 i Plan- og Bygningslova har kravd tilknyta vass- og avløpsleidning.

Eining :

- Eining i denne forskrifta er det same som bueining. Definisjonen på bueining følgjer registreringsinstruksen i GAB.

Kombinasjonsbygg :

- Bygg med både bustader og næringsverksemd

Kommunal vass- og avløpsledning:

- Leidningar som er kommunal eigedom ved at dei er kosta eller overteke av kommunen

Stikkledning:

- Vass- eller avløpsleidning for ein eller fleire eigedommar som er abonnenten sin eigedom, og som blir halde ved like av denne. Om ikkje anna er avtala, er stikkledningen rekna til og med an boring for vatn og grein for avløp.

§ 3 Gebyrtypar

Følgande gebyrtypar gjeld for både vatn og avløp:

- Tilknytingsgebyr
- Årsgebyr
- Gebyr for mellombels tilknytning

§ 4 Tilknytingsgebyr

Tilknytingsgebyret skal betalast:

- når eigedom med hus på, blir tilknyta offentleg vatn og/eller avløpsnett
- ved førstegongs oppføring på eigedom som blir tilknyta offentleg vass- og/eller avløpsnett.

Tilknytingsgebyret skal vera likt for alle abonnentar og skal betalast ved tilknytning av eigdommen første gongen.

Kommunestyret fastsett kvart år storleiken på gebyret. Dette blir gjort kjendt i *gebyrregulativet*.

§ 5 Årsgebyr

Fast og variabel del av årsgebyret

Årsgebyret for både vass- og avløpstenester skal betalast av alle som er abonnentar. Gebyret er samansett av to delar:

- fastledd (abonnementsgebyr)
- variabelt ledd (forbruksgebyr)

Årsgebyret skal reknast frå og med månaden etter at eigdommen er tilknyta kommunalt ledningsnett.

Fordelinga mellom abonnementsgebyr og forbruksgebyr skjer prosentvis ut frå dei samla kostnadene knytta til vatn/ avløp. Dette skjer årleg og blir gjort kjendt i det utarbeidde gebyrregulativet. Det same gjeld storleiken på abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

Abonnementsgebyr

Abonnementsgebyret blir differansiert etter brukarkategori.

Abonnementsgebyret for bustad gjeld for bustad- og fritidshus, og skal betalast pr.eining, jfr. definisjonen av eining i §2. For einebustader med inntil 5 hyblar , blir hyblane samla vurdert som ei eining.

Abonnementsgebyret for næring skal betalast for næringseigedommar, offentlege verksemder og næringsdel på kombinasjonsbygg. Gebyret blir fastsett på grunnlag av dimensjon på inntaksledning slik dette går fram av tabellen under.

Dimensjon på inntaksledning	Gebyrsats : N * abonnementsgebyr på bustad
< = 32 mm	N = 1
> 32 - 40 mm	N = 2
> 40 - 63 mm	N = 4
> 63 - 75 mm	N = 6
> 75 - 110 mm	N = 10
> 110 mm	N = 15

For kombinasjonsbygg må det takast omsyn til kor stor del av forbruket som går til bustader.

Forbruksgebyr

Abonnentar med bustadhus og fritidshus betaler anten etter målt vassforbruk og pris pr.m3, eller stipulert forbruk basert på utrekna bruksareal (NS3940) og gjeldande pris pr.m3. Omregningsfaktor for stipulert forbruk er sett til 0,8m3/ m2. Dette gjeld både bustader og fritidshus.

Følgande bruksareal og vassforbruk skal leggst til grunn :

Bruksareal (NS 3940)	Grunnlag for utrekning 0,8 m3 / m2	Stipulert forbruk bustadhus (m3)	Stipulert forbruk fritidshus (m3)
< 125 m2	125	100	25
> 125 - 250	250	200	50
> 250	250	280	70

Næringseigedommar og offentleg verksemder betaler forbruksgebyr etter målt vassforbruk og pris pr.m3. Forbruket blir målt på installert vassmålar.

For alle abonnentar gjeld at avløpsmengda blir rekna lik vassmengda, sjå likevel § 6.

Både abonnent og kommune kan krevja at forbruksgebyret blir rekna ut frå målt forbruk.

§ 6 Frådrag eller tillegg i årsgebyret

Om avløpsmengda til ein abonnent er vesentleg større eller mindre enn det målte vassforbruket, kan årsgebyret(forbruksgebyret) for avløp bli rekna ut på grunnlag av stipulert avløpsmengde, eventuelt kan avløpsmengda målast særskilt.

Om avløpsvatnet skil seg vesentleg frå vanleg hushaldsavløp, kan det reknast tillegg eller frådrag i årsgebyret (forbruksgebyret).

Dersom ein eigedom i lengre tid blir fråkopla det kommunale vass- og/eller avløpsnettet, kan abonnenten etter søknad fritakast frå forbruksgebyret i denne perioden. Gebyret for fråkopling/tilkopling, er sett til 50% av samla årsgebyr.

Restriksjonar for vassforbruk eller kortare avbrot i leveranse eller mottak av avløpsvatn gjev ikkje grunnlag for reduksjon i gebyra.

§ 7 Om bruk av vassmålar

Den enkelte abonnenten må sjølv kosta og installasjon av vassmålaren. Kommunen fastsett type og dimensjon på målar.

Installasjon og bruk av vassmålar skal vera i samsvar med *Reglar for bruk av vassmålar i Aure kommune*.

§ 8 Mellombels tilknytning

Mellombels tilknytning gjeld for bygg/ anlegg som har innlagt vatn og/eller utslepp av avløpsvatn til kommunalt nett, men der bygget/ anlegget berre skal nyttast i ein avgrensa periode.

Gebyret blir fastsett etter dei reglane som gjeld årsgebyr for næringsverksemd.

Mellombels tilknytning gjeld for opp til eitt år, med høve til å søkja om lengre tid.

Gebyr for mellombels tilknytning går fram av gebyrregulativet som kvart år blir fastsett av kommunestyret.

§9 Innbetaling av gebyr

Abbonenten er ansvarleg for betaling av gebyra.

Eingongsgebyr for tilknytning må vera betalt inn før tilknytning skjer.

Årsgebyr blir kravd inn saman med andre kommunale gebyr, og blir fordelt over to terminar pr.år. Ved bruk av vassmålar blir forbruksgebyret å betala a konto basert på forbruket året før. Målaravlesing skjer ein gong i året, og avrekning skjer innan 1.termin året etter.

Gebyr for mellombels tilknytning og tilleggsgebyr blir fakturert særskild.

Dersom vassforbruket til abonnenten har endra seg vesentleg frå siste målaravlesing, kan kommunen endra a kontobeløpet. Abonnenten skal varslast før slik endring blir gjort.

§10 Innkrevjing av gebyr

Lokal forskrift for vass- og kloakkavgifter

Krav på årsgebyr er sikra med lovpant i eigedommen etter pantelova § 6- 1. Gebyra kan krevast inn av kommunen etter reglar for innkreving av skatt.

§11 Vedtaksmynde

Vedtak etter denne forskrifta blir gjort av rådmannen.

§ 12 Sakshandsaming / Klager

Avgjerd etter denne forskrifta som er einskildvedtak, følger bestemmelsane i kap. IV-VI i Forvaltningslova. Slike vedtak kan påklagast. Klagen skal sendast til rådmannen, og fristen til å klage er 3 veker.

Gebyrregulativet blir fastsett årleg av kommunestyret. Dette er ei forskrift som ikkje kan påklagast jfr. kap.VII i Forvaltningslova.

§ 13 Iverksetting

Forskrifta trer i kraft frå 1.januar 2008. Tidlegare forskrift for Aure kommune frå 1995 med tilhøyrande reglar og retningslinjer blir frå same dato oppheva.

Vedlegg:

- Reglar for tilknytning til kommunalt leidningsnett (vatn og avløp), 05.10.07
- Reglar for bruk av vassmålar, 05.10.07



Reglar for tilknytning til kommunalt ledningsnett(vatn og avløp)

Stikkledningar

Abonnenten er sjølv ansvarleg for framlegging og seinare vedlikehald av privat stikkledning frå anboringspunktet på kommunal ledning.

Stikkledningar skal leggest med nødvendig isolasjon slik at frosttapping ikkje er nødvendig. Blir slik tapping påvist kan FDV Kommuneutvikling setta fram krav om erstatning for meiruttak og ulemper med dette.

Plassering av stoppekran på stikkledning skal godkjennast FDV Kommunalteknikk. Stoppekran skal normalt plasserast så nære anboringspunktet som mulig og vera lett å få tak i.

Stenging av hovedledning for arbeid på private ledningar kan berre skje etter nærare løyve er gitt frå FDV Kommunalteknikk.

Trykkregulering

Abonnenten er og sjølv ansvarleg for montering og drift av nødvendig utstyr for trykkregulering eller anna ekstra utstyr til leveringa av vatnet. Alt materiell skal vera av godkjendt kvalitet . Erstatningskrav på grunn av problem med privat del av ledningsnettet er kommunen uvedkommende.

Anboring.

Anboring på kommunal ledning skal utførast av FDV Kommunalteknikk eller godkjendt personell som har nødvendig godkjenning.

Avstenging / eigarskifte

Når private ledningar ikkje lenger er i bruk , eller eigedom går over til ny eigar skal dette meldast snarast til FDV Kommunalteknikk.

Abonnenten har plikt til å melda frå til Aure kommune ved FDV Kommunalteknikk på etterverseleg måte om alle forhold som kan føre til endringer i beregningsgrunnlaget.



Reglar for bruk av vassmålzar

Innkjøp og installasjon av vassmålzar.

Målaren blir kjøpt inn og betalt av abonnenten, og er abonnenten sin eigedom. Kommunen bestemmer valg av type målzar, plassering og dimensjon på målaren slik at den er riktig i høve til drifta.

Abonnenten må og kosta installasjonen og eventuell flytting av målaren . Installasjonen av målzar skal utførast av autorisert rørleggar eller rørleggar som er godkjendt av kommunen. Vassmålaren må plasserast slik at han er lett tilgjengelig både for avlesing og kontroll/utskifting. Etter montasje skal vassmålaren plomberast av kommunen eller av godkjendt rørleggar.

Avlesing

Avlesing av vassmålaren skal gjerast ein gong i året. Abonnenten skal lese av måledata og melde inn data til kommunen innan fastsett tid.

Kontroll

Kommunen skal ha tilgang til vassmålaren for inspeksjon og kontrollavlesing til varsla tid.

Kommunen kan til ei kvar tid, eventuelt etter søknad frå abonnenten, kontrollera målaren. Dersom kontrollen viser feilavlesing på meir enn 5 % skal årsgebyret justerast for det føregåande året. Eventuell utskifting av målaren skal abonnenten sjølv kosta.

Fleire tilknytingar

Kvar eigedom skal normalt ha berre ei tilknyting. I dei tilfella ein eigedom har fleire tilknytingar, skal det installerast ein målzar for kvart inntak. Eventuelle interne målarar er kommunen uvedkomande.

Andre høve

Når vassmålzar er montert , kan han ikkje fjernast utan kommunen sitt samtykke.

Dersom vassmålzar ikkje kan plasserast frostsikkert, skal gebyret baserast på stipulert forbruk etter vedtekne beregningsreglar.

Dersom ein målzar blir skada, skal abonnenten straks melda frå til kommunen. Plomberte målarar kan berre opnast av kommunen sitt personell eller under oppsyn av kommunen sitt personell. Er ei plombe broten, blir vassforbruket for vedkommande termin fastsett til pårekna multiplisert med 2.

Sikring mot inntrenging av ureine vesker på ledningsnettet.

Ledningsnettet skal sikrast mot inntrenging av ureine vesker eller gassar. Det skal og sikrast mot tilbakesuging og tilførsel frå andre vasskjelder og installasjonar i samsvar med bestemmelsane i § 11 i REN teknisk forskrift til Plan og Bygningslova.

Lokal VA- forskrift Aure kommune- vedlegg 05.10.07